САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП д.о.о.
11000 БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 6/IV
тел: 011/3618-134, факс: 011/3618-324,
web site: www.sicip.co.rs
CHINA RAILWAY DESIGN CORPORATION
КОСТЕ РАЦИНА 16б, 11000 БЕОГРАД

1/10.1.1 НАСЛОВНА СТРАНА

1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор:	„Инфраструктура Железнице Србије“ а.д. Немањина 6/4, Београд
Наручилац:	Конзорцијум фирми: China Railway International Corporation Ltd. (CRIC) China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
Објекат:	Пруга Београд - Суботица државна граница (Келебија), **ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА),** у Новом Саду, Кисачу, Степановићеву, Змајеву, Врбасу, Ловћенцу, Малом Иђошу, Бачкој Тополи, Жеднику, Наумовићеву и Суботици, К.О. Нови Сад I, К.О. Нови Сад IV, К.О. Кисач, К.О. Руменка, К.О. Степановићево, К.О. Ченеј, К.О. Бачко Добро Поље, К.О. Врбас, К.О. Врбас - град, К.О. Змајево, К.О. Куцура, К.О. Ловћенац, К.О. Мали Иђош, К.О. Фекетић, К.О. Бачка Топола, К.О. Бачка Топола - Град, К.О. Мали Београд, К.О. Биково, К.О. Доњи Град, К.О. Жедник, К.О. Нови Град, К.О. Палић, К.О. Стари Град, на катастарским парцелама према списку приложеном у Главној свесци
Врста техничке документације:	**ПГД-** Пројекат за грађевинску дозволу
Назив и ознака дела пројекта:	**ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ** **1/10.1 Пројекат архитектуре реконструкције и санације фасаде станичне зграде у железничкој станици Жедник**
За грађење / извођење радова:	реконструкција и санација
Пројектант:	Саобраћајни институт ЦИП, д.о.о. Немањина 6/ IV, Београд 351-02-03602/2020-09
Одговорно лице пројектанта:	Генерални директор: Милутин Игњатовић, дипл. инж.
Потпис:	Milutin Ignjatović 226692666-01 04943710139 Digitally signed by Milutin Ignjatović 226692666-0104943 710139 Date: 2021.08.02 15:40:16 +02'00'
Одговорни пројектант:	Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх. Лиценца број: 300 N785 14
Потпис:	Ivana Arsenijević Digitally signed by Ivana Arsenijević Date: 2021.08.02 08:18:05 +02'00'
Број дела пројекта:	2020-250-АРХ-1/10.1
Место и датум:	Београд, април 2021.год.

CeS.TRA

ТЕХНИЧКА КОНТРОЛА ПРОЈЕКТА ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Објекта: Пруга Београд - Суботица - државна граница (Келебија), **ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)**, у Новом Саду, Кисачу, Степановићеву, Змајеву, Врбасу, Ловћенцу, Малом Иђошу, Бачкој Тополи, Жеднику, Наумовићеву и Суботици, К.О. Нови Сад I, К.О. Нови Сад IV, К.О. Кисач, К.О. Руменка, К.О. Степановићево, К.О. Ченеј, К.О. Бачко Добро Поље, К.О. Врбас, К.О. Врбас - град, К.О. Змајево, К.О. Куцура, К.О. Ловћенац, К.О. Мали Иђош, К.О. Фекетић, К.О. Бачка Топола, К.О. Бачка Топола - Град, К.О. Мали Београд, К.О. Биково, К.О. Доњи Град, К.О. Жедник, К.О. Нови Град, К.О. Палић, К.О. Стари Град, на катастарским парцелама према списку приложеном у Главној свесци, на основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. Закон, 9/20 и 52/21) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Службени гласник РС”, бр. 73/2019), извршена је техничка контрола предметне документације, од стране предузећа CESTRA d.o.o. Београд.

ПРОЈЕКАТ СЕ ПРИХВАТА

Вршилац техничке контроле: CESTRA d.o.o,
Макензијева 57, Београд

Број лиценце: 351-02-03374/2020-09 од 18.03.2021.

Одговорно лице/Заступник: Директор:
Драган Милић, дипл.грађ.инж.

Потпис:

Вршилац техничке контроле: Зорица Ромић-Алавантић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 P894 18

Потпис:

Број техничке документације: A10312-61/21

Место и датум: Београд, 2021.

1/10.1.2. САДРЖАЈ

ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

1/10.1.1.	Насловна страна
1/10.1.2.	Садржај пројекта
1/10.1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта
1/10.1.4.	Изјава одговорног пројектанта архитектуре
1/10.1.5.	Текстуална документација
1/10.1.5.1.	Технички опис
1/10.1.6.	Нумеричка документација
1/10.1.6.1.	Предмер и предрачун радова
1/10.1.7.	Графичка документација
1/10.1.8.	Архивска фотодокументација

1/10.1.3 РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Члана 128, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон и 9/2020) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 73/2019) као:

О Д Г О В О Р Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду **ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ**
1/10.1 Пројекат архитектуре реконструкције и санације фасаде станичне зграде у железничкој станици Жедник, који је део ПГД - Пројекта за грађевинску дозволу за изградњу пруге Београд - Суботица државна граница (Келебија), **ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)**, у Новом Саду, Кисачу, Степановићеву, Змајеву, Врбасу, Ловћенцу, Малом Иђошу, Бачкој Тополи, Жеднику, Наумовићеву и Суботици, К.О. Нови Сад I, К.О. Нови Сад IV, К.О. Кисач, К.О. Руменка, К.О. Степановићево, К.О. Ченеј, К.О. Бачко Добро Поље, К.О. Врбас, К.О. Врбас - град, К.О. Змајево, К.О. Куцура, К.О. Ловћенац, К.О. Мали Иђош, К.О. Фекетић, К.О. Бачка Топола, К.О. Бачка Топола - Град, К.О. Мали Београд, К.О. Биково, К.О. Доњи Град, К.О. Жедник, К.О. Нови Град, К.О. Палић, К.О. Стари Град, на катастарским парцелама према списку приложеном у Главној свесци, одређује се:

Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх. _____ 300 N785 14

Пројектант:	САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП д.о.о., Београд Немањина 6/IV
Одговорно лице/заступник:	Генерални директор: Милутин Игњатовић, дипл. инж.
	Потпис:
Број техничке документације:	2020-250-АРХ-1/10.1
Место и датум:	Београд, април 2021.год.

1/10.1.4 ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Одговорни пројектант **ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ**
1/10.1 Пројекат архитектуре реконструкције и санације фасаде станичне зграде у железничкој станици Жедник, који је део ПГД - Пројекта за грађевинску дозволу за изградњу пруге Београд - Суботица државна граница (Келебија), **ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)**, у Новом Саду, Кисачу, Степановићеву, Змајеву, Врбасу, Ловћенцу, Малом Иђошу, Бачкој Тополи, Жеднику, Наумовићеву и Суботици, К.О. Нови Сад I, К.О. Нови Сад IV, К.О. Кисач, К.О. Руменка, К.О. Степановићево, К.О. Ченеј, К.О. Бачко Добро Поље, К.О. Врбас, К.О. Врбас - град, К.О. Змајево, К.О. Куцура, К.О. Ловћенац, К.О. Мали Иђош, К.О. Фекетић, К.О. Бачка Топола, К.О. Бачка Топола - Град, К.О. Мали Београд, К.О. Биково, К.О. Доњи Град, К.О. Жедник, К.О. Нови Град, К.О. Палић, К.О. Стари Град, на катастарским парцелама према списку приложеном у Главној свесци:

Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.

И З Ј А В Љ У Ј Е М

1. да је пројекат у свему у складу са издатим Локацијским условима:

-бр. ROP-MSGI-28188-LOCH-4/2020, Заводни број: 350-02-00031/2020-14 од 06.04.2020,

-бр. ROP-MSGI-28188-LOCH-4/2020, Заводни број: 350-02-00031/2020-14 од 07.04.2020 – Решење о исправци грешке,

-бр. ROP-MSGI-7141-LOC-1/2020, Заводни број: 350-02-00109/2020-14 од 08.05.2020,

-бр. ROP-MSGI-931-LOC-3/2020, Заводни број: 350-02-00192/2020-14 од 29.05.2020;

2. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;

3. да је пројекат у свему у складу са начинима за обезбеђење испуњења основних захтева за објекат прописаних елаборатима и студијама.

Одговорни пројектант:	Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
Број лиценце:	300 N785 14
	Потпис:
Број техничке документације:	2020-250-АРХ-1/10.1
Место и датум:	Београд, април 2021.год.

1/10.1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1/10.1.5.1. Технички опис

ТЕХНИЧКИ ОПИС

уз Пројекат за грађевинску дозволу архитектуре реконструкције и санације фасаде станичне зграде у железничкој станици Жедник

1. ОПШТИ ПОДАЦИ:

Објекат:	Пруга Београд - Суботица - државна граница (Келебија) деоница пруге Нови Сад - Суботица - државна граница (Келебија)
Локација:	Жедник
Пројекат:	ПГД - Пројекат за грађевинску дозволу
Инвеститор:	Инфраструктура Железнице Србије а.д.
Наручилац:	China Railway International Corporation Ltd. (CRIC) China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
Пројектант:	Саобраћајни институт ЦИП

2. ЦИЉ И ПРЕДМЕТ ПРОЈЕКТА:

Деоница Нови Сад - Суботица - Државна граница (Келебија) је деоница магистралне пруге Е85 (Београд) – Стара Пазова-Нови Сад-Суботица-државна граница-(Kelebia).

Међународни значај пруге Београд-Будимпешта Е-85 (Коридор Xb), која представља део традиционалног железничког транзитног коридора за везу Западне и Централне Европе са Грчком, Турском и Блиским Истоком, потврђен је Паневропским приоритетним коридорима и Споразумима (АГЦ, АГТЦ, СЕЕЦП), којима се дефинишу планови и стандарди развоја Трансевропске железничке мреже, а које је у виду закона ратификовала Република Србија.

Ова пруга има и висок национални значај, истакнут кроз Просторни план Републике Србије и Регионални просторни план АП Војводине. Повезује три велика града и железничка чвора: Београд, Нови Сад и Суботицу као и велики број насеља и индустријских центара у коридору пруге и представља природну и најрационалнију железничку везу Србије и Београда са Европом преко Будимпеште.

Постојећа пруга Београд - Будимпешта је једноколосечна, дужине 350 km (184 km кроз Србију и 166 km кроз Мађарску). Време путовања возом од Београда до Будимпеште, због лошег стања пруге, стално се повећава и данас износи преко 8 сати, а комерцијална брзина око 40 km/h.

Циљ модернизације железничке везе Београд - Будимпешта је да се реконструкцијом постојеће једноколосечне пруге и изградњом другог колосека формира савремена двоколосечна пруга "високе перформансе" за мешовити (путнички и теретни) саобраћај и брзину до 200 km/h.

Модернизована пруга треба да омогући комерцијалну брзину од 130 km/h најбржих путничких возова, која ће време путовања између Београда и Будимпеште скратити на мање од 3.00 часа. Поред брзине, савремена двоколосечна пруга треба да омогући висок ниво безбедности, капацитета и комфора у превозу путника и робе. То ће значајно допринети конкурентској способности железнице у односу на друге видове транспорта, омогућити рационалну прерасподелу саобраћаја и повећати ниво еколошке заштите.

3. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

Као документациона основа за израду овог Пројекта коришћени су:

- Постојећа студијска, планска и техничка документација стања инфраструктурних капацитета отворене пруге и службених места магистралне пруге Е85 (Београд) – Стара Пазова - Нови Сад – Суботица - државна граница - (*Kelebia*), на деоници Нови Сад - Суботица - Државна граница (Келебија)
- Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020)
- Закон о железници ("Службени гласник РС" бр.41/2018)
- Закон о безбедности у железничком саобраћају ("Службени гласник РС" 41/2018)
- Закон о интероперабилности железничког система ("Службени гласник РС" 41/2018)
- Правилник о елементима јавне железничке инфраструктуре ("Службени Гласник РС" бр.30/2019)
- Правилник о техничким условима и одржавању горњег строја железничких пруга ("Службени гласник РС", бр. 39/2016 и 74/2016)
- Правилник о техничким условима и одржавању доњег строја железничких пруга ("Службени гласник РС", бр. 39/2016 и 74/2016)
- Правилник о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", бр. 22/2015)
- Уредба Комисије (ЕУ) број 1300/2014 од 18.новембра 2014.године о техничким спецификацијама интероперабилности које се односе на приступачност железничког система Уније особама са инвалидитетом и особама смањене покретљивости

као и сви други важећи закони, прописи и стандарди који регулишу предмет пројектовања, а у недостатку домаће регулативе Европски прописи, објаве и норме у складу са рангом и значајем пројектоване пруге као дела Трансевропске железничке мреже.

Као подлога за израду пројекта коришћени су:

- Пројектни задатак Инвеститора
- Допис "Инфраструктуре Железнице Србије" ад, од 08.10.2018.године, којим су ближе дефинисани захтеви Инвеститора
- Локацијски услови бр. 350-02-00031/2020-14 од 06.04.2020., 350-02-00031/2020-14 од 07.04.2020.године (Решење о исправци грешке), 350-02-00109/2020-14 од 08.05.2020. и 350-02-00192/2020-14 од 29.05.2020.
- Идејни пројекат
- Извештај о извршеној стручној контроли Студије оправданости и Идејног пројекта за модернизацију, реконструкцију и изградњу пруге Београд-Суботица-Државна граница (Келебија), издат од стране Ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 351-03-02391/2019-07 од 06.08.2020.године
- Ажурне топографске подлоге
- Постојеће стање објекта утврђено на основу мерења на лицу места и подлога добијених од Међуопштинског завода за заштиту споменика културе у Суботици

На Идејни пројекат РРК није имала примедбе. У овој фази пројекта нема измена у односу на ИДП, осим што је разрада пројекта је довела до незнатне измене инвестиционе вредности.

4. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ:

Објекат станичне зграде се налази оквиру комплекса железничке станице Жедник, на К.П. 6637, КО Жедник. Објекат се налази се са десне стране пруге, на стационажи 157+163.46.

У складу са Правилником о класификацији објеката ("Сл.Гласник РС" бр.22/2015), објекат објекат станичне зграде сврстан је под Зграде железничког саобраћаја, класификациони број 124121, категорија В.

Станична зграда је изграђена као слободностојећи објекат спратности По+П+1. Бруто површина објекта је 823.82m², а нето површина 627.10m². Површина под објектом је 444m².

Објекат станичне зграде изграђен је 1943. године, на месту дотадашње станичне зграде која је оштећена почетком рата. Станична зграда је под заштитом као споменик културе.

Зграда је, у складу са друштвено-историјским контекстом у коме је настала, грађена са изразитим елементима мађарске националне архитектуре. Ти елементи су и данас сачувани: у ентеријеру (украсни касетирани дрвени плафон, резбарене ламперије, унутрашња столарија, мозаик под у чекаоници...) и као елементи фасаде (дрвене греде, столарија, резбарије на дрвеним елементима конструкције...).

фасада објекта ка колосецима и перонима

фасада објекта ка станичном тргу

Према сачуваним историјским подацима, објекат је дело архитекте Дежеа Чорне, савременика познатог архитекте Кароља Коша, који је као и он градио у стилу традиционалне архитектуре Мађара, а нарочито Секељи Мађара из Буковине. Главни мајстор за дрвене резбарије којима објекат обилује је био Алберт Секељи, познат буковински мајстор. То и јесу разлози зашто је објекат станичне зграде у Жеднику, сведок комплексних миграција у Бачкој у време II светског рата, репрезент архитектуре једне етничке групе која је у кратком периоду од неколико година насељавала тај простор.

Испред станичне зграде према насељу налази се станични трг којем се приступа преко Улице Радоја Вујошевића, Улице Босе Милићевић и Улице 24. Приступ објекту је са станичног трга и са перона. Кота приземља објекта ±0.00 одговара апсолутној коти 110.22.

5. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ ОБЈЕКТА:

5.1. Функционална организација:

Приземље објекта чини службено-путнички део и два службена стана. На спрату се налазе два службена стана, док се подрум састоји од станарских остава, некада предвиђених за огрев. Подрум се налази испод централног дела објекта у коме су у приземљу смештене службене просторије. Вертикална комуникација-степениште, која има приступ из спољашњег простора, спаја станове на спрату са подрумским и таванским простором. Подрумски и тавански простор се тренутно не користе.

Улази у станове у приземљу су из спољашњег простора, тако да нема укрштања са службено-путичким делом зграде.

Путничке просторије су чекаоница, у коју се приступа са станичног трга преко ветробрана, и ходник-продужетак чекаонице који води до перона.

Службене просторије су: канцеларија отправника возова, архива, ходник, канцеларија шефа станице, магацин, благајна три службене просторије, тренутно непоседнуте (некадашње функције су магацин, робна благајна и магацин робне благајне) и службени тоалет.

5.2. Конструкција и материјализација:

Зидови

Објекат је зидан у масивном конструктивном склопу, у пуној опеци.

Зидови подрума, претпоставља се, остали су од старе станичне зграде која је срушена, и зидани су од опеке старог формата, 29x14x6.5cm. Зидови у оставама за огрев су необрађени, а у предпростору као и у подрумској просторији испод степеништа су малтерисани. На подрумским зидовима није примећена влага.

На свим надземним етажама утврђено је да су зидови грађени и опеком новог формата, али и опеком старог формата (најуочљивије код таванских зидова који су необрађени), што је и разумљиво ако се у обзир узме чињеница да је објекат зидан током рата, у Војводини, где опека старог формата још увек није изашла из употребе (опека новог формата је почела да се користи 1934. године).

Зидови у службеним просторијама су обострано малтерисани и бојени посним и масним бојама. Зидови у тоалету су обложени керамичким плочицама. У чекаоници су зидови обложени дрвеном украсном ламперијом, која потиче из времена изградње објекта и налази се у веома добром стању.

Међуспратне таванице

Међуспратне таванице између приземља и спрата су дрвене, састављене од дрвених греда, са дашчаном оплатом са горње стране преко којих су постављени сви елементи подне конструкције. Са доње стране је малтерисан тршчани плафон.

Међуспратна конструкција у тавану је класичан "каратаван", набијена земља преко дашчане оплате на дрвеним гредама. Са доње стране је малтерисан тршчани плафон.

Међуспратна таваница изнад подрумских просторија су сводови различитих распона од лучно постављене опеке, ослоњене на ободне зидове. Под у овим просторијама је земљани. Таваница изнад подрумског предпростора и просторије испод степеништа је пруски свод. У просторији испод степеништа подна облога је цементна кошуљица.

У просторијама у приземљу испод којих се не налази подрум, претпостављено је да је подна конструкција плоча од неармираног бетона на набијеној земљи.

Подови

Завршне подне облоге су од различитих материјала и на различитим конструкцијама (под на тлу, на полуобличастом своду од опеке).

У чекаоници и службеним просторијама бр. 10, 11 и 12 под је од керамичких плочица формата 10x10cm, у различитим бојама и са формираним шарама које чине композициону целину. У тоалету је подна облога од стандарних керамичких плочица.

У осталим службеним просторијама подна облога су терацо плоче, с тим што је накнадним радовима, у просторијама благајне и отправника возова преко тераца постављен виназ под, а у канцеларији шефа станице и магацину уз канцеларију је постављен паркет (на основу разлике у нивоу готовог пода ових и околних просторија утврђено је да је паркет постављен преко постојеће облоге - тераца).

Плафони

Плафони су малтер на трсци, осим у простору чекаонице, где се налази веома леп декоративни касетирани дрвени плафон. У просторијама бр. 10 и 11 су присутни дрвени декоративни елементи у виду греда и бордура, које немају конструктивну функцију.

Столарија

Унутрашња врата су дрвена, пуна или делом застакљена, а нека су и профилисана. Спољна врата су такође сва дрвена, профилисана, крила су са пуним парапетом и застакљена равним једностуким стаклом (осим врата на тоалету која су пуна).

Прозори су дрвени, двоструки са широком кутијом или једноструки, застакљени равним једноструким стаклом. Већина прозора на спрату има дрвене жалузине са израженим декоративним елементима, које се отварају на спољашну страну.

Комплетна столарија - рагастови, врата, прозори, нису мењани те доприносе аутентичности објекта. Столарија је у плавој боји.

Фасада

Фасада објекта је малтерисана, са незаглађеном површинском обрадом. Малтер је са неких делова отпао. Фасада има наглашену рустично рађену соклу у цементном малтеру, која је у јако добром стању.

Објекат је обликован под утицајем мађарске фолклорне уметности, који се манифестује у обилној употреби дрвета, декоративних биљних мотива наглашеног колорита (жута, зелена и плава боја), резбареним дрвеним конструктивним елементима и опшавима стрехе, перфорираном срцоликим формама присутним на дрвеним облогама и прозорским капцима.

Објектом доминирају две боје - окер и плава.

Кровна конструкција

Кровна конструкција је класичан дрвени сложен кров, тип двострука столица са једностуком вешаљком. Кровну конструкцију чине попречни рамови ослоњени на дрвене тавањаче. Рамови се састоје од дрвених рогова, слемењача, рожњача, стубова, клешта, пајанти и косника који врше стабилизацију двених стубова. Слемењаче се ослањају на дрвене стубове који се налазе у саставу попречних кровних рамова, а своје оптерећење преносе на дрвене распињаче преко стубова. Комплетна кровна конструкција је преко система тавањача, ослоњена на носеће ободне зидове објекта. Елементи кровне конструкције су од тесане дрвене грађе.

Кровни покривач

Кровни покривач је медитеран цреп, који за постојећи нагиб кровних равни (45°) неадекватан избор, што доводи до прокишњавања и представља један од главних проблема у објекту. На основу архивских фотографија објекта, утврђено је да је оригинални кровни покривач бибер цреп, једноструко густо покривање. Олучне вертикале и хоризонтале, као и увале и остале опшивке, су од поцинкованог лима.

Степениште

Степениште које повезује станове са подрумским и таванским простором је бетонско, са завршном обрадом од тераца, осим крака који од приземља води до подрума које је остављено у бетону. Ограда степеништа је дрвена. Степениште је у добром стању.

6. НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ:

Према Допису "Инфраструктуре Железнице Србије" ад, од 08.10.2018.године (тачка 6, став 4), којим су ближе дефинисани захтеви Инвеститора, као и у складу са Локацијским условима, Пројектом треба предвидети реконструкцију и санацију станичне зграде која ће се у будућности користити у комерцијалне, културно-историјске или друге сврхе и неће бити у функцији саобраћаја.

С обзиром да је објекат добро које ужива претходну заштиту (мере заштите су идентичне мерама за споменике културе), радовима приступити са великом пажњом и одговорношћу да се очува изворни изглед спољашњег, хоризонталног и вертикалног габарита, свих конструктивних и декоративних елемената, оригиналних материјала и функционалних карактеристика. Интервенције на објекту треба да отклоне постојећа оштећења, унапреде енергетску ефикасност објекта, а све у оквирима конзерваторских услова.

Предмет интервенције су фасадни зидови, кровни покривач и фасадна столарија.

Сви радови предвиђени овим пројектом могу се поделити на следеће групе радова:

- радови демонтаже и рушења са припремним радовима
- радови на фасадним површинама
- радови на кровним површинама
- радови на спољашњим степеништима
- радови на фасадној столарији
- остали радови

6.1. Радови демонтаже и рушења са припремним радовима

Да би се реализовала планирана санација потребно је извршити демонтаже и рушења појединих грађевинских елемената. Предвиђени су следећи радови:

- постављање фасадне скеле око објекта, као и застора фасадне скеле од јуте; скела мора бити урађена према важећим техничким прописима и одобрена од стране статичара
- набавка и постављање полиетиленске фолије, преко отвора на фасади, врата и прозора, ради заштите
- комплетно обијање малтера са фасаде до опеке (изузев сокле), чишћење спојница до дубине од 2cm, прање зидова и припрема за ново малтерисање

- пажљива демонтажа постојећег кровног покривача од медитеран црепа, заједно са слемењацима, кровним летвама и свим лименим опшавима крова, са вертикалним транспортом на тло, те пажљиво одлагање на место које одреди Инвеститор
- демонтажа свих хоризонталних олука, олучних вертикала, и лимених опшивки
- демонтажа постојећих челичних решеткастих поклопаца на шахтовима
- демонтажа свих страних елемената са фасада (табли са натписом, сатова и др.), са пажљивим одлагањем (предати Инвеститору)
- демотажа постојеће степенишне облоге од тераца
- чишћење тавана од шута и прљавштине
- преглед постојећих димњака, утврђивање њиховог стања за евентуалне поправке или презиђивање, уз посебну пажњу на њихову стабилност
- пре обијања малтера извршити истраживачке радове, односно чишћење слојева старе боје са делова фасаде, вучених профила и столарије, како би се установила оригинална колористика од стране конзерваторског надзора (надзор МЗЗСК Суботица)

Напомена:
Радове рушења и демонтаже неопходно је вршити пажљиво како не би дошло до оштећења елемената који се задржавају. Уколико до таквих оштећења дође, одговорност сноси Извођач радова. Уколико при демонтажи постојећих прозора и врата дође до већих оштећења постојећег зида, оштећене површине дозидати и омалтерисати.

6.2. Радови на фасади

Малтерисање фасадних зидова предвиђено је термомалтером, чиме ће се постићи већа енергетска ефикасност уз очување изворног карактера фасаде. На суву подлогу зида, нанети паропропусни термомалтер на бази плуте, чија је паропропусност μ=5, коефицијент пролаза топлоте λ=0.037W/mK, класе ватроотпрности А1, тип "PlutaFas" (Diathonite Evolution), италијанског произвођача "Diasen Srl", или одговарајуће. Малтер се наноси у слоју д=4cm, у свему према упутству произвођача. Шпалетне прозора и врата малтерисати истим малтером у слоју дебљине д=2cm. Током малтерисања строго водити рачуна да се понови постојећа малтерска профилација на фасади. Зид се **не сме** претходно прскати цементним млеком.

Након малтерисања, **фасада се боји фасадном бојом на бази силиката** (пародифузна фасадна боја), тј. минералним премазом на бази воденог стакла, водонепропусним и високопропусним за водену пару и CO2. Боја се наноси у 2 слоја, у првом слоју разређена са 10-15% чисте воде (по целој површини), у другом слоју разређена макс 5%, у нијанси коју одреди Међуопштински завод за заштиту споменика културе у Суботици.

Целокупна површина **фасадне сокле** од вештачког камена се чисти и пере водом под притиском без додатка хемијских средстава за прање, тако да се скину све масне флеке, слојеви патине, прашина, со и слично. У случају да се на овај начин не могу уклонити све наслаге фарбе и нечистоће, на проблематичним деловима применити хемијска средства или технику сувог леда. Сва оштећења поправити вештачким каменом исте структуре, и текстуре. Сокла се након чишћења боји фасадном бојом на бази силикона (тип Baumit SilikonColor, или одговарајуће), у нијанси коју одреди Међуопштински завод за заштиту споменика културе у Суботици.

Рестаурација оригиналне фасадне дрвене ламперије се изводи са демонтажом елемената (да би се омогућило малтерисање), уз претходно обележавање. Ламперију и профилисане лајсне веома пажљиво демонтирати, извадити ексере и грубо очистити.

Специјалним растварачима и механичким путем скинути боју до здравог дрвета, водећи рачуна да се дрво не оштети и не промени боју. Очишћену ламперију након малтерисања зидова поставити на првобитна места. Заштитити фунгицидним и инсектицитидним премазима, у свему према упутству произвођача. Бојити лазурном бојом, у тону који одобри Међуопштински завод за заштиту споменика културе. Пре бојења све површине прећи фином шмирглом, да остане глатка површина. Бојити два пута са размаком за сушење од 24 часа, прећи најфинијом шмирглом, па бојити трећи пут и лакирати лаком.

Спуштен плафон од дрвених дасака изнад улаза се боји, лазурном бојом, у боји фасаде, са лакирањем. Пре бојења све површине прећи фином шмирглом, да остане глатка површина. Бојити два пута са размаком за сушење од 24 часа, прећи најфинијом шмирглом, па бојити трећи пут и лакирати лаком.

Оригинални декоративни дрвени украсни фасадни елементи на калканима и надстрешницама се растауурирају. Специјалним растварачима и механичким путем скинути боју до здравог дрвета, водећи рачуна да се дрво не оштети и не промени боју. Заштитити фунгицидним и инсектицитидним премазима, у свему према упутству произвођача. Бојити лазурном бојом, у тону који одобри Међуопштински завод за заштиту споменика културе. Пре бојења све површине прећи фином шмирглом, да остане глатка површина. Бојити два пута са размаком за сушење од 24 часа, прећи најфинијом шмирглом, па бојити трећи пут и лакирати лаком.

На фасадне зидове у зони приземља, након фарбања фасаде, **нанети антиграфитну заштиту** у виду транспарентног средства којим се неће променити основни изглед фасаде, тип Isomat AG 77, Murexin Anti-Graffiti Guard GX 15, Rofix Graffitstop PP409 или одговарајуће. Антиграфитну заштиту нанети до висине од 3m. На чисту и суву површину нанети два безбојна премаза анти-графитне емулзије. Други слој нанети тек када је претходни слој сув. На јако упијајућим површинама, први слој разредити водом до 10%. Средство за антиграфитну заштиту мора бити атестирано, а произвођач и извођач радова морају дати гаранцију квалитета за најмање 3 године.

Напомена:
Након коначног избора материјала којим ће се радити завршна обрада фасаде, усагласити нијансе фасаде и припремити узорке боја које мора одобрити Међуопштински завод за заштиту споменика културе.
Приликом рестаурације фасадне фрвене ламперије, уколико Извођач, Надзорни орган и конзерваторски надзор процене да постоји опасност од оштећења елемената приликом демонтаже, исти ће се рестаурирати без демонтирања.

6.3. Радови на кровним површинама

Предвиђени радови на кровним површинама не мењају габарит, висину и нагиб крова. У оквиру радова на кровним површинама - кровној конструкцији и кровном покривачу, предвиђени су следећи радови:

Постојећу **дрвену кровну конструкцију** са свим тремовима и надстрешницама прегледати, а све труле, оштећене или недостајуће елементе поправити или заменити новим, истих димензија, од квалитетне четинарске грађе (1.класе, сува и одлежала, без чворова, резана по димензијама према постојећим). Делове конструкције који су постали статички нестабилни неопходно је санирати и довести у исправно стање, уз статичку проверу примењеног система. Посебну пажњу посветити прегледу свих чворова и веза,

те ако је потребно, извести ојачање кламфама, ексерима, металним плочама и шрафовима. Све елементе искројити и међусобно повезати потребним оковом. Процена пројектанта је да треба заменити 20% кровне конструкције, док стварну количину треба утврдити на лицу места. Надзорни орган и Извођач ће писменим путем одредити који елементи кровне конструкције се замењују.

Након радова на кровној конструкцији, све елементе **премазати импрегнирајућим средством против пожара и инсеката**.

Предвиђено је **подшчавање поправљене кровне конструкције**. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати.

Преко подашчане подлоге поставити **водонепропусну - паропропусну кровну фолију,** тип Tondach FOL-S, или одговарајуће. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа од 10cm. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача.

Предвиђено је **летвисање крова**, преко подашчне подлоге и паропропусне фолије, летвама 3x5cm, на размаку у складу са изабраним начином покривања (за двоструко покривање 15-17cm, за крунско 29-31cm). Летвисање крова ивести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине.

Кров покрити вученим бибер црепом без фалца (бибер-натур), тип Tondach Biber Tradicional Plus, или одговарајуће. Кров покривати двоструко или крунски (начин покривања ће одредити Међуопштински завод за заштиту споменика културе), у складу са упутствима произвођача. Цреп мора бити раван, неоштећен и квалитетан, и задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Код нагиба већих од 45° причвршћивати сваки цреп. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Боја црепа у тону који одобри Међуопштински завод за заштиту споменика културе.

Покривати слемена и грбине, керамичким жлебњацима (у истој боји као и цреп), из програма прозвођача за изабрани тип кровног покривача. На почетку грбина поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. На споју две грбине са слеменом поставити трокраки разделни керамички елемент у истој боји као и цреп који се причвршћује звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Уградња се врши у складу са упутствима произвођача.

На кров се постављају **метални линијски снегобрани**, дужине 70cm, из програма прозвођача за изабрани тип кровног покривача. Решетке за хватање снега су и боји црепа који се уграђује. Постављају се дуж стрехе крова на max.50cm од стрехе. Уградња се врши према упутству произвођача.

Стреха се боји лазурном бојом, у тону који одобри Међуопштински завод за заштиту споменика културе. Пре бојења све површине прећи фином шмирглом, да остане глатка површина. Бојити два пута са размаком за сушење од 24 часа, прећи најфинијом шмирглом, па бојити трећи пут и лакирати лаком.

Заменити постојеће **кровне (вентилационе) прозоре** новим, идентичним по димензијама. Обезбедити оптималан проток ваздухакоји спречава задржавање влаге.

6.4. Радови на спољашњим степеништима

Предвиђено је скидање постојећих облога и израда нове, од вештачког камена. Интервенција подразумева подразумева обијање комплетне постојеће облоге степеништа, чишћење бетонске конструкције и израду нове облоге.

Набавка потребног материјала и обрада улазног степеништа брушеним вештачким каменом. Подлогу очистити, опрати и испрскати цементним млеком размере 1:1, справљеним са оштрим песком, дебљине слоја 4-5mm. Водити рачуна да се спојнице не испуне. Преко шприца нанети и избраздати слој цементног малтера, грунт, размере 1:3 дебљине 1,5-3cm справљен са оштрим, просејаним шљунком "јединицом". Смесу за вештачки камен справити од цемента, дробљеног агрегата, воде и по потреби фино млевене оксидне боје, по избору и упутству пројектанта. Пре обраде израдити пробне узорке, што улази у цену. Размера смесе је 1:2-1:2,5, цемента и агрегата. Завршни слој, вештачки камен, нанети у дебљини 1,5-2,0cm. Када се слој мало просуши, извршити глачање односно глетовање. Пошто се вештачки камен довољно осуши и стврдне, после 5-7 дана извршити завршну површинску обраду брушењем.

Преко бетонске конструкције, а пре изливања облоге, извршити изравнавање бетонских површина и поновно профилисање углова и ивица бетонскх степеника, влакнима ојачаним репаратурним малтером у дебљини д=1cm, тип BetonProtekt RT или одговарајуће (SIST EN 1504-3:PCC малтер за конструкционе поправке), разред R4. Пре наношења репаратурног малтера извршити прање и механичко чишћење оштећеног бетона до квалитетне подлоге, као и чишћење видљиве арматуре до металног сјаја, уз наношење везног слоја за заштиту арматуре, тип BETONPROTEKT K2, или одговарајуће. Извршити репрофилацију бетона на месту оштећења помоћу репаратурног малтера, тип BETONPROTEKT RT или одговарајуће, на предходно изведени везивни мост од полимерне дисперзије на основи синтетичких смола и додатака на воденој основи, тип Kemalatex или одговарајуће. Везивни мост спремити у облику цементне пасте, при односу мешања са цементом 1:2. Посебно је важно да се веза примењује системом "свеже на свеже".

Постојеће металне решетке за вентилацију подрума, уграђене у спољашње степенике, се рестаурирају. Након скидања слојева фарбе и оштећења настала корозијом, поступком пескарења, установити оштећења, поправити их или делове по потреби заменити. Решетке премазати заштитом против корозије, а затим два пута бојом за метал, полусјајни, у тону који одреди ЗССК Суботица.

6.5. Радови на фасадној столарији

Пројектом се предвиђа **рестаурација дрвене фасадне столарије**. Радовима треба да се омогући да фасадна столарија на предметном објекту за дужи временски период обезбеди потпуну заштиту унутрашњих простора у складу са наменом објекта, савременим захтевима у погледу термичког комфора унутрашњих простора, заштите од буке и продора воде и ваздуха кроз елементе фасадне столарије.

Концепт рестаурације фасадне столарије се заснива на рестаурацији врата и прозора, са заменом унутрашњих крила код двоструких прозора (са циљем побољшања енергетске ефикасности у оквирима заштите изворног изгледа објекта).

<u>рестаурација прозора и врата</u>

Радови на репарацији рамова и фиксних делова се изводе на лицу места, а крила радионички.

Са свих елемената предвиђених за рестаурацију пажљиво уклонити наслаге и боје до чистог дрвета, физичким и хемијским путем, пажљиво да се профилација и дрво не оштете, а дрво не промени боју. Све елементе детаљно прегледати, извршити потребна ампасовања, равнања искривљених елемената и замену недостајућих и оштећених елемената по угледу на постојеће. Уградити нове героване лајсне за поделу стаклене површине према постојећем стању.

На појединим прозорима дрвене декоративне капке демонтирати, одложити и након рестаурације монтирати на стара места.

Оков прегледати, очистити и поправити, уколико се не може поправити заменити новим, по узору на постојећи. Обезбедити потпуно функционисање прозора. Обезбедити могућност закључавања врата и проверити стање шарки на вратима и довести их у исправно стање.

Застакљење се врши равним флот стаклом, дебљине 4mm, са скидањем постојећег и чишћењем од старог кита уз додатну припрему крила. Ново стакло израдити да буде мање од фалца и мора бити утопљено са обе стране у висококвалитетну заптивну трајно еластичну масу кок не би касније пуцало. Стакло причврстити и обрадити спојеве са дрветом одговарајућом висококвалитетном заптивном трајно еластичном масом. Стакло мора бити равно, без таласа, мехурића и оштећења.

Између крила и штока (свих врата и прозора) по обиму поставити заптивач од синтетичке гуме који обезбеђује дихтовање (заптивање је двоструко, гума везана за профиле оквира и герована и слепљена на угловима).

За улазна врата која се отварају ка унутра, треба прилагодити и прерадити неопходни део конструкције врата отварању у поље, према усвојеној шеми. То значи да на погодан начин треба демонтирати део врата, крило са деловима штока или бочних крила која носе оков, извршити ротацију за 180°, прилагодити опшивне и украсне лајсне новом начину отварања и врата поново поставити у постојећи оквир. Извођач је дужан да предложи начин извођења ових радова и да на њих добије сагласност службе конзерваторског надзора.

<u>израда нових унутрашњих крила код двоструких прозора</u>

Унутрашња крила код двоструких прозора израдити од здраве и суве чамовине, трослојно ламелиране, дебљине 68mm, са фалцом. Нове елементе према геометрији и пропорцији како целог прозора тако и појединачних елемената, извести идентично оригиналу. Оков савременији, сакривен, за дрвене прозоре (од елоксираног алуминијума или сл.) али такав да естетски не нарушава изглед прозора. Квака стилска, што приближнија постојећој. Застаклити двоструким равним провидним стаклом д=4+16+4mm са испуном од аргона, тип Guardian ClimaGuard A 1.0 или одговарајуће (Ug=1.0W/m²K), дихтовано ЕПДМ гумом, вулканизовано на угловима. На спољашње стакло са унутрашње стране нанети нискоемисиони премаз.

Све дрвене елементе комплете фасадне столарије импрегнирати специјалном течношћу која продире у дрво и осигурава заштиту од гљивица и паразита. Пре фарбања све

површине фино избрусити и очистити, китовати оштећења и пукотине и потом опет фино избрусити. Завршно фарбање извести бојом на воденој бази три пута, са полусјајним лаком, према упутству конзерваторског надзорног органа. Колористичко решење и тон карта комплетне фасадне столарије по избору МЗЗЗС и након урађених проба на лицу места, усвојена рецептура забележена у грађевински дневник са одобрењем надзора за извођење радова.

Напомена:
Санацију и рестаурацију столарије радити под надзором стручњака конзерватора. При рестаурацији врата водити рачуна да се не оштети украсна профилација на дрвету. Димензије отвора варирају. Извођач треба да има у виду да постоје одступања од димензија датих у шемама. Пре израде, све мере преконтролисати на лицу места.

6.6. Остали радови

Прозорске солбанке опшити поцинкованим лимом, д=0.60mm, развијене ширине до 30cm. Испод лима на зиду поставити слој тер хартије.

Полукружни хоризонтални висећи олуци израђују се од поцинкованог лима, развијене ширине 33cm, ширине олука 15cm и дебљине д=0.60mm, **заједно са подложним лимом, самплехом**. Самплех се подвлачи под кровни покривач и спаја са олуком у виду дуплог контра фалца. Боја у тону по избору пројектанта.

Одводне олучне вертикале Ø120, израђују се од поцинкованог лима, дебљине д=0.60mm, у тону фасаде на коју належу. Олучне вертикале се постављају према постојећој диспозицији. Доњи делови вертикалних олука у висини од 1.5m се изводе од ливено гвоздених цеви (предмет Пројекта хидротехничких инсталација).

Опшивање димњака се изводи поцинкованим лимом, развијене ширине 60cm, дебљине д=0.60mm. Лим уз зид димњака подићи за 30cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Са друге стране препустити преко кровног покривача.

Опшивање увале је поцинкованим лимом, развијене ширине до 50cm, дебљине д=0.60mm. Испод лима поставити слој "Изолим" траке.

Опшивање нижег дела крова, спој са зидом вишег дела објекта, поцинкованим лимом, дебљине д=0.60mm.

Сви елементи од поцинкованог лима се боје емајлом за поцинковани лим, тип Helios Tessarol, или огдоварајуће, у тону који одреди МЗЗСК Суботица.

Оригиналну **подну облогу од разнобојних керамичких плочица** трема сачувати, те допунити новим, које по колористици и димензијама (10x10cm) треба ускладити са оригиналним.

Презиђивање растрешених делова фасаде и димњака, и санација пукотина изводи се након обијања фасадног малтера. Надзорни орган, уз консултацију конзерваторског Надзора стручне службе заштите, одредиће површине које треба президати, односно пукотине које треба санирати. Пројектантска процена је 20% површине целокупне фасаде. Презиђивање се врши тако што се све деградиране и невезане опеке пажљиво

уклањају и замењују новим или се растрешени део фасаде у потпуности презиђује у продужном малтеру размере 1:2:6. Санирање пукотина до 4mm се врши тако што се на месту пукотине у њеној широј зони наноси грађевински лепак и одговарајућа стаклена мрежица у виду траке или "тканине" веће ширине од ширине пукотине и припрема за поновно малтерисање. Оштећења конструктивног карактера са пукотинама преко 4mm морају се санирати инјектирањем одговарајућим репаратурним малтером под притиском. При припреми инјекционе масе битно је обратити пажњу на њене карактеристике и компатибилност са материјалом од ког је изграђен зид. Притисак при убризгавању, који мора бити довољно низак како би се избегли ваздушни мехурићи.

Носач јарбола за заставу рестаурирати, скидањем старе боје, брушењем и чишћењем. Нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал.

Сачувати и рестаурирати знак ЈЖ (Југословенске железнице), који представља битан историјски документ.

Предвиђена је **уградња недостајућих фиксних жалузина за вентилацију подрума**, у отворима у зиду сокле, где је предвиђено постојећим стањем. Жалузине су израђене од челичних профила, са испуном од челичног перфорираног лима дебљине д=3mm, са округлим рупама Ø10mm. Уградња жалузина се врши преко челичних држача. Сви челични елементи морају бити топло цинковани, класе антикорозивне заштите Ц3. Жалузине су обојене бојом за метал - на метал нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута црном мат бојом за метал (према условима ЗССК Суботица).

На фасаду објекта **поставити плочу са основним подацима о објекту**, на положај који ће дефинисати стручњаци ЗССК Суботица у посебно израђеним условима.

Очистити и опрати прозоре, врата и стакла. Пажљиво механички очистити све површине и опрати водом са додатком одговарајућих хемијских средстава. Након завршетка свих радова **демонтирати скелу.**

7. ЗАВРШНЕ НАПОМЕНЕ:

- Пројектант задржава право да коригује предложена решења уколико у току разраде пројекта добије информације до којих снимањем постојећег стања није могао да дође.
- За извођење радова потребно је ангажовати, осим стручног, и конзерваторски надзор.
- Одабир врсте облога и боје врши Пројектант уз претходне консултације и сагласност конзерваторског Надзора стручне службе заштите.
- Извођач је обавезан да све радове из овог пројекта изводи стручном радном снагом за ову врсту послова, да угради квалитетне материјале и да се у току радова придржава пројекта и свих важећих техничких прописа.
- За све материјале и готове елементе који ће се употребити на свим радовима, Извођач је дужан да поднесе Надзорној служби (стручном и конзерваторском надзору) узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и атест о томе поднесе Надзорној служби и унесе у гарђевинску документацију.
- Сви уграђени материјали морају бити атестирани и одговарати СРПС-у. Све радове изводити према упутству произвођача одређеног материјала или склопа.
- Обавеза Извођача је да се упозна са свим врстама радова и да их синхронизује. Потребно је да се извођење радова прилагоди временским условима обзиром да су у питању радови на фасади и крову.

- Све мере обавезно проверити на лицу места.
- Извођач је дужан да током извођења радова у предметном простору не оштети просторе који нису обухваћени интервенцијама. Уколико дође до оштећења сва штета иде на терет Извођача радова.

Београд, април 2021.

Одговорни пројектант:

Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
бр.лиценце 300 N785 14

1/10.1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1/10.1.6.1. Предмер и предрачун радова

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
01.00.	**ДЕМОНТАЖНИ И ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**				
	Напомена: 1) У јединичне цене демонтаже и рушења урачунати и изношење шута из објекта, утовар у камионе, транспорт до депоније и истовар уз грубо планирање. 2) Предмером се претпоставља удаљеност депоније до 10 km. 3) У јединичне цене урачунати сва потребна подупирања и осигурања конструкције да се несметано и безбедно могу изводити радови. 4) Саставни део Предмера и предрачуна радова су описи дати уз Технички опис уз архитектонско грађевинске радове, као и Технички опис уз конструкцију и статички прорачун.				
01.01.	Преглед, скидање оштећеног кровног покривача медитеран цреп са слемењацима. Са кровним покривачем скинути све лимене опшаве на крову. Цреп скинути са крова на безбедан начин. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m², са утоваром, одвозом и истоваром шута на градску депонију.				
	=187,7+215,7+232,8+17,8+8,9+4,95+61,85	m²	729,70	260,42	190.028,47
01.02.	Демонтажа дрвених летви, подконструкција кровног покривача медитеран цреп. Кровну подконструкцију пажљиво скинути са крова на безбедан начин. Обрачун по m², са утоваром, одвозом и истоваром шута на градску депонију.				
	=187,7+215,7+232,8+17,8+8,9+4,95+61,85	m²	729,70	208,33	152.018,40

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
01.03.	Демонтажа дрвене кровне конструкције 20%. Радити у свему према графичкој документацији и Техничком опису уз статички прорачун. Обрачун по m², мерено по хоризонталној пројекцији, са одвозом шута на депонију. =(140,3+162,65+152,46+12,4)*0,2	m²	93,56	494,79	46.292,55
01.04.	Демонтажа олучних вертикала од лима са демонтирањем носача олука. Обрачун по m¹, са утоваром, одвозом и истоваром шута на градску депонију. =8,84+7,39*2+4,86+2,87*3+8,84+7,39+4,07	m¹	57,39	156,25	8.967,19
01.05.	Демонтажа олучних хоризонтала од лима, са демонтирањем носача олука. Обрачун по m¹, са утоваром, одвозом и истоваром шута на градску депонију. =0,6+11,8+10,52+5,81*2+4,52+1,86*2+6,33 +2,77+3,31+1,49+8,54+11,59+1,03+3,88+2, 8+0,6*2+9,2+2,53	m¹	97,45	156,25	15.226,56
01.06.	Демонтажа опшава крова нижег дела и вишег дела зида од лима. Обрачун по m¹, са утоваром, одвозом и истоваром шута на градску депонију. =2,31+1,23*2+9,23+3,48+0,77+4,03+1,59+6, 77+3,48+2,87	m¹	36,99	156,25	5.779,69

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
01.07.	Обијање малтера са фасадних зидова . По обијању малтера кланфама очистити спојнице до дубине 2cm, а површину фасадних зидова опека очистити челичним четкама и опрати водом. Обрачун по m² са одвозом шута на депонију. =4,0*(5,58+9,23+2,49)+3,05*(2,64+9,23+2,49)+54,64+130,26+3,68*(10,6+2,05+1,03+3,05+0,95+2,36+10,36)+3,54*3,97+6,54+111,44+3,54*3,53+5,39*2,1*2+7,04+6,43+5,4*2,47+1,8*0,4*4*10-(1,0*3,1*4+1,32*3,13+1,36*3,1*2+1,0*3,1*2+2,3*1,7+1,85*1,93*2-3,0*12)	m²	626,33	312,50	195.728,13
01.08.	Скидање постојеће завршнице облоге од тераца, са спољашњег степеника, све до постојеће бетонске конструкције. После обијања тераца, подлогу очистити и припремити за израду нове завршне облоге од тераца. Обрачун по m², са одвозом шута на депонију. =1,73*0,22*3+1,32*0,22*3+1,0*0,2*3+1,36*0,33+1,0*0,3*3+1,28*1,02*2+1,02*1,02/2*2	m²	7,61	781,25	5.945,31
01.09.	Чишћење подова у тавану са изношењем постојећег шута из свих просторија тавана. Обрачун по m² са одвозом шута на депонију. =140+162,65+152,46+12,4	m²	467,51	72,92	34.090,83
01.10.	Демонтажа постојеће табле са називом објекта на фасади објекта. Табле са називом објекта пажљиво скинути са фасаде и оставити на градилишну депонију ради поновне уградње. Обрачун по комаду.	ком	2	520,83	1.041,66

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
01.11.	Демонтажа постојећег сата на фасади објекта. Сат пажљиво скинути са фасаде и оставити на градилишну депонију ради поновне уградње. Обрачун по комаду.	ком	2	520,83	1.041,66
01.12.	Демонтажа постојеће фасадне браварије, са демонтирањем штокова, опшава, перваза, парапетних даски. Приликом демонтаже столарије водити рачуна да не дође до оштећења постојеће фасадне облоге. Обрачун по комаду, са утоваром, одвозом и истоваром шута на градску депонију. фасадна браварија фасадна решетка за вентилацију подрума димензија 72/42 cm	ком	3	520,83	1.562,49
	подна решетка за вентилацију подрума димензија 80/30 cm	ком	2	375,00	750,00
01.13.	Пре обијања малтера извршити истраживачке радове, односно чишћење слојева старе боје са делова фасаде, вучених профила и столарије, како би се установила оригинална колористика од стране конзерваторског надзора (надзор МЗЗСК Суботица). Слојеве скидати шпахтлама, скалпелима и осталим алатима, по налогу и инструкцији конзерваторског надзора. О резултатима сачинити извештај и по потреби урадити фото документацију. Обрачун по комаду.	ком.	4	1.302,08	5.208,32
				УКУПНО ДЕМОНТАЖНИ И ПРИПРЕМНИ РАДОВИ:	**663.681,26**

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
02.00.	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
02.01.	Набавка материјала и санација степеника на улазима у објекат, која се врши влакнима ојачаним репаратурним малтером у дебљини д=4cm, тип BetonProtekt RT/RP или одговарајуће (SIST EN 1504-3:PCC малтер за конструкционе поправке), разред R4. Пре наношења репаратурног малтера подлогу очистити, уклонити све слабо носиве делове и нанети везивни мост од полимерне дисперзије на основи синтетичких смола и додатака на воденој основи, тип Kemalatex или одговарајуће. Везивни мост спремити у облику цементне пасте, при односу мешања са цементом 1:2. Посебно је важно да се веза примењује системом "свеже на свеже". Обрачун по m². =1,73*0,22*3+1,32*0,22*3+1,0*0,2*3+1,36*0,33+1,0*0,3*3+1,28*1,02*2+1,02*1,02/2*2	m²	7,61	3.958,33	30.122,89
				УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ:	**30.122,89**

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
03.00.	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
03.01.	Преглед дрвених кровних елемената кровне конструкције са заменом оштећених делова кровне конструкције 20%. Радити по статичком прорачуну и детаљима. Након радова на кровној конструкцији, све елементе премазати импрегнирајућим средством против пожара и инсеката. Обрачун по m², хоризонталне пројекције крова. заменом оштећених делова кровне конструкције 20%. =(140,3+162,65+152,46+12,4)*0,2	m²	93,56	1.458,33	136.441,35
	заштитита кровне конструкције импрегнирајућим средством против пожара и инсеката са два до три премаза =187,7+215,7+232,8+17,8+8,9+4,95+61,85	m²	729,70	156,25	114.015,63
03.02.	Набавка материјала и летвисање постојећег прегледаног крова летвама 3x5cm, на размаку у складу са изабраним начином покривања (за двоструко покривање 15-17cm, за крунско 29-31cm). Летвисање крова ивести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Дрвене елементе заштитити против инсеката и труљења са два до три премаза хемијским средством, по избору пројектанта. Обрачун по m² стварне површине. =187,7+215,7+232,8+17,8+8,9+4,95+61,85	m²	729,70	937,50	684.093,75

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
03.03.	Набавка материјала и израда дашчане оплате даскама дебљине д=24 mm, од чамове грађе, које се постављају на додир. Преко дасака поставити водонепропусну - паропропусну кровну фолију, тип Tondach FOL-S, или одговарајуће, са преклопима од 10cm. Дрвене елементе заштитити против инсеката и труљења са два до три премаза хемијским средством, по избору пројектанта. Обрачун по m² стварне површине, са фолијом. =187,7+215,7+232,8+17,8+8,9+4,95+61,85	m²	729,70	781,25	570.078,13
				УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:	**1.504.628,86**

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
04.00.	**ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
04.01.	Набавка материјала и покривање крова вученим бибер црепом без фалца, тип Tondach Biber Tradicional Plus, или одговарајуће Кров покривати двоструко или крунски (начин покривања ће одредити Међуопштински завод за заштиту споменика културе), у складу са упутствима произвођача. Саставни део позиције је и покривање сламена, грбина одговарајућим фазонским елементима, и снегобрана а у свему према спецификацији произвођача. Обрачун по m² мерено по косини крова. =187,7+215,7+232,8+17,8+8,9+4,95+61,85	m²	729,70	2.083,33	1.520.205,90
				УКУПНО ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ:	**1.520.205,90**

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
05.00.	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**				
	Напомена: Све позиције обрађене у столарским радовима радити у свему према шемама и детаљима. Мере узети на лицу места. Отварање према приказу у основама. Извођач је обавезан да радионичке цртеже и узорке достави на сагласност аутору.				
05.01.	Рестаурација дрвене фасадне столарије, једнокрилна и двокрилна застакљена врата са надсветлом. Са свих елемената пажљиво уклонити наслаге и боје до чистог дрвета, физичким и хемијским путем, пажљиво да се профилација и дрво не оштете, а дрво не промени боју. Све елементе детаљно прегледати, извршити потребна ампасовања, равнања искривљених елемената и замену недостајућих и оштећених елемената по угледу на постојеће. Оков прегледати, очистити и поправити, уколико се не може поправити заменити новим, по узору на постојећи. Обезбедити могућност закључавања врата и проверити стање шарки на вратима и довести их у исправно стање. Застакљење се врши равним флот стаклом, дебљине 4mm, са скидањем постојећег и чишћењем од старог кита уз додатну припрему крила. Ново стакло израдити да буде мање од фалца и мора бити утопљено са обе стране у висококвалитетну заптивну трајно еластичну масу кок не би касније пуцало. Стакло причврстити и обрадити спојеве са дрветом одговарајућом висококвалитетном заптивном трајно еластичном масом. Стакло мора бити равно, без таласа, мехурића и оштећења.				

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	Између крила и штока по обиму поставити заптивач од синтетичке гуме који обезбеђује дихтовање (заптивање је двоструко, гума везана за профиле оквира и герована и слепљена на угловима). Све дрвене елементе импрегнирати специјалном течношћу која продире у дрво и осигурава заштиту од гљивица и паразита. Пре фарбања све површине фино избрусити и очистити, китовати оштећења и пукотине и потом опет фино избрусити, завршно фарбање извести бојом на воденој бази са полусјајним лаком, премазивање извршити 3 пута, од чега је први заштитни. Боја комплетне фасадне столарије по избору М333С и након урађених проба на лицу места, усвојена рецептура забележена у грађевински дневник са одобрењем надзора за извођење радова. НАПОМЕНА: Санацију и рестаурацију столарије радити под надзором стручњака конзерватора. При рестаурацији врата водити рачуна да се не оштети украсна профилација на дрвету. Димензије отвора варирају. Извођач треба да има у виду да постоје одступања од димензија датих у шемама. Пре израде, све мере преконтролисати на лицу места. Обрачун по комаду рестауираних и готових врата. ознака 1 у кругу једнокрилна врата са надсветлом зидарска мера 100/310 cm	ком	4	38.750,00	155.000,00
	ознака 2 у кругу двокрилна врата са надсветлом зидарска мера 132/310 cm	ком	3	51.150,00	153.450,00
	ознака 3 у кругу двокрилна врата са надсветлом зидарска мера 136/310 cm	ком	2	52.700,00	105.400,00
	ознака 4 у кругу једнокрилна врата зидарска мера 100/250 cm	ком	1	31.250,00	31.250,00

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
05.02.	Рестаурација дрвене фасадне столарије, једнокрилна пуна врата. Са свих елемената пажљиво уклонити наслаге и боје до чистог дрвета, физичким и хемијским путем, пажљиво да се профилација и дрво не оштете, а дрво не промени боју. Све елементе детаљно прегледати, извршити потребна ампасовања, равнања искривљених елемената и замену недостајућих и оштећених елемената по угледу на постојеће. Оков прегледати, очистити и поправити, уколико се не може поправити заменити новим, по узору на постојећи. Обезбедити могућност закључавања врата и проверити стање шарки на вратима и довести их у исправно стање. Између крила и штока по обиму поставити заптивач од синтетичке гуме који обезбеђује дихтовање (заптивање је двоструко, гума везана за профиле оквира и герована и слепљена на угловима). Прилагодити и прерадити неопходни део конструкције врата отварању у поље. Демонтирати погодан део врата, крило са деловима штока или бочних крила која носе оков, извршити ротацију за 180°, прилагодити опшивне и украсне лајсне новом начину отварања и врата поново поставити у постојећи оквир. Извођач је дужан да предложи начин извођења ових радова и да на њих добије сагласност службе надзора.				

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	Све дрвене елементе импрегнирати специјалном течношћу која продире у дрво и осигурава заштиту од гљивица и паразита. Пре фарбања све површине фино избрусити и очистити, китовати оштећења и пукотине и потом опет фино избрусити, завршно фарбање извести бојом на воденој бази са полусјајним лаком, премазивање извршити 3 пута, од чега је први заштитни. Боја комплетне фасадне столарије по избору М333С и након урађених проба на лицу места, усвојена рецептура забележена у грађевински дневник са одобрењем надзора за извођење радова. НАПОМЕНА: Санацију и рестаурацију столарије радити под надзором стручњака конзерватора. При рестаурацији врата водити рачуна да се не оштети украсна профилација на дрвету. Димензије отвора варирају. Извођач треба да има у виду да постоје одступања од димензија датих у шемама. Пре израде, све мере преконтролисати на лицу места. Обрачун по комаду рестауираних и готових врата. ознака 5 у кругу једнокрилна врата зидарска мера 94/210 cm	ком	1	21.875,00	21.875,00
05.03.	Рестаурација дрвене фасадне столарије, једноструки вишеделни прозори. Са свих елемената пажљиво уклонити наслаге и боје до чистог дрвета, физичким и хемијским путем, пажљиво да се профилација и дрво не оштете, а дрво не промени боју. Све елементе детаљно прегледати, извршити потребна ампасовања, равнања искривљених елемената и замену недостајућих и оштећених елемената по угледу на постојеће.				

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	Оков прегледати, очистити и поправити, уколико се не може поправити заменити новим, по узору на постојећи. Обезбедити потпуно функционисање прозора. Застакљење се врши равним флот стаклом, дебљине 4mm, са скидањем постојећег и чишћењем од старог кита уз додатну припрему крила. Ново стакло израдити да буде мање од фалца и мора бити утопљено са обе стране у висококвалитетну заптивну трајно еластичну масу кок не би касније пуцало. Стакло причврстити и обрадити спојеве са дрветом одговарајућом висококвалитетном заптивном трајно еластичном масом. Стакло мора бити равно, без таласа, мехурића и оштећења. Између крила и штока по обиму поставити заптивач од синтетичке гуме који обезбеђује дихтовање (заптивање је двоструко, гума везана за профиле оквира и герована и слепљена на угловима). Све дрвене елементе импрегнирати специјалном течношћу која продире у дрво и осигурава заштиту од гљивица и паразита. Пре фарбања све површине фино избрусити и очистити, китовати оштећења и пукотине и потом опет фино избрусити, завршно фарбање извести бојом на воденој бази са полусјајним лаком, премазивање извршити 3 пута, од чега је први заштитни. Боја комплетне фасадне столарије по избору М333С и након урађених проба на лицу места, усвојена рецептура забележена у грађевински дневник са одобрењем надзора за извођење радова.				

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	НАПОМЕНА: Санацију и рестаурацију столарије радити под надзором стручњака конзерватора. При рестаурацији врата водити рачуна да се не оштети украсна профилација на дрвету. Димензије отвора варирају. Извођач треба да има у виду да постоје одступања од димензија датих у шемама. Пре израде, све мере преконтролисати на лицу места. Обрачун по комаду рестауираних и готових прозора. ознака 10 у кругу једноструки троделни прозор зидарска мера 230/170 cm	ком	1	40.729,17	40.729,17
	ознака 11 у кругу једноструки једноделни прозор зидарска мера 57/87 cm	ком	1	5.165,63	5.165,63
	ознака 15 у кругу једноструки четвороделни прозор - доњи део трокрилни и надсветло зидарска мера 185/193 cm	ком	2	37.192,71	74.385,42
	ознака 17 у кругу једноструки једноделни прозор зидарска мера 78/115 cm	ком	1	9.343,75	9.343,75

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
05.04.	Рестаурација дрвене фасадне столарије, двоструки вишеделни прозори. Са свих елемената пажљиво уклонити наслаге и боје до чистог дрвета, физичким и хемијским путем, пажљиво да се профилација и дрво не оштете, а дрво не промени боју. Све елементе детаљно прегледати, извршити потребна ампасовања, равнања искривљених елемената и замену недостајућих и оштећених елемената по угледу на постојеће. На појединим прозорима дрвене декоративне капке демонтирати, одложити и након рестаурације монтирати на стара места. Оков прегледати, очистити и поправити, уколико се не може поправити заменити новим, по узору на постојећи. Обезбедити потпуно функционисање прозора. Демонтажа постојећих унутрашњих крила је саставни део позиције. Унутрашња крила израдити од здраве и суве чамовине, трослојно ламелиране, дебљине 68mm, са фалцом. Нове елементе према геометрији и пропорцији како целог прозора тако и појединачних елемената, извести идентично оригиналу. Оков савременији, сакривен, за дрвене прозоре (од елоксираног алуминијума или сл.) али такав да естетски не нарушава изглед прозора. Квака стилска, што приближнија постојећој.				

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	Сва спољашња крила застаклити равним флот стаклом, дебљине 4mm, са скидањем постојећег и чишћењем од старог кита уз додатну припрему крила. Ново стакло израдити да буде мање од фалца и мора бити утопљено са обе стране у висококвалитетну заптивну трајно еластичну масу кок не би касније пуцало. Стакло причврстити и обрадити спојеве са дрветом одговарајућом висококвалитетном заптивном трајно еластичном масом. Стакло мора бити равно, без таласа, мехурића и оштећења. Сва унутрашња крила застаклити двоструким равним провидним стаклом д=4+16+4mm са испуном од аргона, тип Guardian ClimaGuard A 1.0 или одговарајуће (Ug=1.0W/m²K), дихтовано ЕПДМ гумом, вулканизовано на угловима. На спољашње стакло са унутрашње стране нанети нискоемисиони премаз. Између крила и штока по обиму поставити заптивач од синтетичке гуме који обезбеђује дихтовање (заптивање је двоструко, гума везана за профиле оквира и герована и слепљена на угловима). Све дрвене елементе импрегнирати специјалном течношћу која продире у дрво и осигурава заштиту од гљивица и паразита. Пре фарбања све површине фино избрусити и очистити, китовати оштећења и пукотине и потом опет фино избрусити, завршно фарбање извести бојом на воденој бази са полусјајним лаком, премазивање извршити 3 пута, од чега је први заштитни. Боја комплетне фасадне столарије по избору М333С и након урађених проба на лицу места, усвојена рецептура забележена у грађевински дневник са одобрењем надзора за извођење радова.				

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	НАПОМЕНА: Санацију и рестаурацију столарије радити под надзором стручњака конзерватора. При рестаурацији врата водити рачуна да се не оштети украсна профилација на дрвету. Димензије отвора варирају. Извођач треба да има у виду да постоје одступања од димензија датих у шемама. Пре израде, све мере преконтролисати на лицу места. Обрачун по комаду рестауираних и готових прозора.				
	ознака 6 у кругу двоструки троделни прозор - доњи део двокрилни и надсветло зидарска мера 130/210 cm	ком	11	90.950,00	1.000.450,00
	ознака 7 у кругу двоструки једноделни прозор зидарска мера 67/95 cm	ком	3	19.641,25	58.923,75
	ознака 8 у кругу двоструки једноделни прозор зидарска мера 90/70 cm	ком	1	19.450,00	19.450,00
	ознака 9 у кругу двоструки дводелни прозор - доњи део једнокрилни и надсветло зидарска мера 66/210 cm	ком	2	44.123,33	88.246,66
	ознака 12 у кругу двоструки дводелни прозор са декоративним капком зидарска мера 144/174 cm	ком	10	92.763,33	927.633,30
	ознака 13 у кругу двоструки једноделни прозор зидарска мера 78/115 cm	ком	2	28.330,00	56.660,00
	ознака 14 у кругу двоструки једноделни прозор зидарска мера 72/105 cm	ком	2	23.610,83	47.221,66

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

ПРОЈЕКАТ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ

Пројекат архитектуре реконструкције и санације фасаде станичне зграде у железничкој станици Жедник

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	ознака 16 у кругу двоструки дводелни прозор зидарска мера 104/154 cm	ком	1	52.224,00	52.224,00
				УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ:	**2.847.408,34**

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
06.00.	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**				
	Напомена: 1. Сви браварски радови изводе се према појединачним описима шема, детаљима и овереним радиоиичким цртежима. Радиоиичку документацију ради извиђач радова, на основу својих технолошких решења, а одобрење за израду елемената је потписана радиоиичка документација од стране пројектанта или надзорног органа. 2. Мере узети на лицу места, отварање према приказу у основама. 3. Извођач је обавезан да радиоиичке цртеже и узорке достави на сагласност аутору. Сви челични делови треба да су заштићени од корозије.				
06.01.	Набавка и уградња фиксне жалузине. Жалузина је израђена од челичних профила, са испуном од челичног перфорираног поцинкованог лима дебљине д=3 mm, са округлим рупама Ø10 mm. Жалузину обојити у тону фасаде на коју належе, или у тону који одреди Међуопштински завод за заштиту споменика културе у Суботици (предлог пројектанта је боја фасаде на коју жалузина належе, или боја фасадне сталарије). Уградња жалузине се врши преко челичних држача. Сви челични елементи морају бити топло цинковани, класе антикорозивне заштите Ц3. Челични и сви остали елементи за фиксирање позиције, су саставни део позиције.				

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	Уградњу вршити у складу са радионичким детаљима које израђује извођач радова, на основу димензија позиција узетих на лицу места. Детаљи морају бити одобрени од стране одговорног пројектанта и надзорног органа. Обрачун по комаду уграђене и финално обрађених жалузина. ознака 1 у квадрату финална жалузина димензија 72/42 cm	ком	3	6.250,00	18.750,00
	ознака 2 у квадрату финална жалузина димензија 28/50 cm	ком	1	5.208,33	5.208,33
06.02.	Рестаурација постојеће решетке за вентилацију подрума, уграђене у спољашњи степеник. Након скидања слојева фарбе и оштећења настала корозијом, поступком пескарења, установити оштећења, поправити их или делове по потреби заменити. Решетке премазати заштитом против корозије, а затим два пута бојом за метал, полусјајни, у тону који одреди ЗССК Суботица Све мере пре израде и монтаже узети на лицу места. Радити по детаљу призвођача, уз сагласност пројектанта. Обрачун по комаду уграђене и финално обрађених подних решетки. ознака 3 у квадрату подна решетка димензија 80/30 cm	ком	2	677,08	1.354,16
				УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ :	**25.312,49**

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
07.00.	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
07.01.	Набавка материјала израда и монтажа полукружних висећих олука, развијене ширине 33cm и ширине олука 15cm, од поцинкованог челичног лима д=0,6 mm. Олук дат са падом од 0,5% према одводним вертикалама. Саставни део позиције је и део који је са једне стране подвучен под кровни покривач, а са друге се спаја са олуком, у виду дуплог контра фалца, развијене ширине 40 cm. Лим се боји емајлом за поцинковани лим, тип Helios Tessarol, или одговарајуће, у тону који одреди МЗЗСК Суботица. Олук спајати поп нитнама и залепити силиконом. Држаче олука радити од флаха 25/5 mm, од бојеног лима и нитовати поп нитнама на размаку од 80 cm. Обрачун по m¹. =0,6+11,8+10,52+5,81*2+4,52+1,86*2+6,33+2,77+3,31+1,49+8,54+11,59+1,03+3,88+2,8+0,6*2+9,2+2,53	m¹	97,45	1.041,67	101.510,74
07.02.	Набавка материјала, израда и монтажа самплеха израђеног од поцинкованог челичног лима д=0,6mm. Самплех се подвлачи под кровни покривач и спаја са олуком у виду дуплог контра фалца. Развијена ширина око 35 cm. Лим се боји емајлом за поцинковани лим, тип Helios Tessarol, или одговарајуће, у тону који одреди МЗЗСК Суботица. Обрачун по m¹. =0,6+11,8+10,52+5,81*2+4,52+1,86*2+6,33+2,77+3,31+1,49+8,54+11,59+1,03+3,88+2,8+0,6*2+9,2+2,53	m¹	97,45	729,17	71.057,62

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
07.03.	Набавка материјала, израда и монтажа одводних олучних вертикала Ø120, израђених од поцинкованог челичног лима дебљине д=0,6mm. Поједине делове олучних цеви увући један у други минимум 50 mm и залепити барсилом. Обујмице са држачима поставити на размаку од 200cm. Преко обујмица поставити украсну траку. Доњи делови вертикалних олука у висини од 1.5m се изводе од ливено гвоздених цеви (предмет Пројекта хидротехничких инсталација). Лим се боји емајлом за поцинковани лим, тип Helios Tessarol, или одговарајуће, у тону који одреди МЗЗСК Суботица. Обрачун по m¹. =8,84+7,39*2+4,86+2,87*3+8,84+7,39+4,07-9*1,5	m¹	43,89	1.041,67	45.718,90
07.04.	Набавка материјала и опшивање увале, иксне. Опшав је од поцинкованог челичног лима дебљине д=0,6mm. Испод лима поставити слој "Изолим" траке. Лим се боји емајлом за поцинковани лим, тип Helios Tessarol, или одговарајуће, у тону који одреди МЗЗСК Суботица. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m¹. развијена ширина око 50 cm =6,9+8,9*2+4,28*2+3,01*2+1,5*2	m¹	42,28	1.041,67	44.041,81

Пројекат архитектуре реконструкције и санације фасаде станичне зграде у железничкој станици Жедник

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
07.05.	Набавка материјала и опшивање крова нижег дела и вишег дела зида. Опшав је од поцинкованог челичног лима д=0,6 mm. Лим уз зид подићи најмање за 20 cm. Руб лима, ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање извести по детаљима и упутству пројектанта. Лим се боји емајлом за поцинковани лим, тип Helios Tessarol, или одговарајуће, у тону који одреди МЗЗСК Суботица. Опшивање извести у свему према детаљу. Обрачун по m¹. =2,31+1,23*2+9,23+3,48+0,77+4,03+1,59+6,77+3,48+2,87	m¹	36,99	1.145,83	42.384,25
07.06.	Набавка материјала и опшивање димњака. Опшав је од поцинкованог челичног лима д=0,6 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима, ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Лим се боји емајлом за поцинковани лим, тип Helios Tessarol, или одговарајуће, у тону који одреди МЗЗСК Суботица. Опшивање извести у свему према детаљу. Обрачун по m¹. =(0,9+0,6)*2*3+0,63*4*1,2*2+0,6*2	m¹	16,25	833,33	13.541,61

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
07.07.	Набавка материјала и опшивање прозорских банака, поцинкованим челичним лимом лимом д= 0,6 mm. Стране солбанка према зиду и штоку прозора подићи у вис за 25 mm и учврстити у шток. Предњу страну солбанка причврстити за дрвене пакнице и препустити окапницу. Испод лима поставити слој кровне лепенке, што је саставни део позиције. Лим се боји емајлом за поцинковани лим, тип Helios Tessarol, или одговарајуће, у тону који одреди МЗЗСК Суботица. Обрачун по m¹ за солбанк развијене ширине до 33 cm. =1,30*11+0,67*3+0,9+0,66*2+2,3+0,57+1,44*10+0,78*2+0,72*2+1,85*2+1,04+0,78	m¹	44,32	962,50	42.658,00
				УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:	**360.912,93**

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
08.00.	**МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
08.01.	Рестаурација носача застава, јарбол. Носач јарбола за заставу рестаурирати, скидањем старе боје, брушењем и чишћењем. Нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по комаду.	ком.	2	677,08	1.354,16
08.02.	Рестаурација оригиналне фасадне дрвене ламперије се изводи са демонтажом елемената (да би се омогућило малтерисање), уз претходно обележавање. Ламперију и профилисане лајсне веома пажљиво демонтирати, извадити ексере и грубо очистити. Специјалним растварачима и механичким путем скинути боју до здравог дрвета, водећи рачуна да се дрво не оштети и не промени боју. Очишћену ламперију након малтерисања зидова поставити на првобитна места. Заштитити фунгицидним и инсектицитидним премазима, у свему према упутству произвођача. Бојити лазурном бојом, у тону који одобри Међуопштински завод за заштиту споменика културе. Пре бојења све површине прећи фином шмирглом, да остане глатка површина. Бојити два пута са размаком за сушење од 24 часа, прећи најфинијом шмирглом, па бојити трећи пут и лакирати лаком. Обрачун по m². =1,14*(2,54+3,54+2,1*2)+1,95*2,6/2+1,85*1,69/2*2+1,36*1,36/2*2	m²	17,38	5.729,17	99.572,97

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
08.03.	Набавка материјала и бојење спуштених плафона од дрвених дасака. Спуштени плафон од дрвених дасака изнад улаза се боји, лазурном бојом, у боји фасаде, са лакирањем. Пре бојења све површине прећи фином шмирглом, да остане глатка површина. Бојити два пута са размаком за сушење од 24 часа, прећи најфинијом шмирглом, па бојити трећи пут и лакирати лаком. Обрачун по m². =3,25*(8,78+12,4)+1,75*2+2,1*3,45	m²	79,58	989,58	78.750,78
08.04.	Набавка материјала и бојење стрехе од дрвених дасака. Стреха од дрвених дасака се боји, лазурном бојом, у боји фасаде, са лакирањем. Пре бојења све површине прећи фином шмирглом, да остане глатка површина. Бојити два пута са размаком за сушење од 24 часа, прећи најфинијом шмирглом, па бојити трећи пут и лакирати лаком. Обрачун по m². =0,65*(11,8+10,5+5,8*2+8,45+8,66+4,25+2,48*2+8,6+4,2+8,62+6,47+2,17+4,8+3,44+4,2+0,9*2+5,25+8,78+11,63+9,93+3,05)	m²	93,05	989,58	92.080,42

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
08.05.	Рестаурација оригиналних декоративних дрвених украсних фасадних елемента на калканима и надстрешници. Оригинални декоративни дрвени украсни фасадни елементи на калканима се растаурирају. Специјалним растварачима и механичким путем скинути боју до здравог дрвета, водећи рачуна да се дрво не оштети и не промени боју. Заштитити фунгицидним и инсектицитидним премазима, у свему према упутству произвођача. Бојити лазурном бојом, у тону који одобри Међуопштински завод за заштиту споменика културе. Пре бојења све површине прећи фином шмирглом, да остане глатка површина. Бојити два пута са размаком за сушење од 24 часа, прећи најфинијом шмирглом, па бојити трећи пут и лакирати лаком. Обрачун по m². =(3,61+7,49)/2*2,13+(1,7+5,25)/2*1,87+1,24*(3,54+2,1*2)+2,12*2,45/2*2+0,16*4*(1,35*2+0,4*2)*2+1,36*1,36/2	m²	38,52	4.166,67	160.500,13
08.06.	Рестаурација знака ЈЖ (Југословенске железнице). Знак рестаурирати, скидањем старе боје, брушењем и чишћењем. Нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по комаду.	ком.	1	677,08	677,08
				УКУПНО МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ:	**432.935,54**

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
09.00.	**ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ**				
09.01.	Постављање фасадне цевасте скеле око објекта. Скелу урадити од прописаних (статички прорачунатих) елемената, добро их учврстити и уземљити. Пројекат скеле даје извођач радова. Обрачун по m². =2,9*(12,4+8,78+3,08+2,36+4,3)+1,2*10,05+7,4*(9,35+2,5)+7,6*(3,9+8,9)+15,1*(13,75+14,0)+8,8*4,8*2+3,8*(10,8+10,65)	m²	871,71	416,67	363.215,41
09.02.	Набавка материјала и презиђивање растрешених делова фасаде и димњака и санација пукотина. Након обијања фасадног малтера Надзорни орган, уз консултацију конзерваторског Надзора стручне службе заштите, одредиће површине које треба президати, односно пукотине које треба санирати. Пројектантска процена је 20% површине целокупне фасаде. Презиђивање се врши тако што се све деградиране и невезане опеке пажљиво уклањају и замењују новим или се рестрешени део фасаде у потпуности презиђује у продужном малтеру размере 1:2:6. Санирање пукотина до 4 mm се врши тако што се на месту пукотине у њеној широј зони наноси грађевински лепак и одговарајућа стаклена мрежица у виду траке или “тканине” веће ширине од ширине пукотине и припрема за поновно малтерисање. Оштећења конструктивног карактера са пукотинама преко 4 mm морају се санирати инјектирањем одговарајућим репаратурним малтером под притиском. При припреми инјекционе масе битно је обратити пажњу на њене карактеристике и компатибилност са материјалом од ког је изграђен зид.				

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	Притисак при убризгавању, који мора бити довољно низак како би се избегли ваздушни мехурићи. Све радове изводити уз присуство конзерваторског Надзора стручне службе заштите. Обрачун по m² описане позиције. =0,2*(4,0*(5,58+9,23+2,49)+3,05*(2,64+9,23+2,49)+54,64+130,26+3,68*(10,6+2,05+1,03+3,05+0,95+2,36+10,36)+3,54*3,97+6,54+111,44+3,54*3,53+5,39*2,1*2+7,04+6,43+5,4*2,47+1,8*0,4*4*10-(1,0*3,1*4+1,32*3,13+1,36*3,1*2+1,0*3,1*2+2,3*1,7+1,85*1,93*2-3,0*12))	m²	125,27	1.666,67	208.783,75
09.03.	Набавка материјала, транспорт и уградња фасадног термо малтера типа PlutaFas или одговарајуће на бази плуте, диатомејске земље и креча, следећих карактеристика λ=0,037W/mK, ватроотпорности класе А1, пародифузне отпорности μ= 5. Термомалтер се наноси на зидове у слоју д=4 cm, машинским путем у 2 слоја без уметања мрежице, на суву, чисту подлогу, претходно третирану одговарајућим прајмером истог производјача (Aquabond прајмер). Други слој малтера се наноси на претходно просушени први слој. Зид се не сме претходно прскати цементним млеком. Радити у свему према спецификацији и техничким листовима произвођача термомалтера. Тон декоративног малтера одредиће Међуопштински завод за заштиту споменика културе у Суботици. Радити у свему према спецификацији произвођача и Техничком опису. Обрачун по m², за комплетно описану позицију.				

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	=4,0*(5,58+9,23+2,49)+3,05*(2,64+9,23+2,49)+54,64+130,26+3,68*(10,6+2,05+1,03+3,05+0,95+2,36+10,36)+3,54*3,97+6,54+111,44+3,54*3,53+5,39*2,1*2+7,04+6,43+5,4*2,47+1,8*0,4*4*10-(1,0*3,1*4+1,32*3,13+1,36*3,1*2+1,0*3,1*2+2,3*1,7+1,85*1,93*2-3,0*12)	m²	626,33	2.483,33	1.555.384,08
09.04.	Завршно бојење фасаде фасадном бојом је на бази силиката (пародифузна фасадна боја), тј. минералним премазом на бази воденог стакла, водонепропусним и високопропусним за водену пару и CO2, тип Baumit SilikatColor, или одговарајуће. Боја се наноси у 2 слоја, у првом слоју разређена са 10-15% чисте воде (по целој површини), у другом слоју разређена макс 5%. Бојење је у нијанси коју одреди Међуопштински завод за заштиту споменика културе у Суботици Боју нанети у свему према спецификацији произвођача, са свом потребном припремом зидова и наношењем прајмера. Обрачун по m².				
	=4,0*(5,58+9,23+2,49)+3,05*(2,64+9,23+2,49)+54,64+130,26+3,68*(10,6+2,05+1,03+3,05+0,95+2,36+10,36)+3,54*3,97+6,54+111,44+3,54*3,53+5,39*2,1*2+7,04+6,43+5,4*2,47+1,8*0,4*4*10-(1,0*3,1*4+1,32*3,13+1,36*3,1*2+1,0*3,1*2+2,3*1,7+1,85*1,93*2-3,0*12)	m²	626,33	458,33	287.065,83
09.05.	Прање фасадне сокле од вештачког камена водом под притиском. Притисак воде мора бити одговарајући да не оштећује фасаду и профилацију. Очистити све флеке, патину, прашину, соли и слично. По потреби додати и хемијска средства, која не оштећују фасаду. Обрачун по m² очишћене површине.				

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
	=(0,6+0,75)/2*(5,48+10,6+2,05+0,59+0,54+8,9+1,57*2+3,55+3,82+10,63+0,94+1,02+4,22+7,28)+0,25*(4,78+9,23+2,48)+2,51*(0,51*2+3,72)+2,8*(0,9*2+3,19+2,35+0,1*2)+1,32*2,3+1,04*(0,89+0,55+0,48*2+1,64+1,47+0,84*2+1,5+1,27)	m²	92,89	437,50	40.639,38
09.06.	Набавка материјала и бојење фасадне сокле. Сокла се након чишћења боји фасадном бојом на бази силикона (тип Baumit Silikon Color), или одговарајуће, у нијанси коју одреди Међуопштински завод за заштиту споменика културе у Суботици. Обрачун по m².				
	=(0,6+0,75)/2*(5,48+10,6+2,05+0,59+0,54+8,9+1,57*2+3,55+3,82+10,63+0,94+1,02+4,22+7,28)+0,25*(4,78+9,23+2,48)+2,51*(0,51*2+3,72)+2,8*(0,9*2+3,19+2,35+0,1*2)+1,32*2,3+1,04*(0,89+0,55+0,48*2+1,64+1,47+0,84*2+1,5+1,27)	m²	92,89	625,00	58.056,25
09.07.	Набавка материјала и наношење антиграфитне заштите На зидове у зони приземља, у виду транспарентног средства којим се неће променити основни изглед фасаде, тип Isomat AG 77, Murexin Anti- Graffiti Guard GX 15, Rofix Graffitstop PP409, или одговарајуће. Антиграфитну заштиту нанети до висине од 3m. На чисту и суву површину нанети два безбојна премаза анти-графитне емулзије. Други слој нанети тек када је претходни слој сув. На јако упијајућим површинама, први слој разредити водом до 10%. Средство за антиграфитну заштиту мора бити атестирано, а произвођач и извођач радова морају дати гаранцију квалитета за најмање 3 године. Обрачун по m².				
	=102,7*3,0-(3,0+0,5*3+0,4+1,55+2,55+2,26*11+4,1*5+0,5+6,0+3,3+1,4)	m²	242,54	375,00	90.952,50
				УКУПНО ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ:	**2.604.097,20**

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
10.00.	**РАЗНИ РАДОВИ**				
10.01.	Завршно чишћење просторија са прањем комплетне столарије и браварије, стакала и др. непосредно пред технички пријем. Обрачун по m².	m²	729,70	52,08	38.002,78
10.02.	Набавка и уградња недостајућих керамичких плочица на трему, димензија 10x10cm, које по колористици треба ускладити са постојећим. Плочице лепити одговарајућим лепком за керамику. Обрачун по m². =2,12*(9,23+4,77)	m²	29,68	2.083,33	61.833,23
10.03.	Набавка материјала и заптивање дилатација између тротоара и зидова заптивном масом за грађевинске спојнице и премазом од брзовезујућег полиуретанског премаза. Радити у свему према спецификацији произвођача. Обрачун по m¹ обрађених спојница.	m¹	102,71	520,83	53494,4493
10.04.	Заштита фасадне столарије полиетиленском фолијом. Пре почетка радова на фасади обавезно заштитити постојећу столарију полиетиленском фолијом, које ће штитити позиције током свих фаза изградње нове фасаде. Обрачун по m². =1,0*3,1*4+1,32*3,13+1,36*3,1*2+1,0*3,1*2 +1,3*2,1*11+0,67*0,95*3+0,9*0,7+0,66*2,1*2 +2,3*1,7+0,57*0,87+1,44*1,74*10+0,78*1,15 *2+0,72*1,05*2+1,85*1,93*2+1,04*1,54+0,78 *1,15	m²	108,91	312,50	34.034,38

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ
10.05.	Набавка потребног материјала и обрада улазног степеништа брушеним вештачким каменом. Подлогу очистити, опрати и испрскати цементним млеком размере 1:1, справљеним са оштрим песком, дебљине слоја 4-5mm. Водити рачуна да се спојнице не испуне. Преко шприца нанети и избраздати слој цементног малтера, грунт, размере 1:3 дебљине 1,5-3cm справљен са оштрим, просејаним шљунком "јединицом". Смесу за вештачки камен справити од цемента, дробљеног агрегата, воде и по потреби фино млевене оксидне боје, по избору и упутству пројектанта. Пре обраде израдити пробне узорке, што улази у цену. Размера смесе је 1:2-1:2,5, цемента и агрегата. Завршни слој, вештачки камен, нанети у дебљини 1,5-2,0cm. Када се слој мало просуши, извршити глачање односно глетовање. Пошто се вештачки камен довољно осуши и стврдне, после 5-7 дана извршити завршну површинску обраду брушењем. Обрачун по m². =1,73*0,22*3+1,32*0,22*3+1,0*0,2*3+1,36*0,33+1,0*0,3*3+1,28*1,02*2+1,02*1,02/2*2	m²	7,61	3.645,83	27.744,77
				УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ:	**215.109,61**

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

ПРОЈЕКАТ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ

Пројекат архитектуре реконструкције и санације фасаде станичне зграде у железничкој станици Жедник

Архитектонско - грађевински радови

Бр.	Опис радова	Јед. мере	Количина	Јединична цена (дин)	Цена (дин)
			А	Б	АхБ

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

01.00.	ДЕМОНТАЖНИ И ПРИПРЕМНИ РАДОВИ	663.681,26
02.00.	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	30.122,89
03.00.	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	1.504.628,86
04.00.	ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	1.520.205,90
05.00.	СТОЛАРСКИ РАДОВИ	2.847.408,34
06.00.	БРАВАРСКИ РАДОВИ	25.312,49
07.00.	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	360.912,93
08.00.	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ	432.935,54
09.00.	ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ	2.604.097,20
10.00.	РАЗНИ РАДОВИ	215.109,61
	УКУПНО ДИНАРА:	10.204.415,02
	ПДВ 20%	2.040.883,00
	УКУПНО СА ПДВ-ом	12.245.298,02

Београд, април 2021.

Срачунао:

Братислав Митић, дат

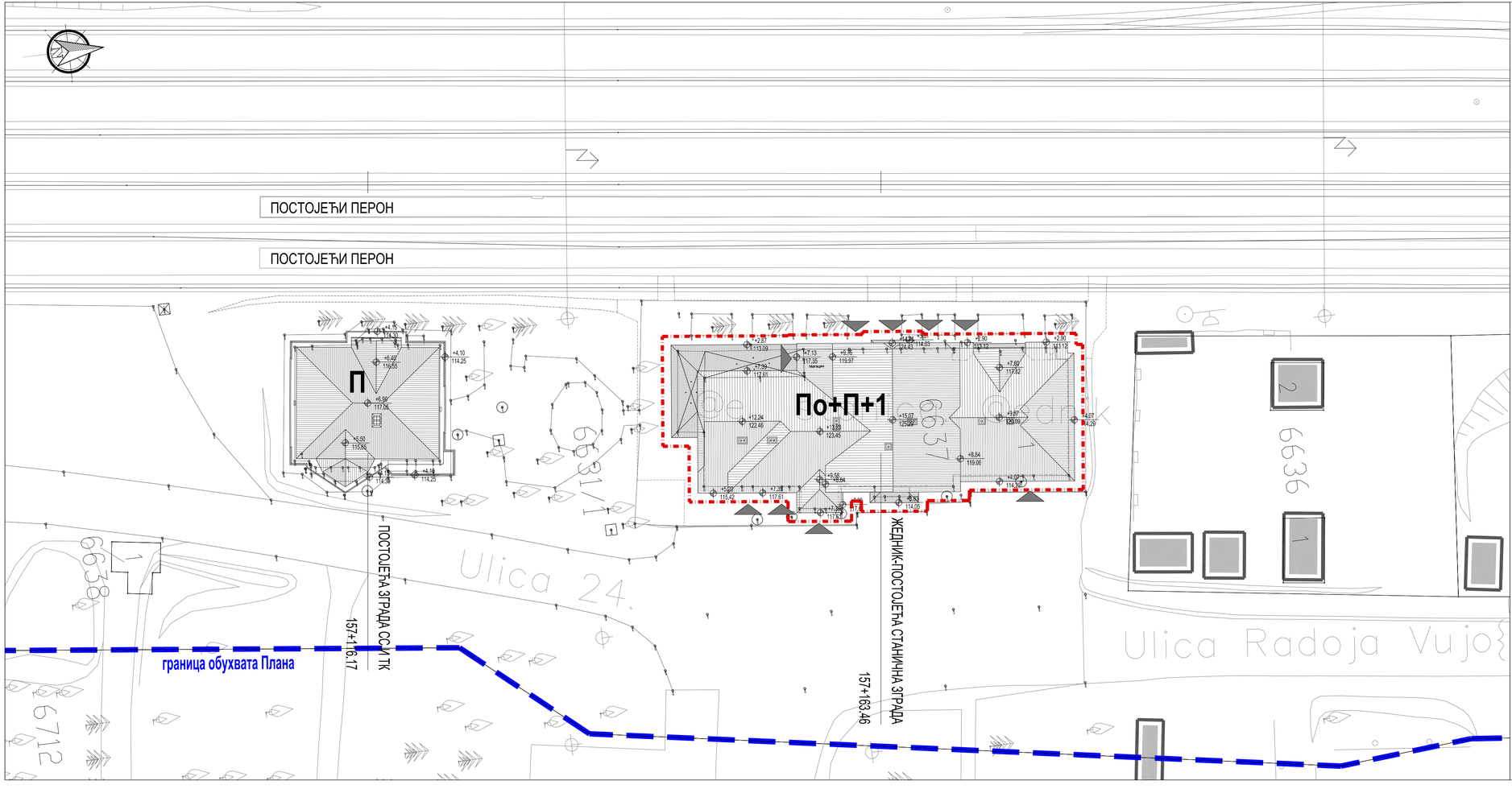
Одговорни пројектант:

Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
бр.лиценце 300 N785 14

1/10.1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

САДРЖАЈ ГРАФИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Цртеж бр.	Назив цртежа	Размера
	Постојеће стање	
2020-250-АРХ-1/10.1.7-01	Ситуација	1:250
2020-250-АРХ-1/10.1.7-02	Основа подрума	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-03	Основа приземља	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-04	Основа 1.спрата	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-05	Основа тавана	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-06	Основа кровне конструкције	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-07	Основа крова	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-08	Пресеци	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-09	Фасаде	1:100
	Новопројектовано	
2020-250-АРХ-1/10.1.7-10	Ситуација	1:250
2020-250-АРХ-1/10.1.7-11	Основа подрума	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-12	Основа приземља	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-13	Основа 1.спрата	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-14	Основа тавана	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-15	Основа кровне конструкције	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-16	Основа крова	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-17	Пресеци	1:100
2020-250-АРХ-1/10.1.7-18	Фасаде	1:100



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ - ПРЕДМЕТ ПROJEKTA

ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА

УЛАЗ У ОБЈЕКАТ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта: Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC) No.10 Fuxing Road Haidian District,Beijing P.R.China. 100844
China Communications Construction Company Ltd. (CCCC) No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing P.R.China. 100088

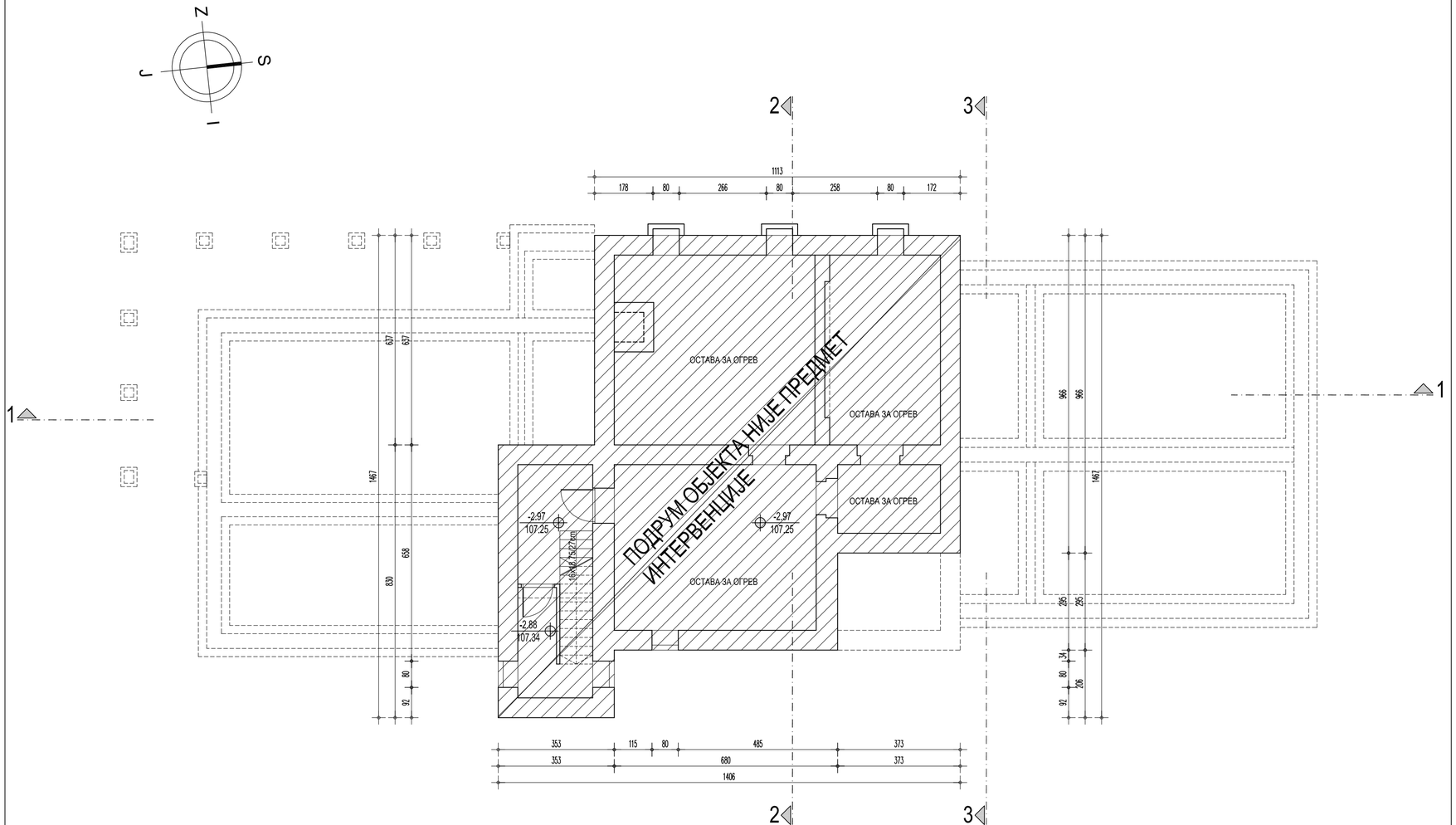
Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Цртеж: **СИТУАЦИЈА - постојеће стање -**
Размера: 1:250

Врста тех. док.: **ПГД**
датум: **04.2021.**
Цртеж бр. 2020-250-АРХ-1/10.1.7-01



УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА	102.64 m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА	154.82 m²

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ПУНА ОПЕКА, d=38cm; d=25cm; d=12cm; 7cm

ОСНОВА ПОДРУМА
ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ = НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

±0.00 = 110.22

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6IV, Београд

Наручилац пројекта:
Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road,Haidian District,Beijing
P.R China, 100844
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10,1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

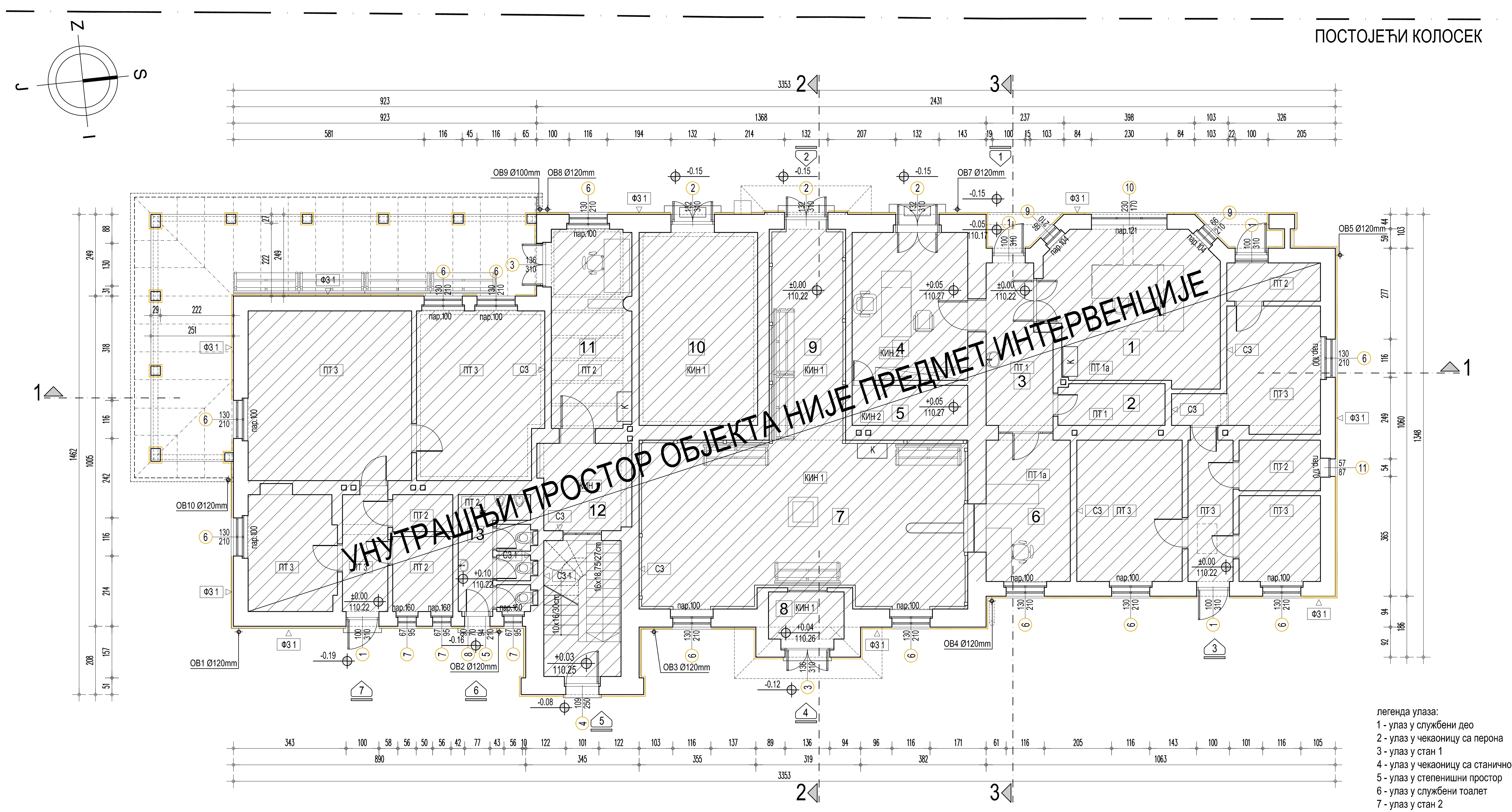
Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж:
ОСНОВА ПОДРУМА
- постојеће стање -

Размера:
1:100

Врста тех. док.: **ПГД**
датум: **04.2021.**
Цртеж бр. 2020-250-АРХ-1/10.1.7-02



легенда улаза:
1 - улаз у службени део
2 - улаз у чекаоницу са перона
3 - улаз у стан 1
4 - улаз у чекаоницу са станичног трга (затворен)
5 - улаз у степенишни простор
6 - улаз у службени тоалет
7 - улаз у стан 2

ФАСАДНИ ЗИДОВИ

ФЗ 1
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 38cm
- малтер 3cm

ФЗ 2 - сокла
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 46cm
- цем. малтер 3cm

ЗИДОВИ између различитих корисника

СЗ
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 20cm
- малтер 2.5cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР.

МКС 1
- тршчани плафон (малтерисан) 5cm
- дрвене тавањаче 18/22cm
- летве 5cm
- бродски под 2cm

МКС 2
- дрвена плоча 2cm
- ваздух (дрвена греда 16/28cm) 16cm
- дрвене тавањаче 18/22cm
- летве 5cm
- бродски под 2cm

ЗИДОВИ према негрејаном простору

СЗ 1
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 30cm
- малтер 2.5cm

СЗ 2
- малтер 2.5cm
- пуна опека 51cm
- малтер 2.5cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР. изнад негрејаног простора

КИН 1
- кер. плочице 1cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- песак мин.10cm
- опека 15cm

КИН 2
- паркет 2.2cm
- дашчани слепи под 2.5cm
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- песак мин.10cm
- опека 15cm

ПОДОВИ НА ТЛУ

ПТ 1
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 1а
- виназ плоче 0.3cm
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 2
- кер. плочице 1cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 3
- бродски под 2cm
- потпатоснице у песку 5cm
- набијена земља 15cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР. испод негрејаног простора

Т1
- тршчани плафон (малтерисан) 5cm
- дрвене тавањаче 18/22cm
- даске 2cm
- набијена земља 10cm

НИЈЕ ПРЕДМЕТ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ

ПРИЗЕМЉЕ - СЛУЖБЕНО-ПУТНИЧКИ ДЕО

бр.пр.	Намена просторије	Површина P (m²)
1	ОТПРАВНИК ВОЗОВА	23.94
2	АРХИВА	4.10
3	ХОДНИК	9.38
4	ШЕФ СТАНИЦЕ	15.82
5	МАГАЦИН	4.29
6	БЛАГАЈНА	11.34
7	ЧЕКАОНИЦА	49.51
8	ЧЕКАОНИЦА - ХОДНИК	15.30
9	ВЕТРОБРАН	3.75
10	СЛУЖБЕНА ПРОСТОРИЈА	21.51
11	РОБНА БЛАГАЈНА	14.93
12	МАГАЦИН	6.78
13	ТОАЛЕТ ЗА СЛУЖБЕНА ЛИЦА	8.13
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		188.79

ПРИЗЕМЉЕ - СТАМБЕНИ ПРОСТОР

бр.пр.	Намена просторије	Површина P (m²)
1	СТАН 1	46.00
2	СТАН 2	66.15
3	СТЕПЕНИШТЕ	9.75
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		121.90

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ПУНА ОПЕКА, d=38cm; d=25cm; d=12cm; 7cm
- 1 90/205 ФАСАДНА СТОЛАРИЈА - предвиђена рестаурација
- обијање постојећег малтера

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА	310.70 m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА	397.40 m²

±0.00 = 110.22

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта:
Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road,Haidian District,Beijing
P.R China, 100844

China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

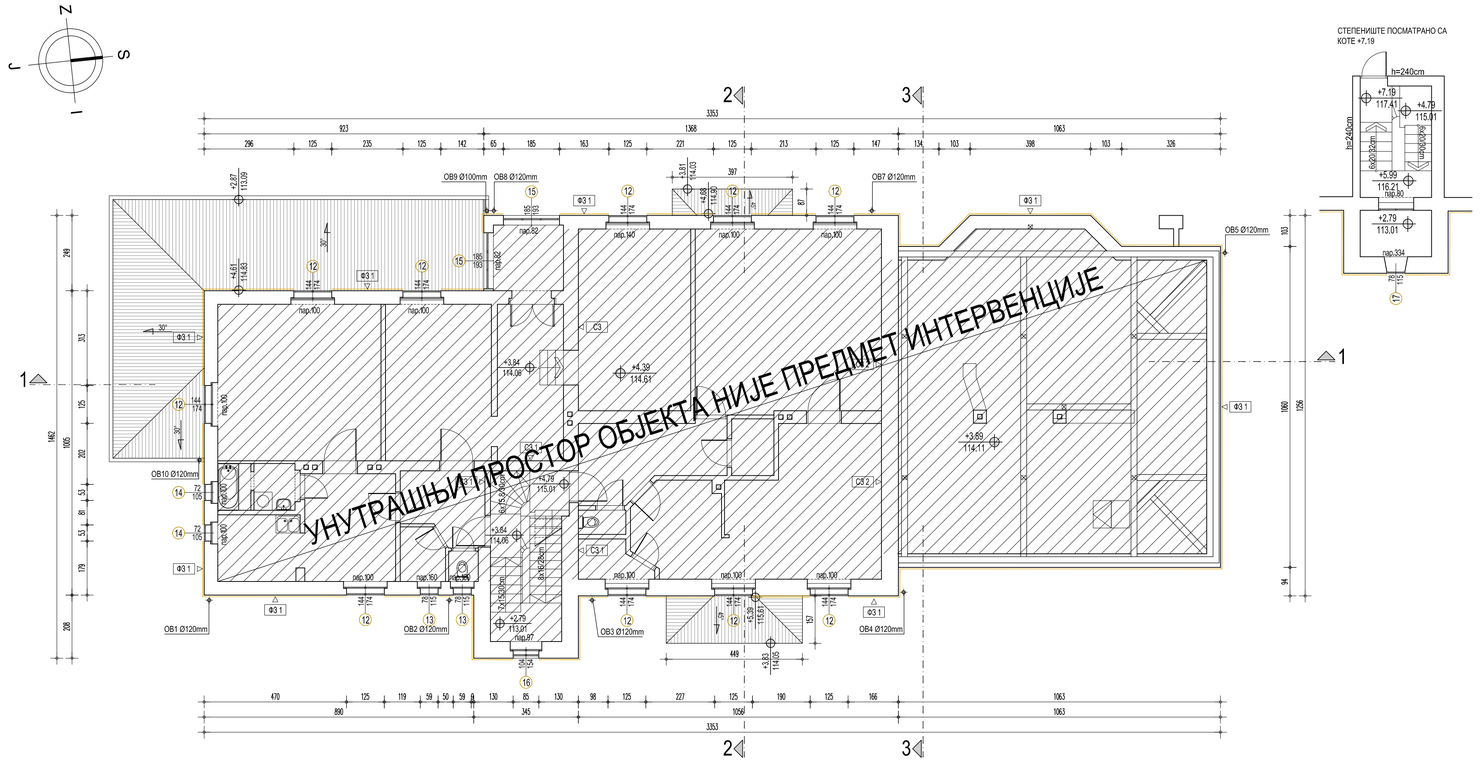
Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

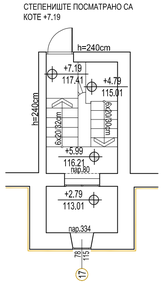
1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Цртеж: **ОСНОВА ПРИЗЕМЉА - постојеће стање -**

Размера: 1:100

Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	**04.2021.**	2020-250-АРХ-1/10.1.7-03





ФАСАДНИ ЗИДОВИ

Ф3 1

- маптер 2.5cm
- пуна опека просек 38cm
- маптер 3cm

Ф3 2 - сокла

- маптер 2.5cm
- пуна опека просек 46cm
- цем. маптер 3cm

ЗИДОВИ између различитих корисника

С3

- маптер 2.5cm
- пуна опека просек 20cm
- маптер 2.5cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР.

МКС 1

- тршчани плафон 5cm (маптерисан)
- дрвене тавањаче 18/22cm
- летве 5cm
- бродски под 2cm

МКС 2

- дрвена плоча 2cm
- ваздух 16cm (дрвена греда 16/28cm)
- дрвене тавањаче 18/22cm
- летве 5cm
- бродски под 2cm

ЗИДОВИ према негрејаном простору

С3 1

- маптер 2.5cm
- пуна опека просек 30cm
- маптер 2.5cm

С3 2

- маптер 2.5cm
- пуна опека 51cm
- маптер 2.5cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР. изнад негрејаног простора

КИН 1

- кер. плочице 1cm
- цем. маптер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- песак мин.10cm
- опека 15cm

КИН 2

- паркет 2.2cm
- дашчани слепи под 2.5cm
- терацо плочице 2cm
- цем. маптер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- песак мин.10cm
- опека 15cm

ПОДОВИ НА ТЛУ

ПТ 1

- терацо плочице 2cm
- цем. маптер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 1а

- виназ плоче 0.3cm
- терацо плочице 2cm
- цем. маптер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 2

- кер. плочице 1cm
- цем. маптер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 3

- бродски под 2cm
- потпатосница у лоску 5cm
- набијена земља 15cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР. испод негрејаног простора

Т1

- тршчани плафон 5cm (маптерисан)
- дрвене тавањаче 18/22cm
- даске 2cm
- набијена земља 10cm

НИЈЕ ПРЕДМЕТ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ

1. СПРАТ		
бр.пр.	Намена просторије	Површина P (m²)
1	СТАН 3	113.10
2	СТАН 4	87.40
3	СТЕПЕНИШТЕ	13.25
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		213.75

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА	213.75 m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА	271.60 m²

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ПУНА ОПЕКА, d=38cm; d=25cm; d=12cm; 7cm
- 1 90/205 ФАСАДНА СТОЛАРИЈА - предвиђена рестаурација
- обијање постојећег маптера

±0.00 = 110.22

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

SAOBRAĆAJNI INSTITUT CIP

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта:
中国铁路国际有限公司
CHINA RAILWAY International Co., Ltd.
China Communications Construction Company Ltd.
Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road Haidian District,Beijing
P.R.China, 100844
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R.China, 100088

Сарадници:

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКО/ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

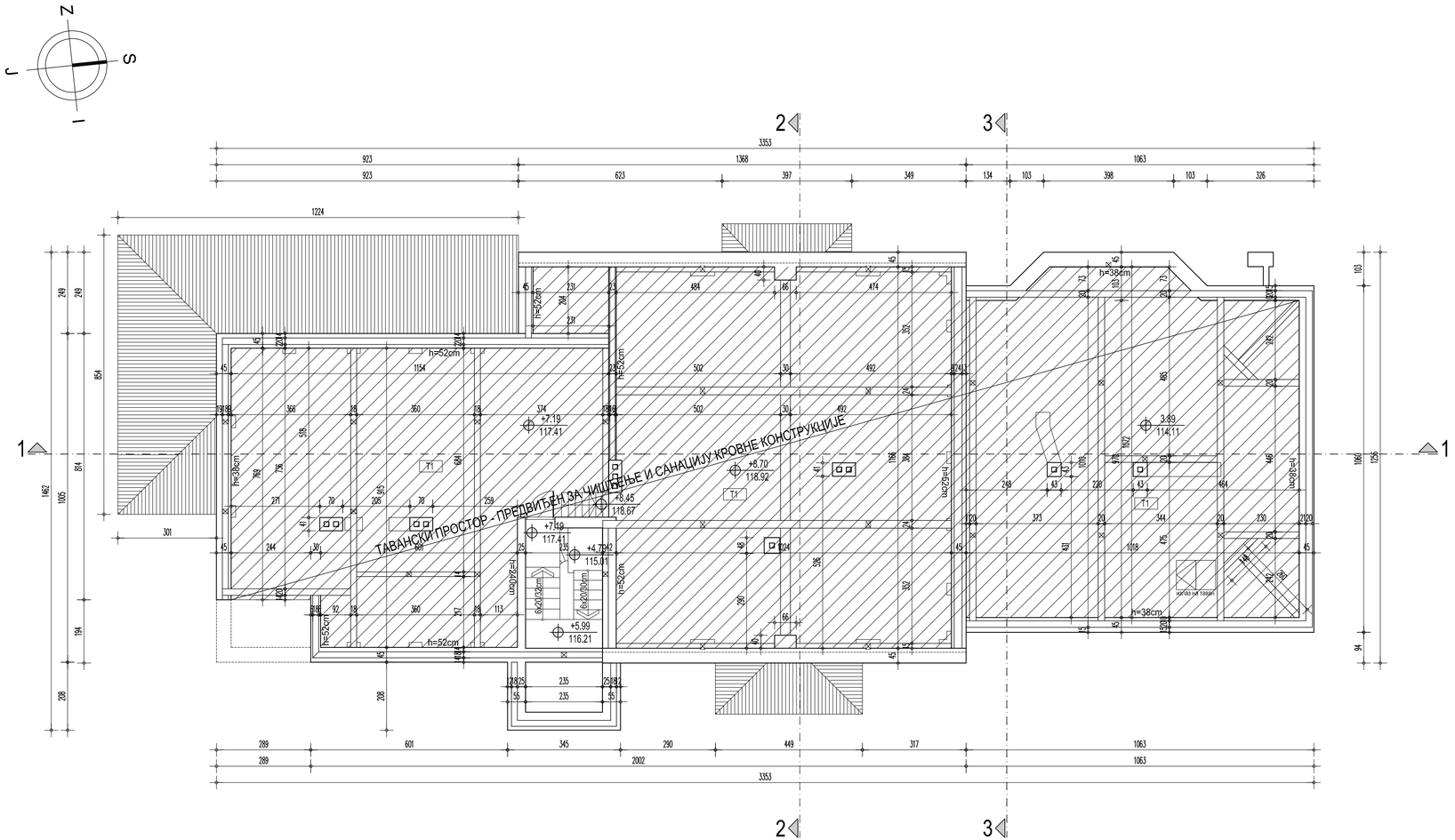
Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж: **ОСНОВА 1. СПРАТА - постојеће стање -**

Размера: 1:100

Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	04.2021.	2020-250-АРХ-1/10.1.7-04



±0.00 = 110.22

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наруч-илац пројекта:
China Railway International Co.,Ltd
中国铁路国际有限公司
No.10 Fuxing Road Haidian District,Beijing
P.R China, 100844

China Communications Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

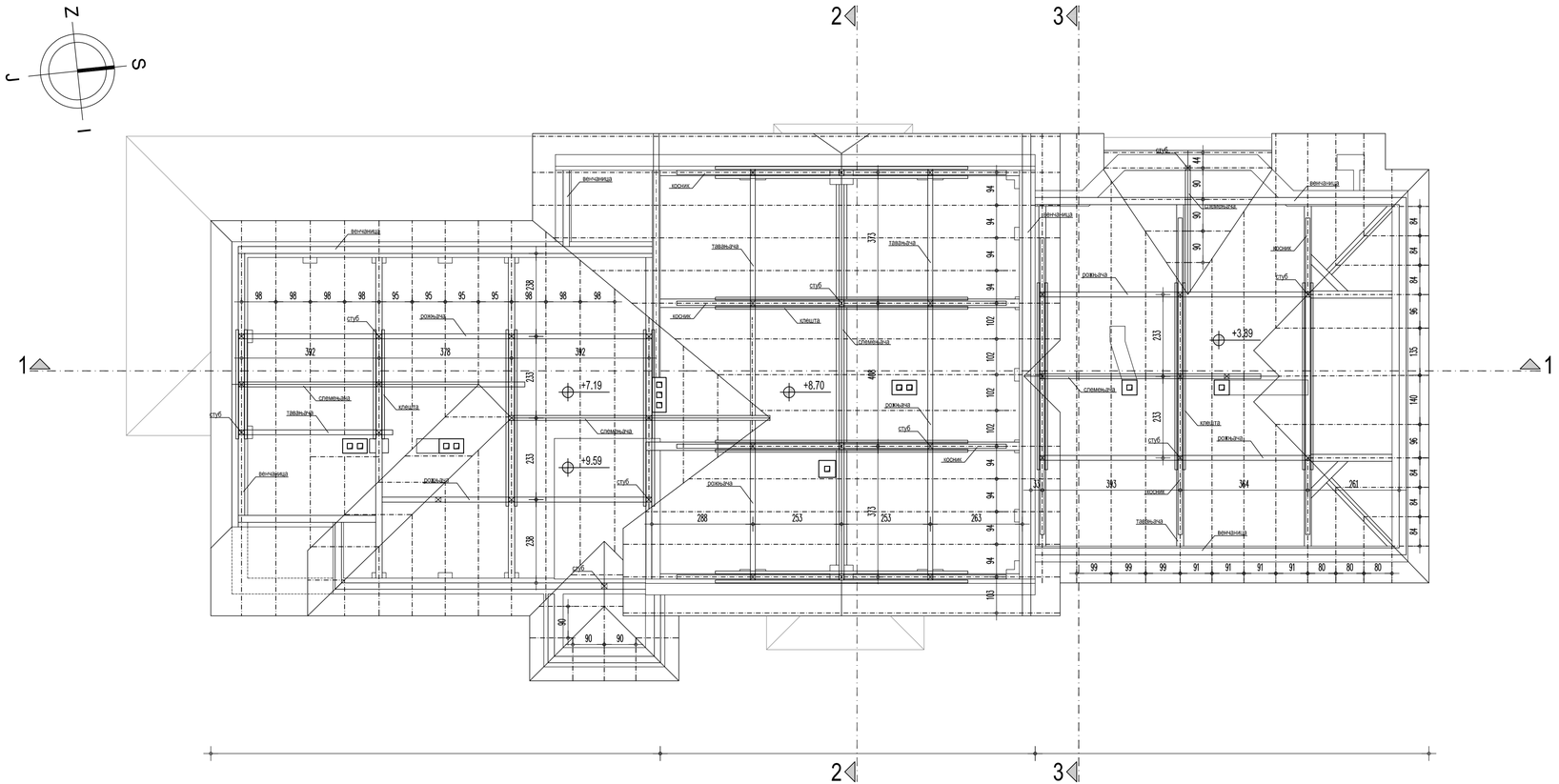
Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Цртеж: **ОСНОВА ТАВАНА - постојеће стање -**

Размера: 1:100

Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	04.2021.	2020-250-АРХ-1/10.1.7-05



±0.00 = 110.22

ЧЕТВОРОВОДНИ КРОВ
ДВОСТРУКА СТОЛИЦА СА ЈЕДНОСТРУКОМ ВЕШАЉКОМ

елементи кровне конструкције (тесана грађа):

- венчаница 20/20
- тавањача 20/20
- стуб 14/14
- рожњача 14/14
- клешта 2x8/16
- косник 12/14
- пајанта 10/12
- слемењача 14/16
- рог 12/14

ДВОВОДНИ КРОВ
ДВОСТРУКА СТОЛИЦА СА ЈЕДНОСТРУКОМ ВЕШАЉКОМ

елементи кровне конструкције (тесана грађа):

- венчаница 24/24
- тавањача 24/24; 30/20
- стуб 14/18
- рожњача 14/14
- клешта 2x8/16
- косник 12/14
- пајанта 10/12
- слемењача 14/16
- рог 12/14

ДВОВОДНИ КРОВ
ДВОСТРУКА СТОЛИЦА СА ЈЕДНОСТРУКОМ ВЕШАЉКОМ

елементи кровне конструкције (тесана грађа):

- венчаница 20/20; 18/18
- тавањача 18/18
- стуб 14/16
- рожњача 14/14
- клешта 2x8/16
- косник 12/14
- пајанта 10/12
- слемењача 14/16
- рог 12/14

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта:
Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road Haidan District,Beijing
P.R China, 100844
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

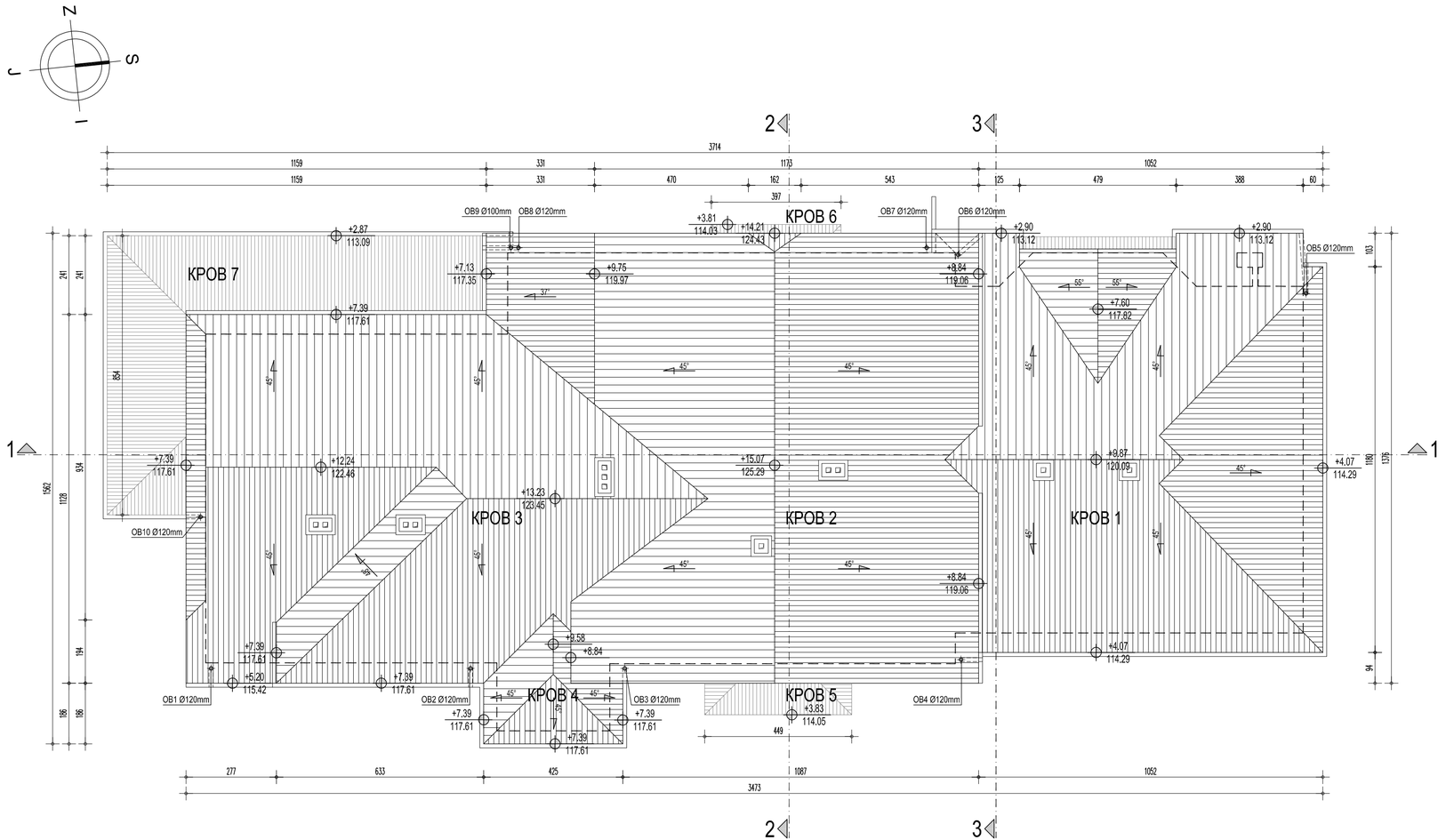
Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж:
ОСНОВА КРОВНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ
- постојеће стање -

Размера: 1:100

Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	**04.2021.**	2020-250-АРХ-1/10.1.7-06



ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ			
бр.	Покривач	ПОВРШИНА КРОВНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ ОСНОВЕ P (m²)	ПОВРШИНА КРОВНОГ ПОКРИВАЧА СТВАРНА P (m²)
1	Кров на коти +3.89 - МЕДИТЕРАН ЦРЕП нагиба 45°/55°	140.30	187.70
2	Кров на коти +8.70 - МЕДИТЕРАН ЦРЕП нагиба 45°	162.65	215.70
3	Кров на коти +7.19 - МЕДИТЕРАН ЦРЕП нагиба 46°	152.46	232.80
4	Кров на коти +9.59 - МЕДИТЕРАН ЦРЕП нагиба 45°	12.40	17.80
5	Надстрешница над улазом (станични трг) - МЕДИТЕРАН ЦРЕП нагиба 45°	7.00	8.90
6	Надстрешница над улазом (перон) - МЕДИТЕРАН ЦРЕП нагиба 45°	3.45	4.95
7	Трем - МЕДИТЕРАН ЦРЕП нагиба 30°	53.50	61.85
УКУПНО		531.76	729.70

КОМПЛЕТАН КРОВНИ ПОКРИВАЧ ОД МЕДИТЕРАН ЦРЕПА ПРЕДВИЂЕН ЗА ДЕМОНТАЖУ

±0.00 = 110.22

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наруч-илац пројекта:
Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road Haidian District,Beijing
P.R China, 100844
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

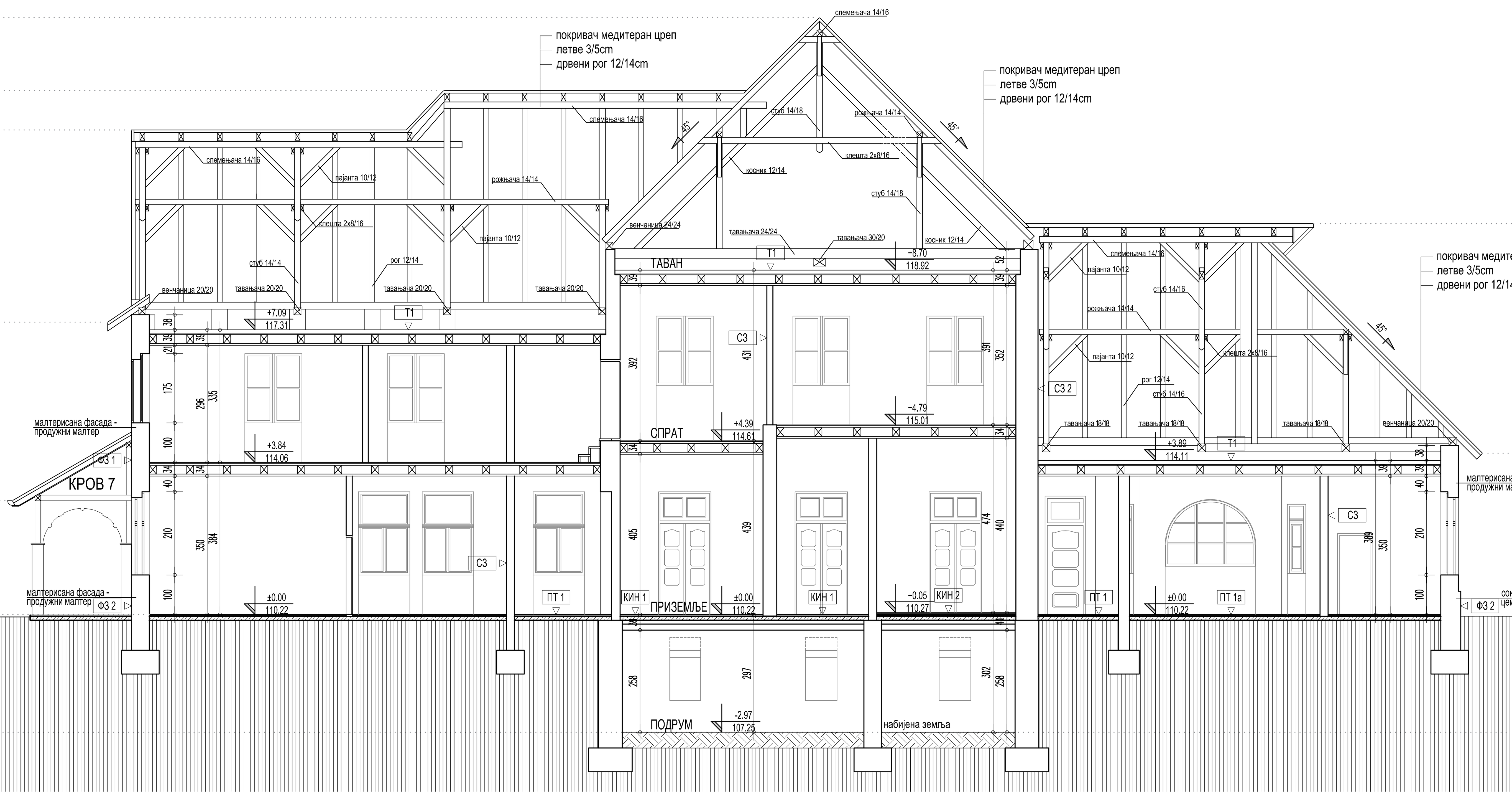
Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

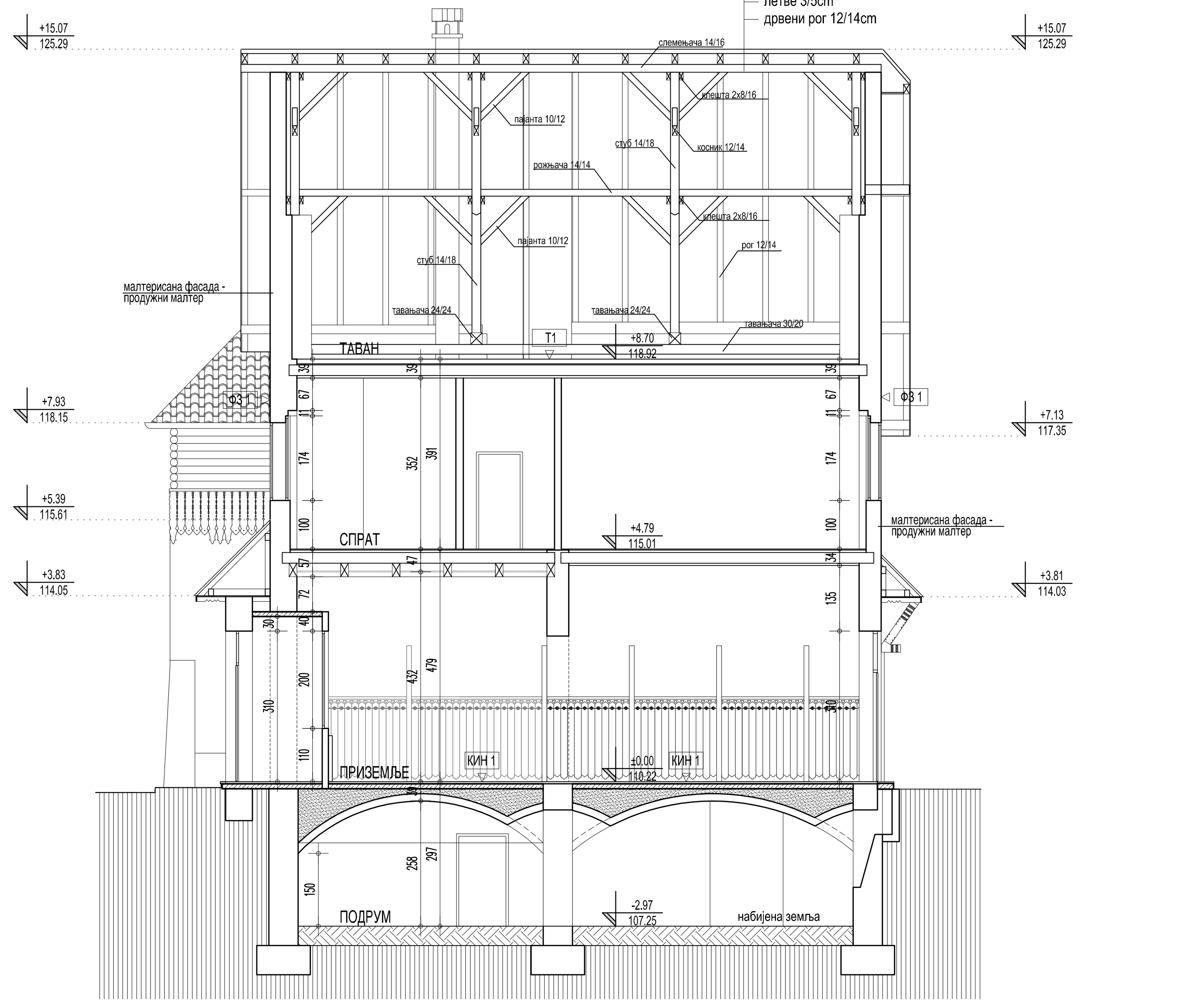
Цртеж: **ОСНОВА КРОВА - постојеће стање -**

Размера: 1:100

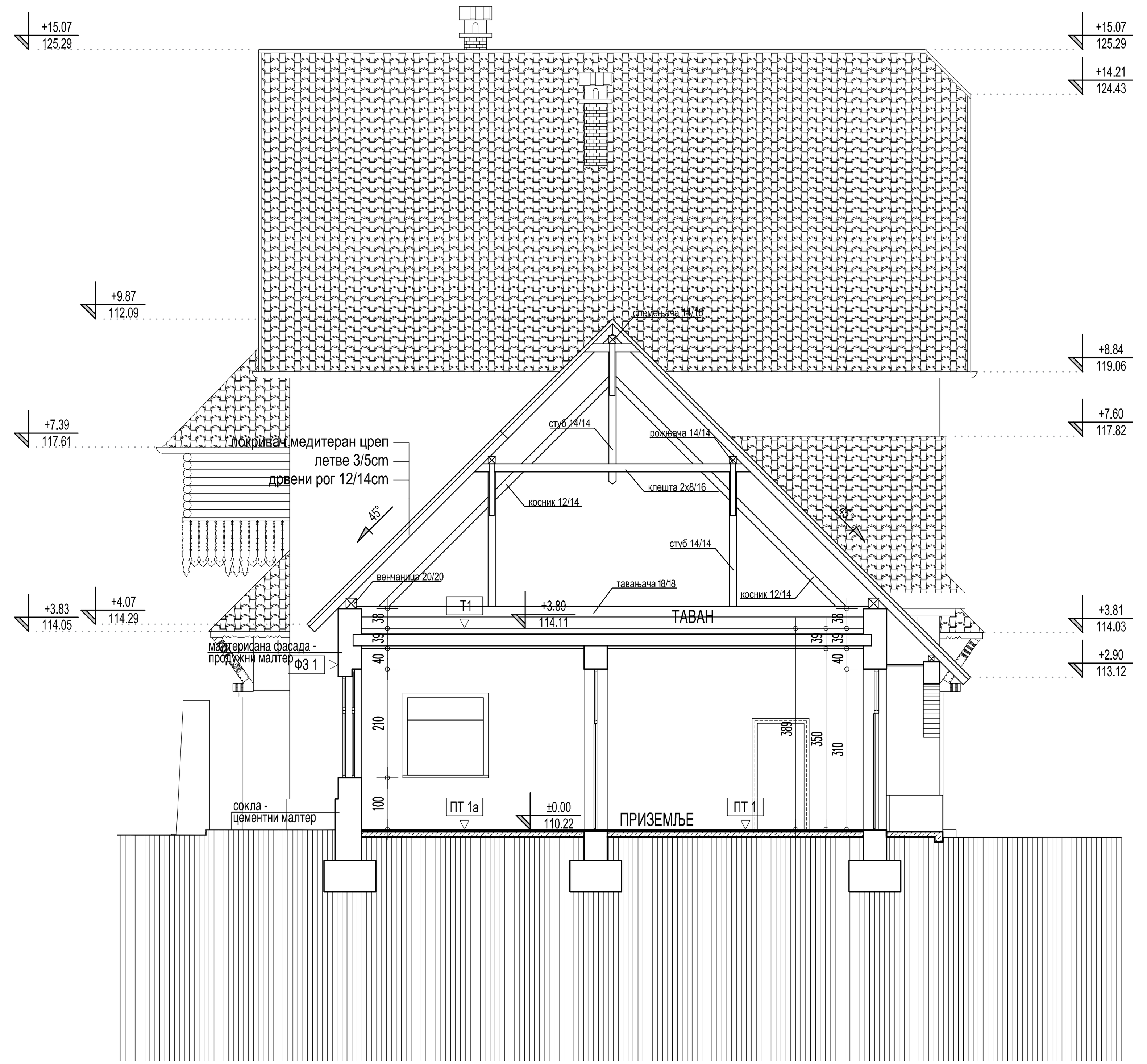
Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	**04.2021.**	2020-250-АРХ-1/10.1.7-07



ПРЕСЕК 1-1



ПРЕСЕК 2-2



ПРЕСЕК 3-3

ФАСАДНИ ЗИДОВИ

Ф3 1
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 38cm
- малтер 3cm

Ф3 2 - сокла
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 46cm
- цем. малтер 3cm

ЗИДОВИ између различитих корисника

С3
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 20cm
- малтер 2.5cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР.

МКС 1
- тршчани плафон (малтерисан) 5cm
- дрвене тавањаче 18/22cm
- летве 5cm
- бродски под 2cm

МКС 2
- дрвена плоча 2cm
- ваздух (дрвена греда 16/28cm) 16cm
- дрвене тавањаче 18/22cm
- летве 5cm
- бродски под 2cm

ЗИДОВИ према негрејаном простору

С3 1
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 30cm
- малтер 2.5cm

С3 2
- малтер 2.5cm
- пуна опека 51cm
- малтер 2.5cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР. изнад негрејаног простора

КИН 1
- кер. плочице 1cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- песак мин.10cm
- опека 15cm

КИН 2
- паркет 2.2cm
- дашчани слепи под 2.5cm
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- песак мин.10cm
- опека 15cm

ПОДОВИ НА ТЛУ

ПТ 1
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 1а
- виназ плоче 0.3cm
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 2
- кер. плочице 1cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 3
- бродски под 2cm
- потпатоснице у песку 5cm
- набијена земља 15cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР. испод негрејаног простора

Т1
- тршчани плафон (малтерисан) 5cm
- дрвене тавањаче 18/22cm
- даске 2cm
- набијена земља 10cm

НИЈЕ ПРЕДМЕТ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ПУНА ОПЕКА, d=38cm; d=25cm; d=12cm; 7cm

±0.00 = 110.22

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs
Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ
Одговорни пројектант: Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14
Сарадници:

Инвеститор пројекта: " ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта: Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC) No.10 Fuxing Road,Haidian District,Beijing P.R China, 100844
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC) No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

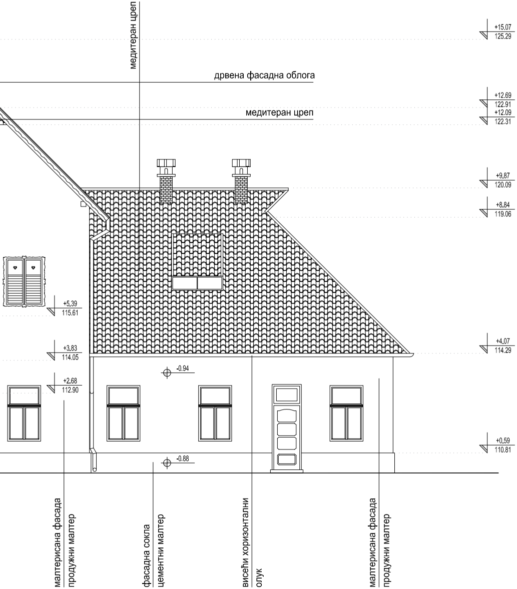
Унутрашња контрола: Светлана Карановић, дипл.инж.арх.
Главни пројектант: др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.
Руководилац организационе јединице: Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

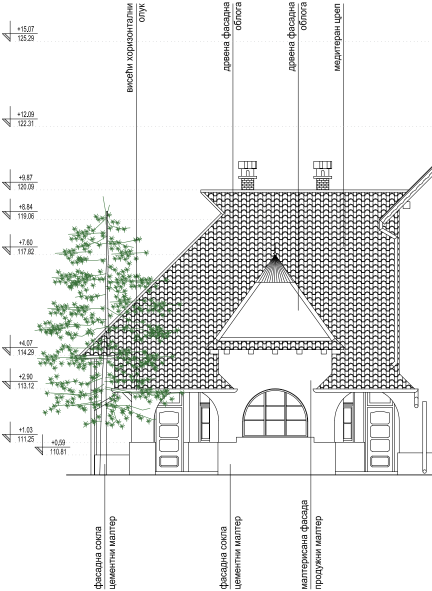
Цртеж: **ПРЕСЕЦИ - постојеће стање -**
Размера: 1:100

Врста тех. док.: ПГД | датум: 04.2021. | Цртеж бр.: 2020-250-АРХ-1/10.1.7-08

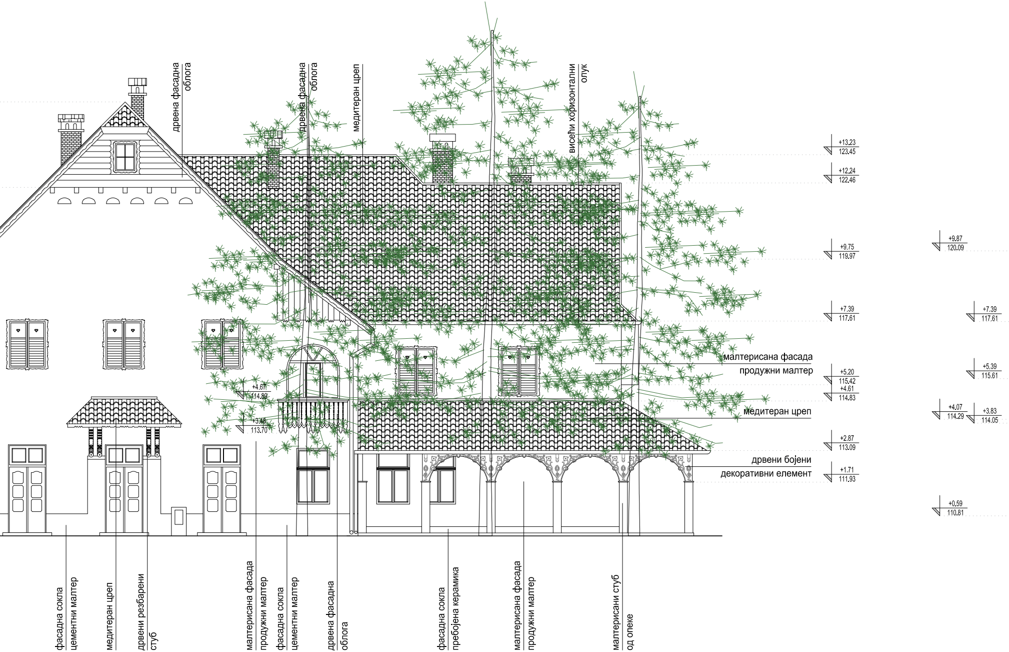
медитеран цреп
медитеран цреп
дрвена фасадна облога
медитеран цреп
дрвена фасадна облога
+13.23
123.45
+12.24
122.46
+9.58
119.80
+8.00
118.22
+7.39
117.61
+6.03
116.25
+5.20
115.42
+4.89
115.11
+2.50
+0.59
110.81
±0.00
+0.06
+2.05
+2.11
+2.19
±0.00
+0.06
+1.50
+0.91
фасадна сокла цементни малтер
малтерисана фасада продужни малтер
малтерисана фасада продужни малтер
фасадна сокла цементни малтер
медитеран цреп
фасадна сокла цементни малтер
дрвени резбарени стуб

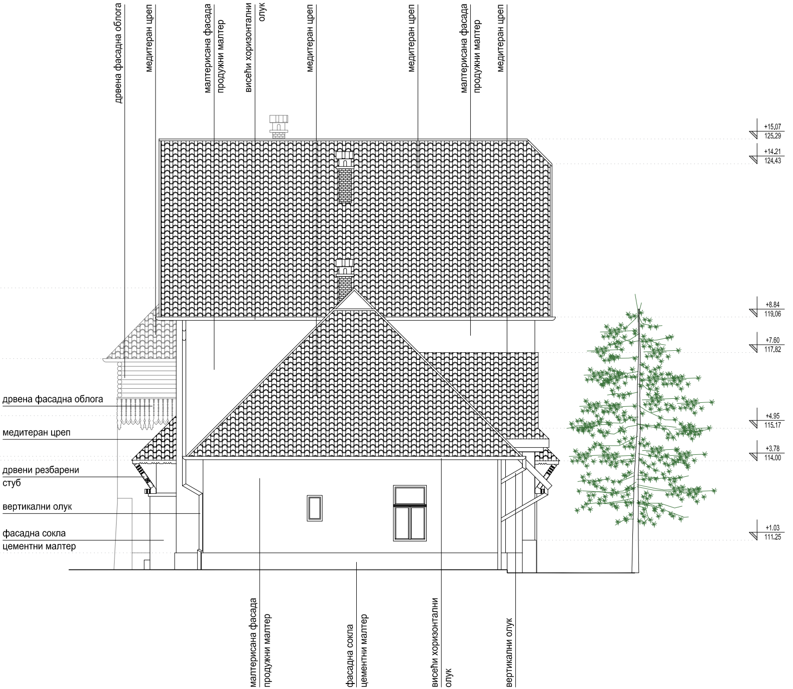
ИСТОЧНА ФАСАДА


медитеран цреп
дрвена фасадна облога
медитеран цреп
+15.07
125.29
+12.69
122.91
+12.09
122.31
+9.87
120.09
+8.84
119.06
+5.39
115.61
+4.07
114.29
+3.83
114.05
+2.68
112.90
-0.94
+0.59
110.81
-0.88
малтерисана фасада
продужни малтер
фасадна сокла
цементни малтер
висећи хоризонтални
олук
малтерисана фасада
продужни малтер

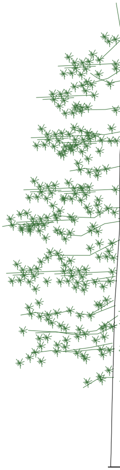

висећи хоризонтални
олук
дрвена фасадна
облога
дрвена фасадна
облога
медитеран цреп
+15.07
125.29
+12.09
122.31
+9.87
120.09
+8.84
119.06
+7.60
117.82
+4.07
114.29
+2.90
113.12
+1.03
111.25
+0.59
110.81
фасадна сокла
цементни малтер
фасадна сокла
цементни малтер
малтерисана фасада
продужни малтер

ЗАПАДНА ФАСАДА

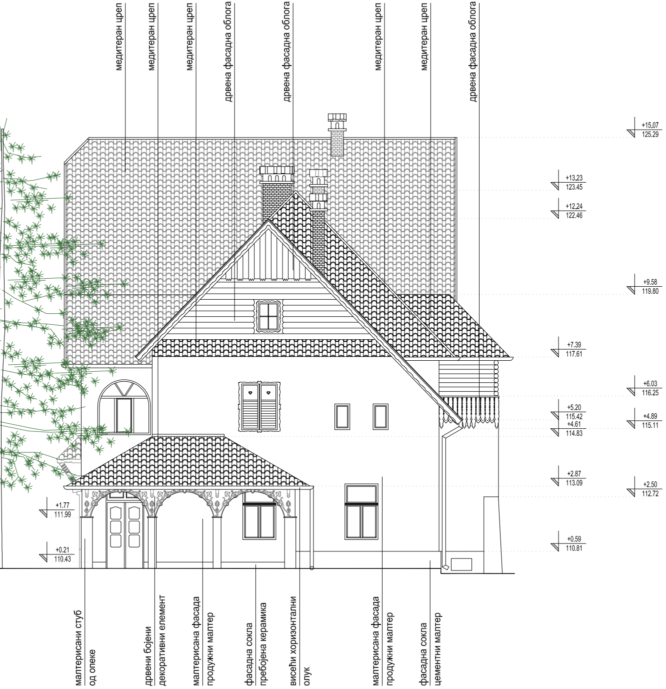

дрвена фасадна облога
дрвена фасадна облога
медитеран цреп
висећи хоризонтални олук
+13.23
123.45
+12.24
122.46
+9.75
119.97
+9.87
120.09
+7.39
117.61
+7.39
117.61
малтерисана фасада
продужни малтер
+5.20
115.42
+4.61
114.83
+5.39
115.61
+4.67
114.89
+3.48
113.70
медитеран цреп
+4.07
114.29
+3.83
114.05
+2.87
113.09
дрвени бојени
декоративни елемент
+1.71
111.93
+0.59
110.81
фасадна сокла цементни малтер
медитеран цреп
дрвени резбарени стуб
малтерисана фасада продужни малтер
фасадна сокла цементни малтер
дрвена фасадна облога
фасадна сокла пребојена керамика
малтерисана фасада продужни малтер
малтерисани стуб од опеке


дрвена фасадна облога
медитеран цреп
малтерисана фасада
продужни малтер
висећи хоризонтални
олук
медитеран цреп
медитеран цреп
малтерисана фасада
продужни малтер
медитеран цреп
+15.07
125.29
+14.21
124.43
+8.84
119.06
+7.60
117.82
+4.95
115.17
+3.78
114.00
+1.03
111.25
дрвена фасадна облога
медитеран цреп
древни резбарени
стуб
вертикални олук
фасадна сокла
цементни малтер
малтерисана фасада
продужни малтер
фасадна сокла
цементни малтер
висећи хоризонтални
олук
вертикални олук

СЕВЕРНА ФАСАДА



ЈУ


медитеран црep
медитеран црep
медитеран црep
дрвена фасадна облога
дрвена фасадна облога
медитеран црep
медитеран црep
дрвена фасадна облога
+15,07
125,29
+13,23
123,45
+12,24
122,46
+9,58
119,80
+7,39
117,61
+6,03
116,25
+5,20
115,42
+4,61
114,83
+4,89
115,11
+2,87
113,09
+2,50
112,72
+1,77
111,99
+0,21
110,43
+0,59
110,81
малтерисани стуб од опеке
древни бојени декоративни елемент
малтерисана фасада продужни малтер
фасадна сокла пребојена керамика
висећи хоризонтални олук
малтерисана фасада продужни малтер
фасадна сокла цементни малтер

ЖНА ФАСАДА

±0.00 = 110.22

03		
02		
01		
Број	Датум	Опис

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта:
Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road,Haidian District,Beijing
P.R China, 100844
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

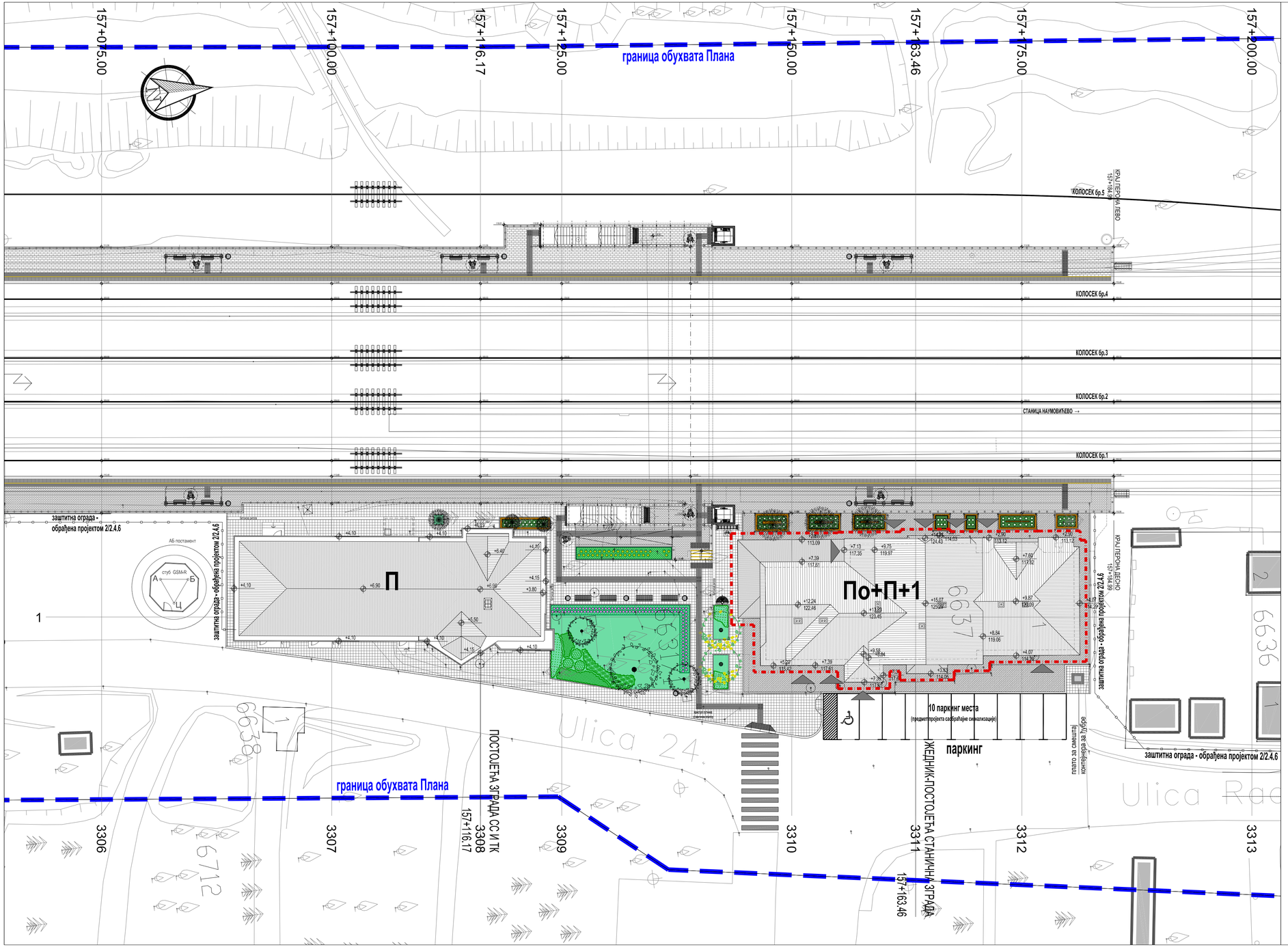
Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Цртеж:
ФАСАДЕ
- постојеће стање -

Размера:
1:100

Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	**04.2021.**	2020-250-АРХ-1/10.1.7-09



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ - ПРЕДМЕТ ПРОЈЕКТА
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА
- УЛАЗ У ОБЈЕКАТ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта:
中国铁路国际有限公司
CHINA RAILWAY International Co., Ltd.
Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road,Haidian District,Beijing
P.R.China, 100844
CHINA COMMUNICATIONS CONSTRUCTION COMPANY LIMITED
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R.China, 100088

Сарадници:

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

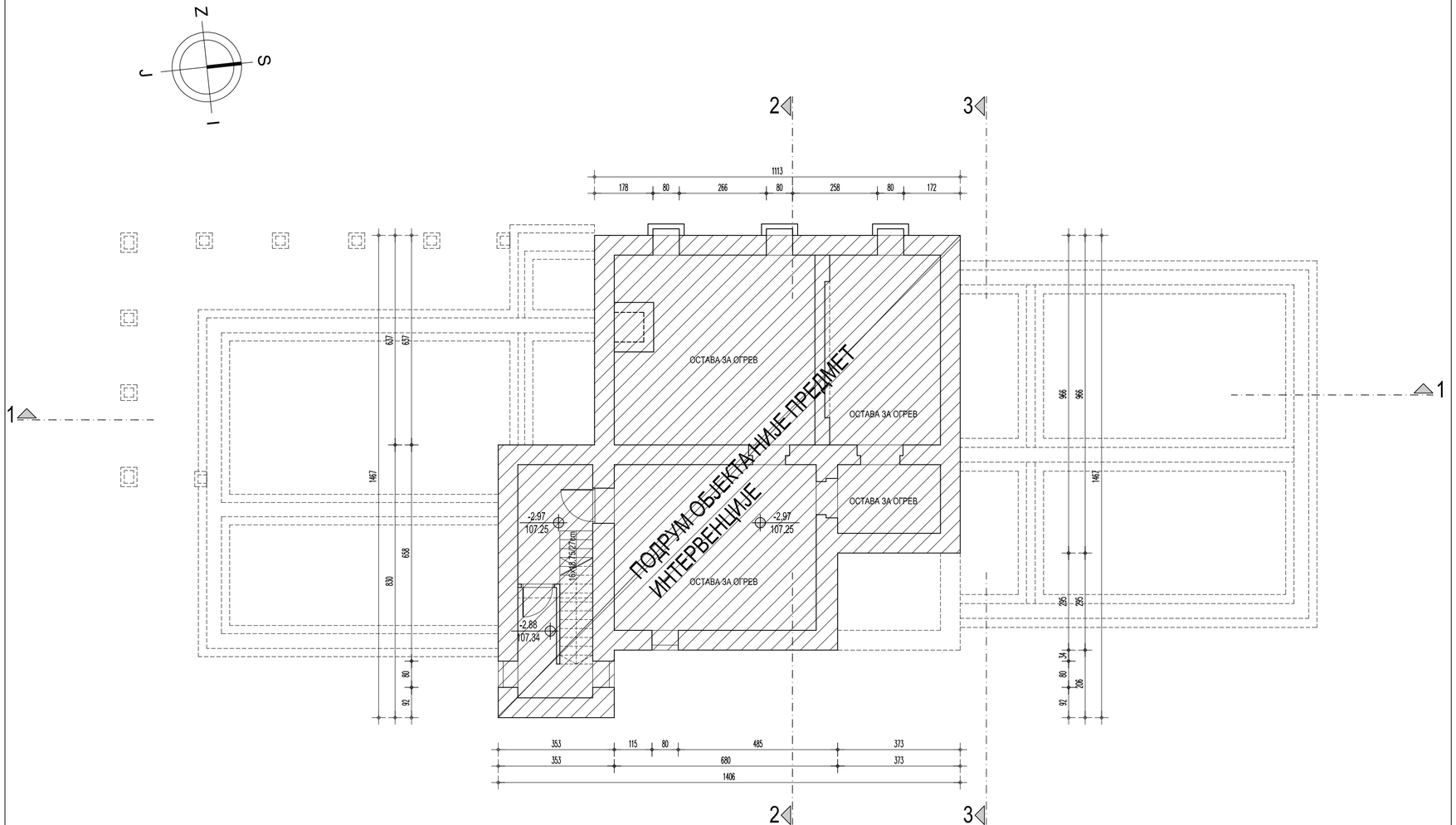
Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж:
СИТУАЦИЈА
- новопројектовано -

Размера: 1:250

Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	04.2021.	2020-250-АРХ-1/10.1.7-10



УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА	102.64 m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА	154.82 m²

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ПУНА ОПЕКА, d=38cm; d=25cm; d=12cm; 7cm

ОСНОВА ПОДРУМА
ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ = НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

±0.00 = 110.22

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6IV, Београд

Наручилац пројекта:
Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road,Haidian District,Beijing
P.R.China, 100844
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R.China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10,1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

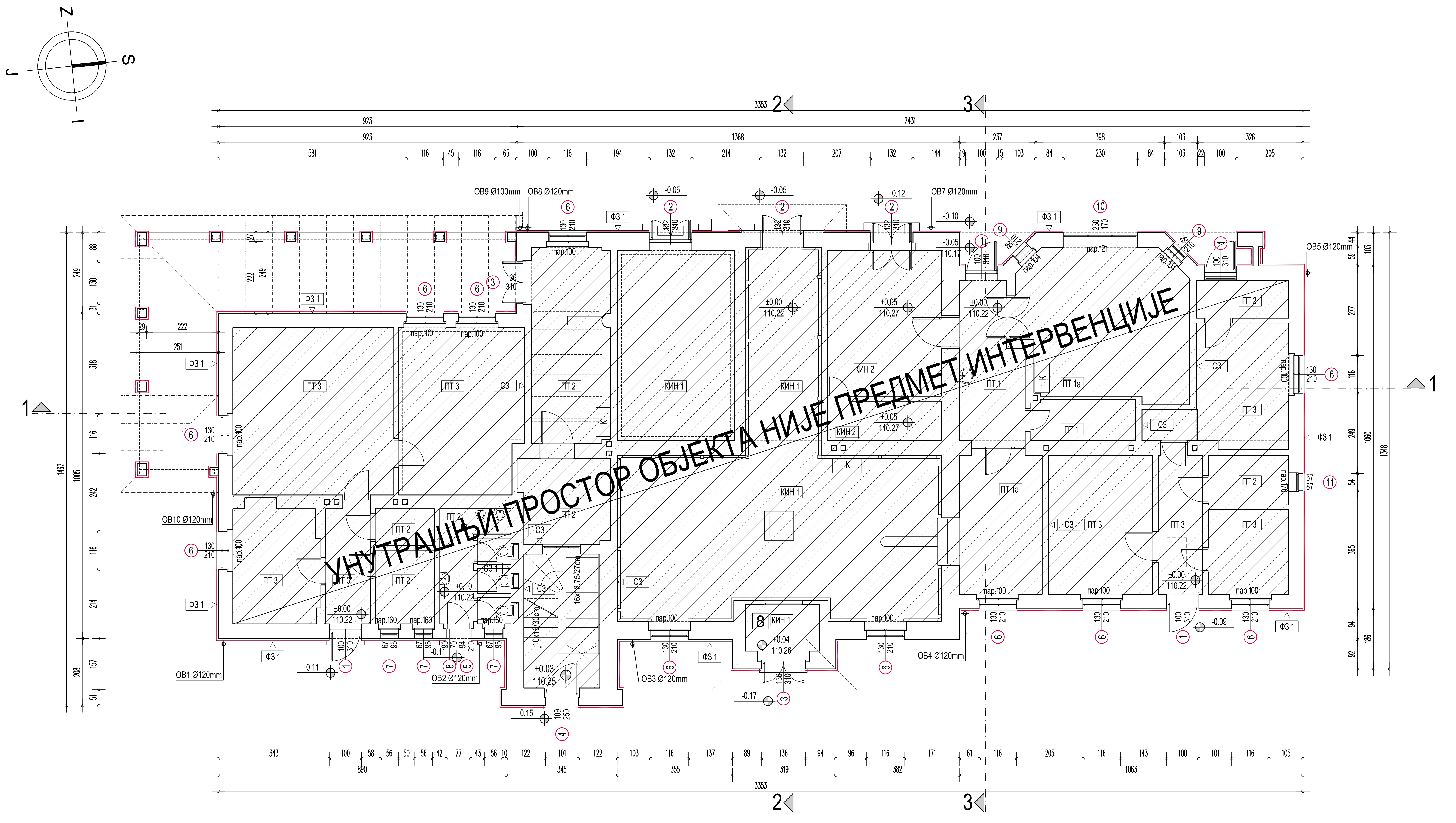
Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж:
ОСНОВА ПОДРУМА
- новопројектовано стање -

Размера:
1:100

Врста тех. док.: **ПГД**
датум: **04.2021.**
Цртеж бр. 2020-250-АРХ-1/10.1.7-11



ФАСАДНИ ЗИДОВИ

ФЗ 1
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 38cm
- термомалтер 4cm

ФЗ 2 - сокла
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 46cm
- цем. малтер 3cm

ЗИДОВИ између различитих корисника

СЗ
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 20cm
- малтер 2.5cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР.

МКС 1
- тршчани плафон (малтерисан) 5cm
- дрвене тавањаче 18/22cm
- летве 5cm
- бродски под 2cm

МКС 2
- дрвена плоча 2cm
- ваздух 16cm (дрвена греда 16/28cm)
- дрвене тавањаче 18/22cm
- летве 5cm
- бродски под 2cm

ЗИДОВИ према негрејаном простору

СЗ 1
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 30cm
- малтер 2.5cm

СЗ 2
- малтер 2.5cm
- пуна опека 51cm
- малтер 2.5cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР. изнад негрејаног простора

КИН 1
- кер. плочице 1cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- песак мин.10cm
- опека 15cm

КИН 2
- паркет 2.2cm
- дашчани слепи под 2.5cm
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- песак мин.10cm
- опека 15cm

ПОДОВИ НА ТЛУ

ПТ 1
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 1а
- виназ плоче 0.3cm
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 2
- кер. плочице 1cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 3
- бродски под 2cm
- потпатоснице у песку 5cm
- набијена земља 15cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР. испод негрејаног простора

Т1
- тршчани плафон (малтерисан) 5cm
- дрвене тавањаче 18/22cm
- даске 2cm
- набијена земља 10cm

НИЈЕ ПРЕДМЕТ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ

ПРИЗЕМЉЕ		
бр.пр.	Намена просторије	Површина P (m²)
1	ПОСТОЈЕЋИ СЛУЖБЕНИ ДЕО	188.80
1	СТАН 1	46.00
2	СТАН 2	66.15
3	СТЕПЕНИШТЕ	9.75
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		310.70

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ПУНА ОПЕКА, d=38cm; d=25cm; d=12cm; 7cm
- (1) 90/205 РЕСТАУРИРАНА ФАСАДНА СТОЛАРИЈА
- малтерисање фасадних зидова термомалтером

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА	310.70 m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА	397.40 m²

±0.00 = 110.22

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Инвеститор пројекта: **" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.**
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта: Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC), No.10 Fuxing Road,Haidian District,Beijing, P.R China, 100844
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC), No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing, P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

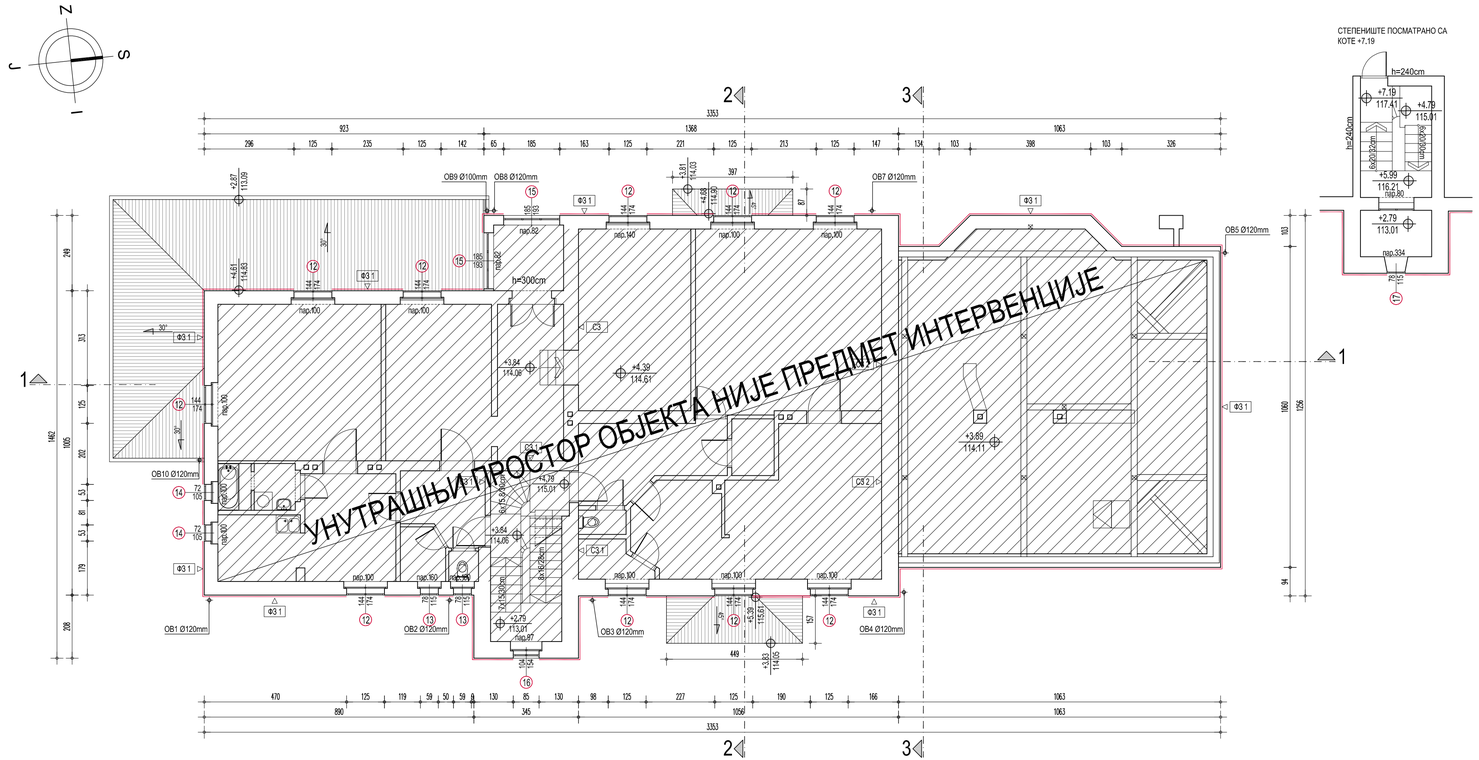
Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж: **ОСНОВА ПРИЗЕМЉА - новопројектовано -**
Размера: 1:100

Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	04.2021.	2020-250-АРХ-1/10.1.7-12



НИЈЕ ПРЕДМЕТ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ

ФАСАДНИ ЗИДОВИ

Ф3 1
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 38cm
- термомалтер 4cm

Ф3 2 - сокла
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 46cm
- цем. малтер 3cm

ЗИДОВИ између различитих корисника

С3
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 20cm
- малтер 2.5cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР.

МКС 1
- тршчани плафон (малтерисан) 5cm
- дрвене тавањаче 18/22cm
- летве 5cm
- бродски под 2cm

МКС 2
- дрвена плоча 2cm
- ваздух 16cm (дрвена греда 16/28cm)
- дрвене тавањаче 18/22cm
- летве 5cm
- бродски под 2cm

ЗИДОВИ према негрејаном простору

С3 1
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 30cm
- малтер 2.5cm

С3 2
- малтер 2.5cm
- пуна опека 51cm
- малтер 2.5cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР. изнад негрејаног простора

КИН 1
- кер. плочице 1cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- песак мин.10cm
- опека 15cm

КИН 2
- паркет 2.2cm
- дашчани слепи под 2.5cm
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- песак мин.10cm
- опека 15cm

ПОДОВИ НА ТЛУ

ПТ 1
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 1а
- виказ плочице 0.3cm
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 2
- кер. плочице 1cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 3
- бродски под 2cm
- потпатосница у песку 5cm
- набијена земља 15cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР. испод негрејаног простора

Т1
- тршчани плафон (малтерисан) 5cm
- дрвене тавањаче 18/22cm
- даске 2cm
- набијена земља 10cm

1. СПРАТ		
бр.пр.	Намена просторије	Површина P (m²)
1	СТАН 3	113.10
2	СТАН 4	87.40
3	СТЕПЕНИШТЕ	13.25
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА		213.75

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА	213.75 m²
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА	271.60 m²

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ПУНА ОПЕКА, d=38cm; d=25cm; d=12cm; 7cm
- 1 90/205 РЕСТАУРИРАНА ФАСАДНА СТОЛАРИЈА
- малтерисање фасадних зидова термомалтером

±0.00 = 110.22

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
SAOBRAĆAJNI INSTITUT CIP
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта:
中国铁路国际有限公司 CHINA RAILWAY International Co., Ltd.
CHINA COMMUNICATIONS CONSTRUCTION COMPANY LIMITED

Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road,Haidian District,Beijing
P.R.China, 100844

China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R.China, 100088

Сарадници:

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКО/ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

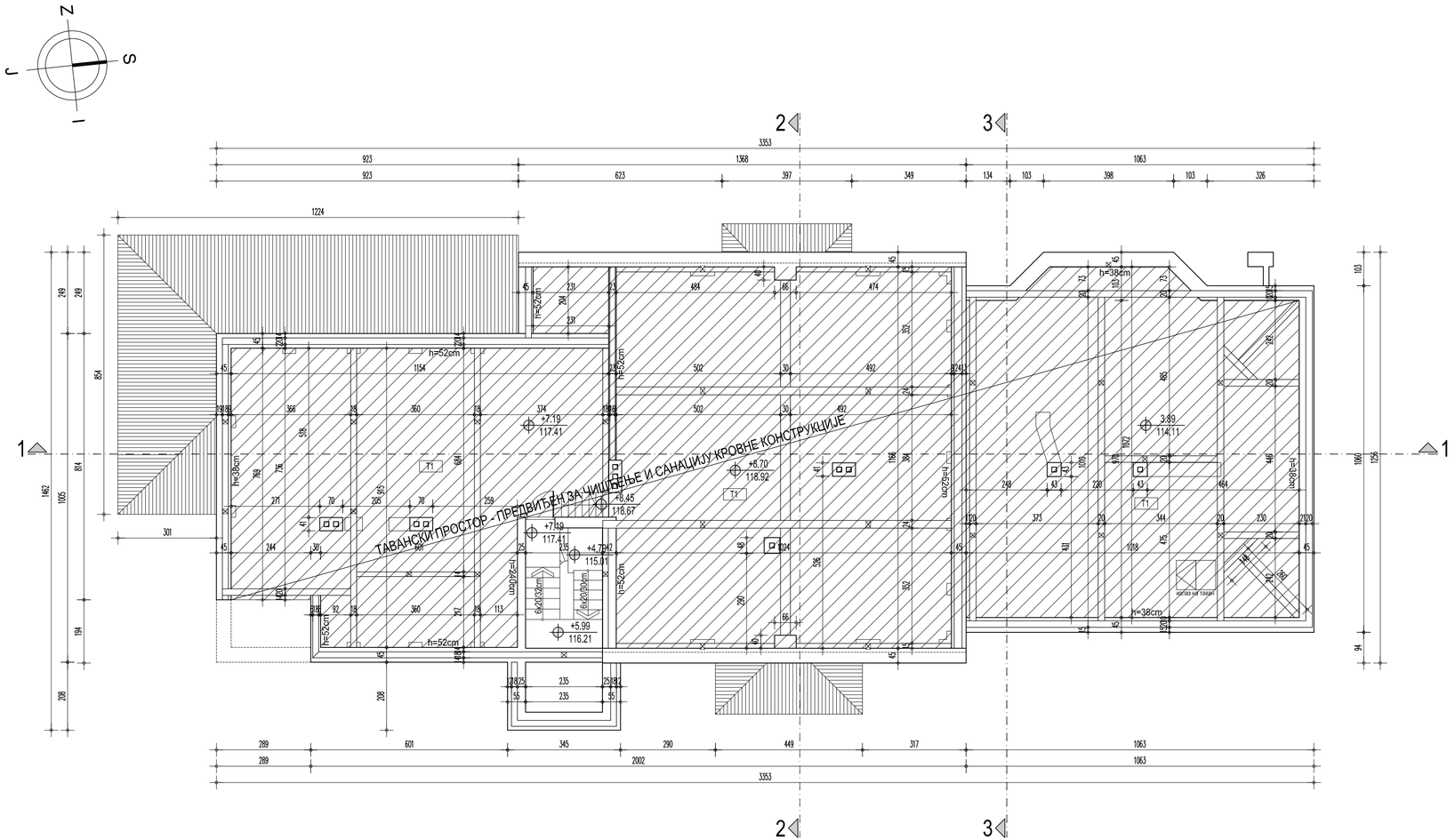
Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж:
ОСНОВА 1. СПРАТА
- новопројектовано -

Размера:
1:100

Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	04.2021.	2020-250-АРХ-1/10.1.7-13



±0.00 = 110.22

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наруч-илац пројекта:
Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.19 Fuxing Road Haidan District,Beijing
P.R China, 100844
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

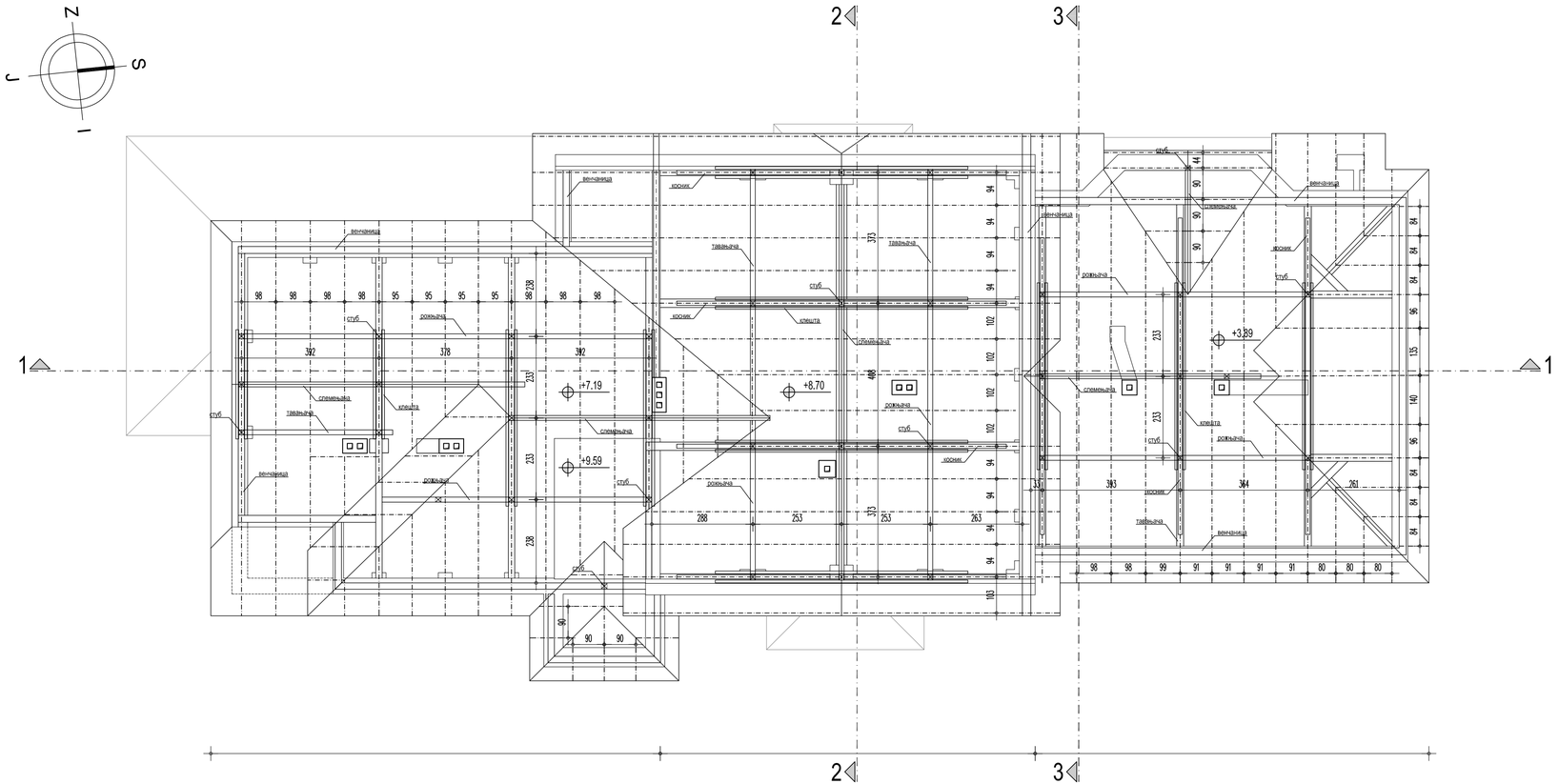
Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж: **ОСНОВА ТАВАНА - новопројектовано -**

Размера: 1:100

Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	04.2021.	2020-250-АРХ-1/10.1.7-14



±0.00 = 110.22

ČETVOROVODNI KROV
DVOSTRUKA STOLICA SA JEDNOSTRUKOM VEŠALJKOM

elementi krovne konstrukcije (tesana građa):

- venčanica 20/20
- tavanjača 20/20
- stub 14/14
- rožnjača 14/14
- klešta 2x8/16
- kosnik 12/14
- pajanta 10/12
- slemenjača 14/16
- rog 12/14

DVOVODNI KROV
DVOSTRUKA STOLICA SA JEDNOSTRUKOM VEŠALJKOM

elementi krovne konstrukcije (tesana građa):

- venčanica 24/24
- tavanjača 24/24; 30/20
- stub 14/18
- rožnjača 14/14
- klešta 2x8/16
- kosnik 12/14
- pajanta 10/12
- slemenjača 14/16
- rog 12/14

DVOVODNI KROV
DVOSTRUKA STOLICA SA JEDNOSTRUKOM VEŠALJKOM

elementi krovne konstrukcije (tesana građa):

- venčanica 20/20; 18/18
- tavanjača 18/18
- stub 14/16
- rožnjača 14/14
- klešta 2x8/16
- kosnik 12/14
- pajanta 10/12
- slemenjača 14/16
- rog 12/14

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта:
John Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road Haidan District,Beijing
P.R China, 100844
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

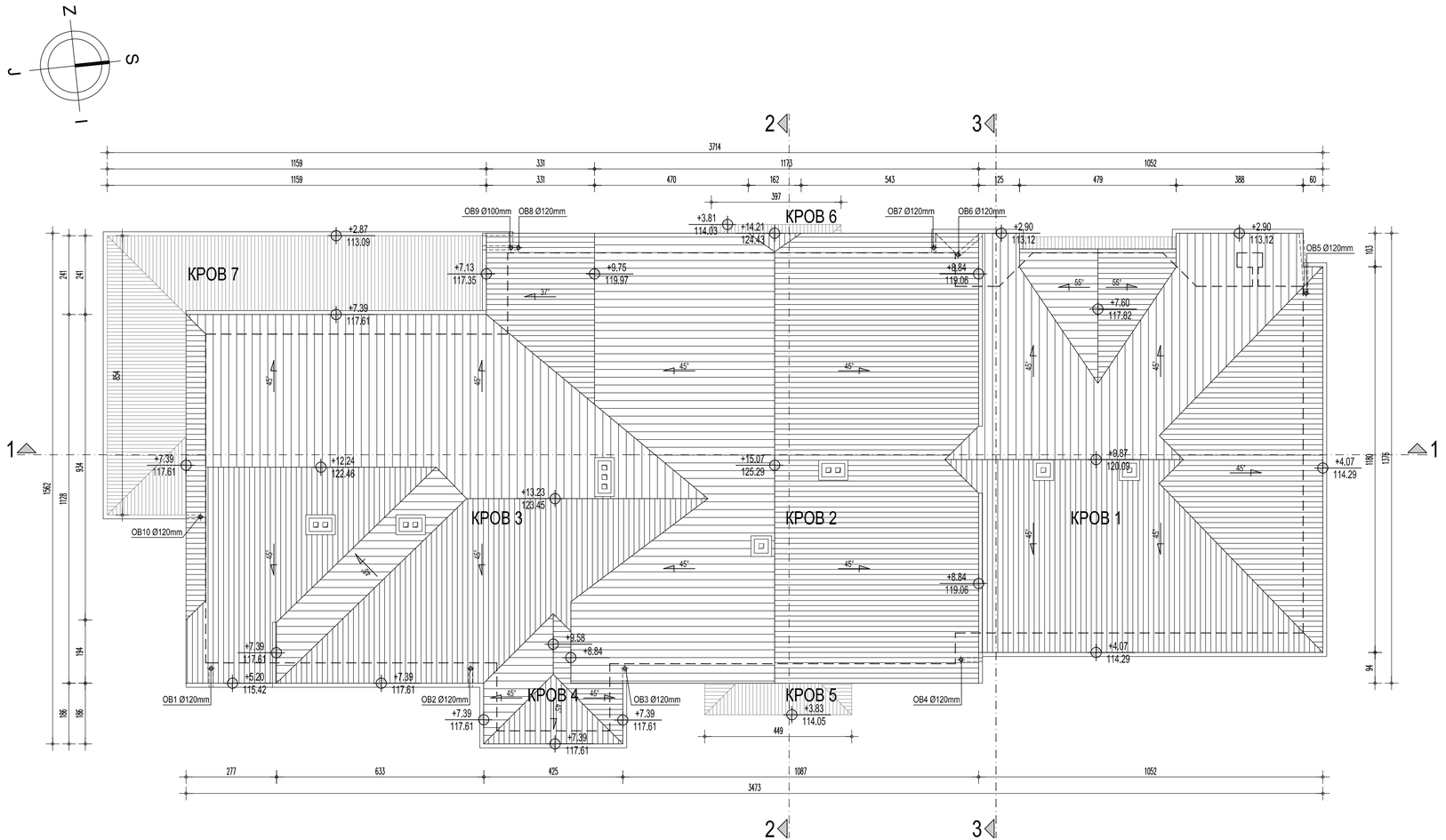
Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж:
ОСНОВА КРОВНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ
- новопројектовано -

Размера: 1:100

Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	**04.2021.**	2020-250-АРХ-1/10.1.7-15



ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ			
бр.	Покривач	ПОВРШИНА КРОВНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ ОСНОВЕ P (m²)	ПОВРШИНА КРОВНОГ ПОКРИВАЧА СТВАРНА P (m²)
1	Кров на коти +3.89 - БИБЕР ЦРЕП нагиба 45°/55°	140.30	187.70
2	Кров на коти +8.70 - БИБЕР ЦРЕП нагиба 45°	162.65	215.70
3	Кров на коти +7.19 - БИБЕР ЦРЕП нагиба 45°	152.46	232.80
4	Кров на коти +9.59 - БИБЕР ЦРЕП нагиба 45°	12.40	17.80
5	Надстрешница над улазом (станични трг) - БИБЕР ЦРЕП нагиба 45°	7.00	8.90
6	Надстрешница над улазом (перон) - БИБЕР ЦРЕП нагиба 45°	3.45	4.95
7	Трем - БИБЕРЦРЕП нагиба 30°	53.50	61.85
УКУПНО		531.76	729.70

ПРЕДВИЂЕНА МОНТАЖА НОВОГ БИБЕР ЦРЕПА
НА СВИМ КРОВНИМ ПОВРШИНАМА

±0.00 = 110.22

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта:
Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road Haidian District,Beijing
P.R China, 100844
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

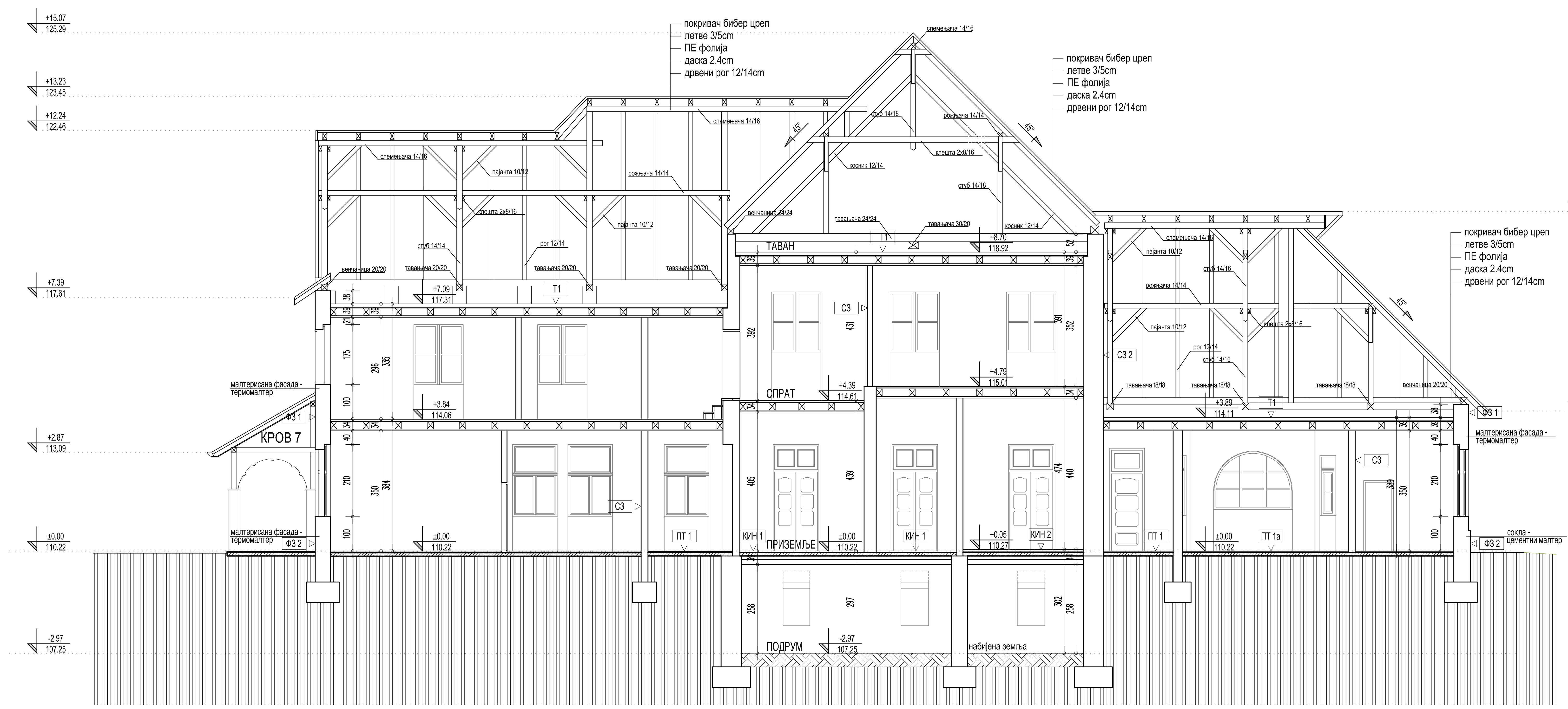
Цртеж: **ОСНОВА КРОВА - новопројектовано -**

Размера: 1:100

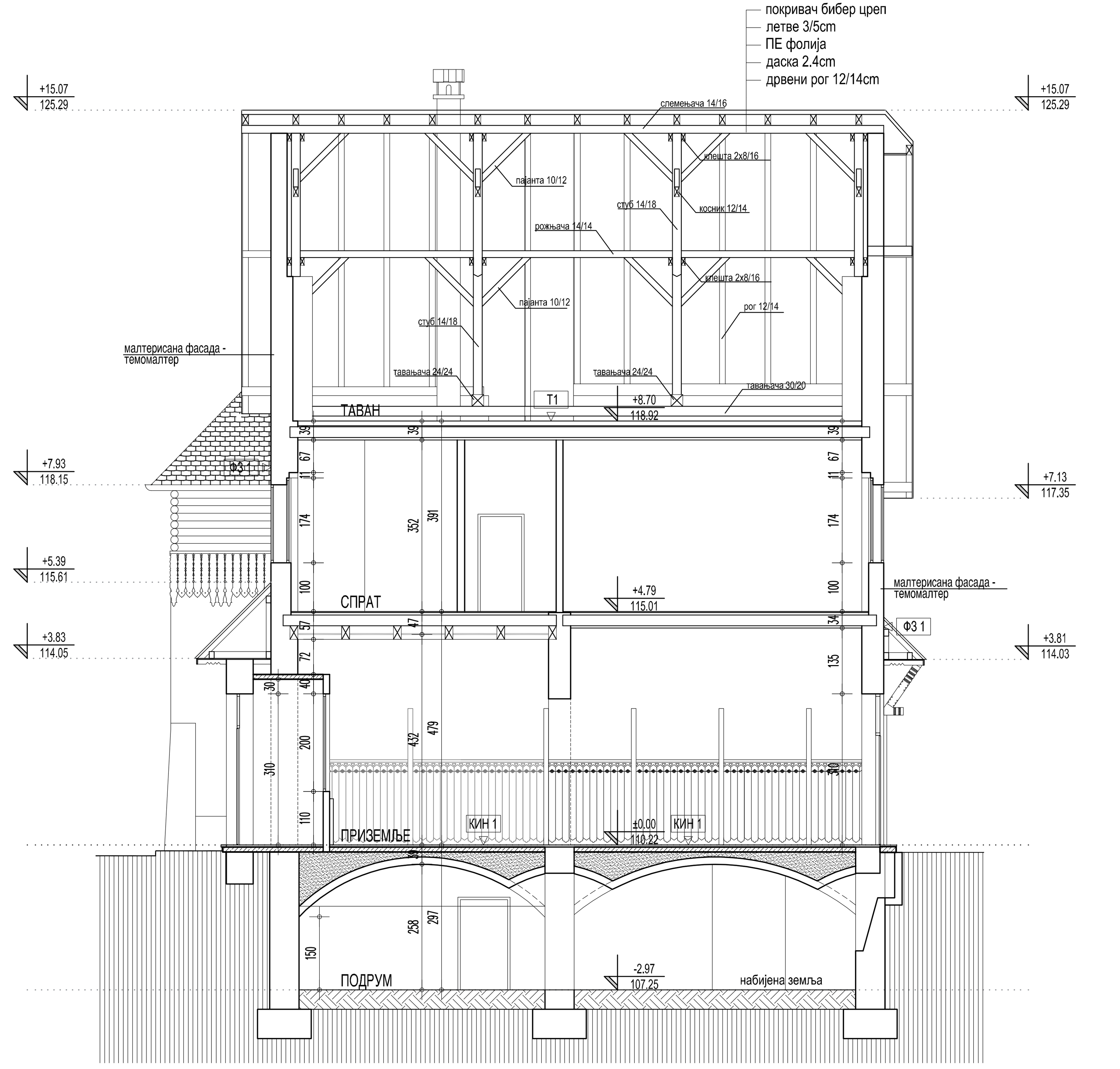
Врста тех. док.: **ПГД**

датум: **04.2021.**

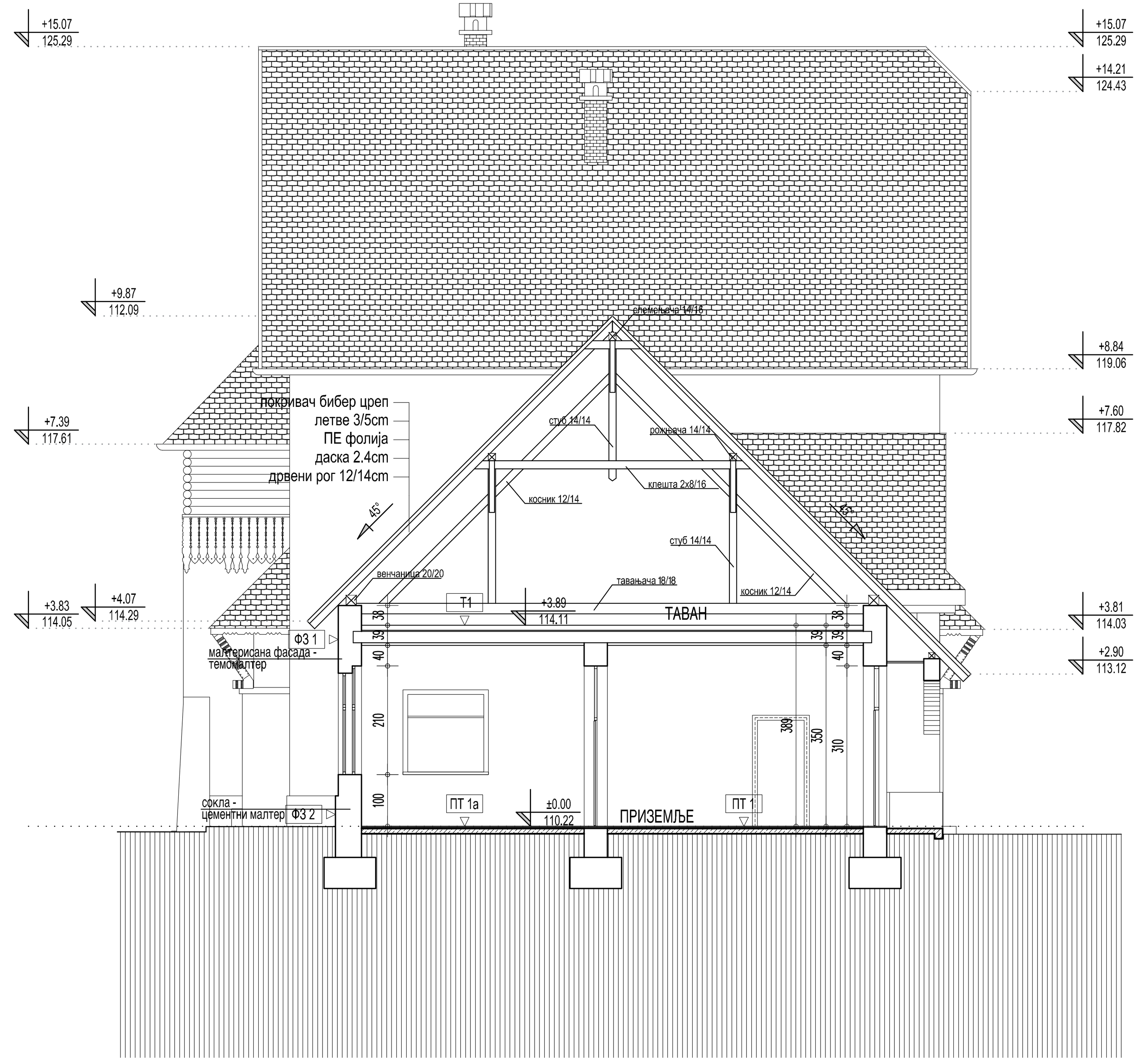
Цртеж бр. 2020-250-АРХ-1/10.1.7-16



ПРЕСЕК 1-1



ПРЕСЕК 2-2



ПРЕСЕК 3-3

ФАСАДНИ ЗИДОВИ

ФЗ 1
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 38cm
- термомалтер 4cm

ФЗ 2 - сокла
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 46cm
- цем. малтер 3cm

ЗИДОВИ између различитих корисника

СЗ
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 20cm
- малтер 2.5cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР.

МКС 1
- тршчани плафон (малтерисан) 5cm
- древне тавањаче 18/22cm
- летве 5cm
- бродски под 2cm

МКС 2
- древна плоча 2cm
- ваздух (древна греда 16/28cm) 16cm
- древне тавањаче 18/22cm
- летве 5cm
- бродски под 2cm

ЗИДОВИ према негрејаном простору

СЗ 1
- малтер 2.5cm
- пуна опека просек 30cm
- малтер 2.5cm

СЗ 2
- малтер 2.5cm
- пуна опека 51cm
- малтер 2.5cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР. изнад негрејаног простора

КИН 1
- кер. плочице 1cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- песак мин.10cm
- опека 15cm

КИН 2
- паркет 2.2cm
- дашчани слепи под 2.5cm
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- песак мин.10cm
- опека 15cm

ПОДОВИ НА ТЛУ

ПТ 1
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 1а
- виназ плоче 0.3cm
- терацо плочице 2cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 2
- кер. плочице 1cm
- цем. малтер 2cm
- неарм. бетон 10cm
- набијена земља 15cm

ПТ 3
- бродски под 2cm
- потпатоснице у песку 5cm
- набијена земља 15cm

МЕЂУСПРАТНА КОНСТР. испод негрејаног простора

Т1
- тршчани плафон (малтерисан) 5cm
- древне тавањаче 18/22cm
- даске 2cm
- набијена земља 10cm

НИЈЕ ПРЕДМЕТ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН
- ПУНА ОПЕКА, d=38cm; d=25cm; d=12cm; 7cm

±0.00 = 110.22

Број	Датум	Опис
03		
02		
01		

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.
Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица: АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта:
Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road,Haidian District,Beijing
P.R China, 100844
China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

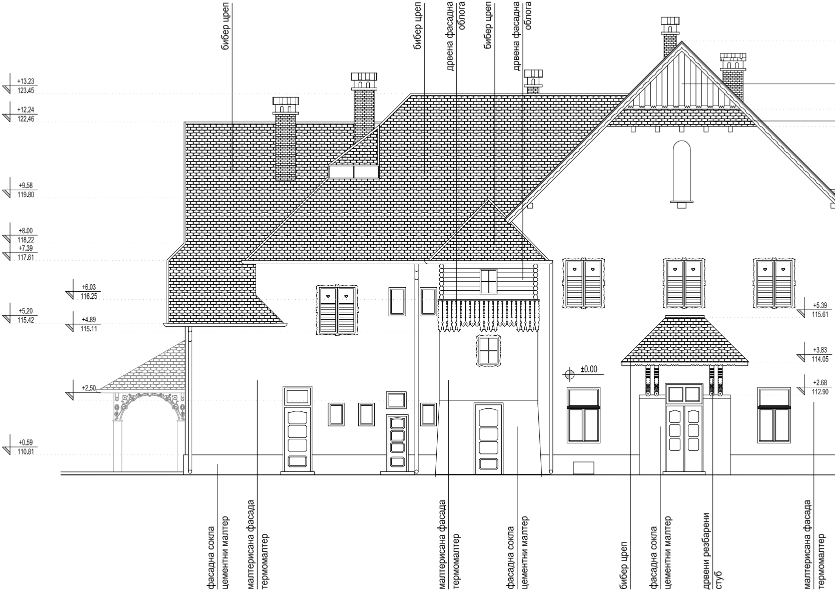
Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Цртеж: **ПРЕСЕЦИ - новопројектовано -**

Размера: 1:100

Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	04.2021.	2020-250-АРХ-1/10.1.7-17

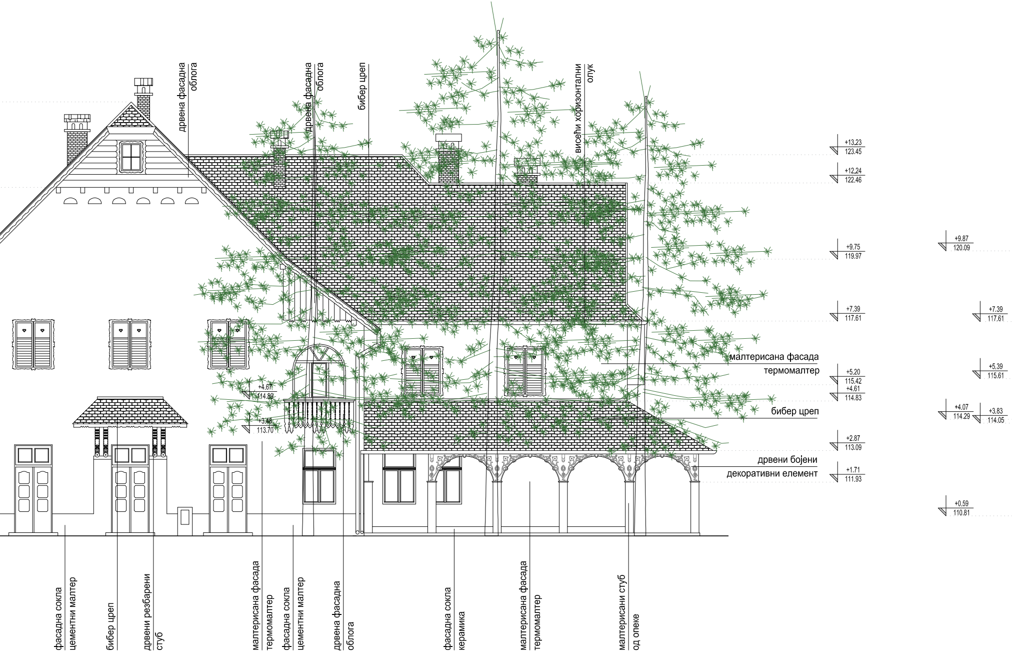

бибер цреп
бибер цреп
древна фасадна облога
бибер цреп
древна фасадна облога
+13.23
123.45
+12.24
122.46
+9.58
119.80
+8.00
118.22
+7.39
117.61
+6.03
116.25
+5.20
115.42
+4.89
115.11
+2.50
+0.59
110.81
±0.00
+5.39
115.61
+3.83
114.05
+2.68
112.90
фасадна сокла цементни малтер
малтерисана фасада термомалтер
малтерисана фасада термомалтер
фасадна сокла цементни малтер
бибер цреп
фасадна сокла цементни малтер
древни резбарени стуб
малтерисана фасада термомалтер

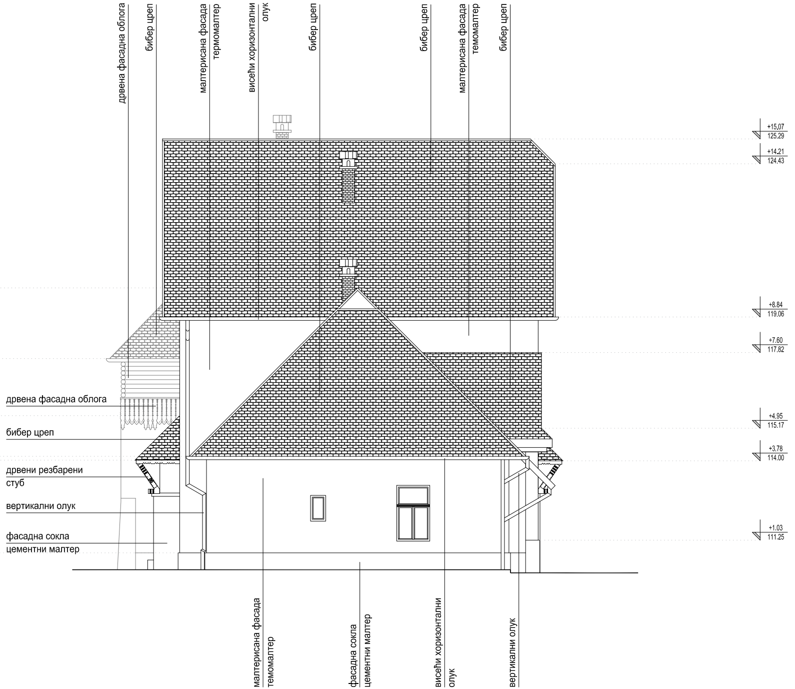
ИСТОЧНА ФАСАДА

бибер цреп
дрвена фасадна облога
бибер цреп
+15.07
125.31
+12.69
122.91
+12.09
122.31
+9.87
120.09
+8.84
119.06
+4.07
114.29
+0.59
110.81
фасадна сокла
цементни малтер
висећи хоризонтални
олук
малтерисана фасада
термомалтер

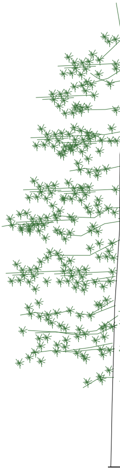
висећи хоризонтални
олук
дрвена фасадна
облога
дрвена фасадна
облога
бибер цреп
+15.07
125.29
+12.09
122.31
+9.87
120.09
+8.84
119.06
+7.60
117.82
+4.07
114.29
+2.90
113.12
+1.03
111.25
+0.59
110.81
фасадна сокла
цементни малтер
фасадна сокла
цементни малтер
малтерисана фасада
термомалтер

ЗАПАДНА ФАСАДА

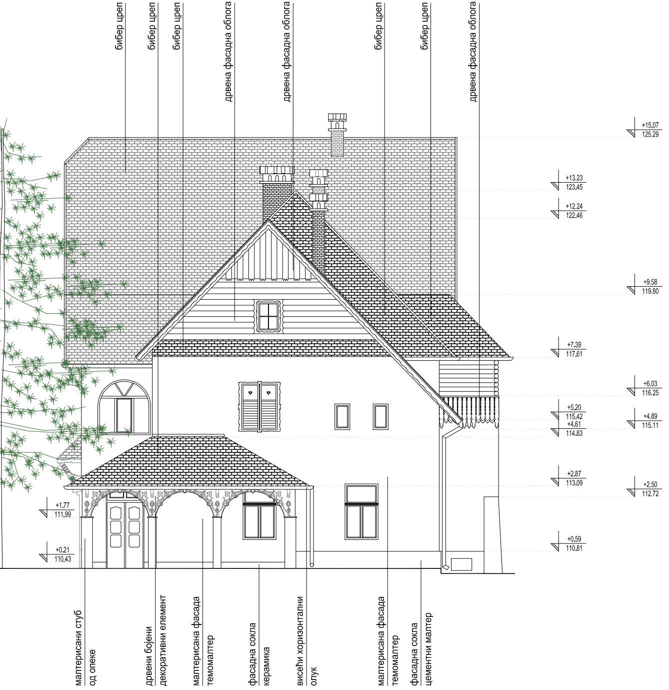

дрвена фасадна облога
дрвена фасадна облога
бибер цреп
висећи хоризонтални олук
+13,23
123.45
+12,24
122.46
+9.75
119.97
+9.87
120.09
+7.39
117.61
+7.39
117.61
малтерисана фасада
термомалтер
+5.20
115.42
+4.61
114.83
+5.39
115.61
+4.67
114.89
+3.48
113.70
бибер цреп
+4.07
114.29
+3.83
114.05
+2.87
113.09
дрвени бојени
декоративни елемент
+1.71
111,93
+0.59
110.81
фасадна сокла
цементни малтер
бибер цреп
дрвени резбарени
стуб
малтерисана фасада
термомалтер
фасадна сокла
цементни малтер
дрвена фасадна
облога
фасадна сокла
керамика
малтерисана фасада
термомалтер
малтерисани стуб
од опеке


дрвена фасадна облога
бибер цреп
малтерисана фасада термомалтер
висећи хоризонтални олук
бибер цреп
бибер цреп
малтерисана фасада темомалтер
бибер цреп
+15.07
125.29
+14.21
124.43
+8.84
119.06
+7.60
117.82
+4.95
115.17
+3.78
114.00
+1.03
111.25
дрвена фасадна облога
бибер цреп
дрвени резбарени стуб
вертикални олук
фасадна сокла цементни малтер
малтерисана фасада темомалтер
фасадна сокла цементни малтер
висећи хоризонтални олук
вертикални олук

СЕВЕРНА ФАСАДА



ЈУ


бибер црeп
бибер црeп
бибер црeп
дрвена фасадна облога
дрвена фасадна облога
бибер црeп
бибер црeп
дрвена фасадна облога
+15.07
125.29
+13.23
123.45
+12.24
122.46
+9.58
119.80
+7.39
117.61
+6.03
116.25
+5.20
115.42
+4.61
114.83
+4.89
115.11
+2.87
113.09
+2.50
112.72
+1.77
111.99
+0.59
110.81
+0.21
110.43
малтерисани стуб од опеке
древни бојени декоративни елемент
малтерисана фасада темомалтер
фасадна сокла керамика
висећи хоризонтални олук
малтерисана фасада темомалтер
фасадна сокла цементни малтер

ЖНА ФАСАДА

±0.00 = 110.22

03		
02		
01		
Број	Датум	Опис

Ревизиони блок:

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП, д.о.о.

SAOBRAĆAJNI INSTITUT
CIP

Немањина 6; 11000 Београд; Србија
Тел: 011/3618-134; Факс: 011/3618-324; web site: www.sicip.co.rs

Организациона јединица:АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

Одговорни пројектант:
Ивана Арсенијевић, дипл.инж.арх.
лиценца број: 300 N785 14

Сарадници:

Унутрашња контрола:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Главни пројектант:
др Љиљана Милић Марковић, дипл.грађ.инж.

Руководилац организационе јединице:
Светлана Карановић, дипл.инж.арх.

Инвеститор пројекта:
" ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ " А.Д.
Инфраструктура железнице Србије а.д.
Немањина 6/IV, Београд

Наручилац пројекта:
中国铁路国际有限公司
CHINA RAILWAY International Co., Ltd.
CHINA COMMUNICATIONS CONSTRUCTION COMPANY LIMITED

Joint Venture of
China Railway International Corporation Ltd. (CRIC)
No.10 Fuxing Road,Haidian District,Beijing
P.R China, 100844

China Communication Construction Company Ltd. (CCCC)
No.85 Deshengmenwai Street,Xicheng District,Beijing
P.R China, 100088

Објекат:
ПРУГА БЕОГРАД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)
ДЕОНИЦА ПРУГЕ НОВИ САД - СУБОТИЦА - ДРЖАВНА ГРАНИЦА (КЕЛЕБИЈА)

Део пројекта:
ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1/10.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И САНАЦИЈЕ ФАСАДЕ СТАНИЧНЕ ЗГРАДЕ У ЖЕЛЕЗНИЧКОЈ СТАНИЦИ ЖЕДНИК

Цртеж:
ФАСАДЕ
- новопројектовано -

Размера:
1:100

Врста тех. док.:	датум:	Цртеж бр.
ПГД	**04.2021.**	2020-250-АРХ-1/10.1.7-18

1/10.1.8. Архивска фото документација

ЖЕДНИК ŽEDNIK
ЧЕКАОНИЦА
ВЕСТИБИЛ